



Gádoros Nagyközség Önkormányzata
5932 Gádoros, Kossuth Lajos utca 16.

ELŐTERJESZTÉS a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2026. január 28-i rendkívüli ülésére

1. Napirend:

Tárgy: Ajánlatkérői döntés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00015 azonosító számú „Gádoros Kossuth utcai csapadékvíz elvezetése” című kivitelezési munkákra lefolytatott közbeszerzési eljárásban

Előterjesztő: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

Készítette: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: Kőszegi Erzsébet Mária. s.k. jegyző

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű ☒
minősített ☐ többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

Igen ☒
Nem ☐

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. ☒

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni. ☐

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható. ☐

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2026. január 28-án tartandó rendkívüli ülésére Ajánlatkérői döntés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00015 azonosító számú „Gádoros Kossuth utcai csapadékvíz elvezetése” című kivitelezési munkákra lefolytatott közbeszerzési eljárásban

Tisztelt Képviselő-testület!

Emlékeztetjük Önöket a 102/2025 (VIII.26.) KT határozat alapján elindított közbeszerzési eljárásra (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján), melyre a benyújtási határidőig (2025.10.21. 10:00) 11 db ajánlat érkezett. Az Ajánlatkérő az eljárás előkészítése során rögzítette a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét az alábbiak szerint: 68.560.000 HUF
Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig a fenti tárgyú eljárásban az alábbi ajánlatok érkeztek:

1. Ajánlattevő neve: **Topeto Bau Építőipari Kft.**
Székhelye: 5600 Békéscsaba, Belterület 6238/9
Nettó ajánlati ár (Ft): 57 973 580
2. Ajánlattevő neve: **Vízép Holding Építő és Szolgáltató Kft.**
Székhelye: 6762 Sándorfalva, Sport Utca 2
Nettó ajánlati ár (Ft): 58 940 015
3. Ajánlattevő neve: **ARANY TALAJ Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.**
Székhelye: 5500 Gyomaendrőd, Ipartelep Utca 1.
Nettó ajánlati ár (Ft): 53 298 210
4. Ajánlattevő neve: **KÖVIÉP Építőipari és Kereskedelmi Kft. (vezető ajánlattevő)**
Székhelye: 5600 Békéscsaba Őszi Utca 3.
Ajánlattevő neve: **"KOPP" EXPORT-IMPORT Kft. (közös ajánlattevő)**
Székhelye: 5600 Békéscsaba Dobozi Út 7
Nettó ajánlati ár (Ft): 53 922 109
5. Ajánlattevő neve: **Civil Expert Mérnökiroda Kft**
Székhelye: 1143 Budapest Stefánia Út 9. Fszt 3.
Nettó ajánlati ár (Ft): 50 772 514

6. Ajánlattevő neve: **Kecskeméti Katalin egyéni vállalkozó**
Székhelye: 6116 Fülöpjakab Alkotmány Utca 1.
Nettó ajánlati ár (Ft): 59 427 900
7. Ajánlattevő neve: **HARMATH ÉS TÁRSAI Ipari és Szolgáltató Kft.**
Székhelye: 6760 Kistelek Majsai Út 2
Nettó ajánlati ár (Ft): 75 053 055
8. Ajánlattevő neve: **RMB-TRANSZ Kft.**
Székhelye: 6782 Mórahalom Röszei Út 38
Nettó ajánlati ár (Ft): 53 979 952
9. Ajánlattevő neve: **BALÁZS-BALÁZS Kereskedelmi, Szállítási és Mélyépítő Szolgáltató Kft.**
Székhelye: 6120 Kiskunmajsa Konyhadűlő tanya 102/A
Nettó ajánlati ár (Ft): 59 399 982
10. Ajánlattevő neve: **KRI-ÚT Mérnöki és Szolgáltató Kft.**
(Székhelye: 6000 Kecskemét, Mályva u. 19.)
Nettó ajánlati ár (Ft): 51 378 847
11. Ajánlattevő neve: **Winnerone-ép Kft.**
Székhelye: 6725 Szeged Bécsi Körút 4.A. 2/10
Nettó ajánlati ár (Ft): 41 874 858

Az ajánlatok beérkezését követően a Bíráló Bizottság, mint döntést előkészítő szerv megállapította, hogy a **Civil Expert Mérnökiroda Kft.** ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel nem felelt meg az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A **Vízép Holding Építő és Szolgáltató Kft.** és a **HARMATH ÉS TÁRSAI Ipari és Szolgáltató Kft.** a hiánypótlást megadott határidőre nem nyújtotta be, így az ajánlatuk a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen lett, mivel nem felelt meg az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A Winnerone-ép Kft. esetében az Ajánlattevő ajánlata az értékelési szempontként figyelembe vett nettó ajánlati ár tekintetében lényegesen (több mint 35 %-kal) eltért az eljárás becsült értékétől. Az Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján a piaci árhoz viszonyított, 20%-ot meghaladó mértékű eltérésnél árindoklás kérés szükségességét határozta meg.

A Winnerone-ép Kft. az aránytalanul alacsony ár indoklást a megadott határidőre benyújtotta azonban a Bíráló Bizottság megállapította, hogy az Ajánlattevő árindoklásában nem tudta alátámasztani a megajánlott ajánlati árát. Emiatt a Winnerone-ép Kft. ajánlata érvénytelen a Kbt. 73 § (1) bekezdés e) pontja alapján, miszerint az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz vagy az erre vonatkozó gyanú megalapozatlanságát az ajánlattevő nem indokolja megfelelően.

A Bíráló Bizottság döntése alapján a harmadik legjobb ár-érték arányú **KRI-ÚT Mérnöki és Szolgáltató Kft.** (Székhelye: 6000 Kecskemét, Mályva u. 19.) a bírálati szempontok tekintetében hiánypótlásra lett felszólítva.

A KRI-ÚT Mérnöki és Szolgáltató Kft. a hiánypótlást a megadott határidőre benyújtotta, az megfelelő. Az ajánlat szakmai tartalmával kapcsolatosan elmondható, hogy az összegű vállalási díj a rendelkezésre álló fedezethez képest jóval alacsonyabb ajánlati árát tartalmaz, ugyanakkor az ajánlat műszaki tartalmát áttekintve, továbbá a beérkezett többi ajánlat ajánlati árát is megvizsgálva, nem tekinthető irreálisan alacsonynak, ezért az ár-indokolásának kérésére nem volt szükség.

1. A fentiek alapján a Bíráló Bizottság javaslata és az eljárás nyertese: **KRI-ÚT Mérnöki és Szolgáltató Kft.** (Székhelye: 6000 Kecskemét, Mályva u. 19.)
Összesen nettó ajánlati ár (HUF): 51 378 847
2. Az M/2 pontjában teljesítésbe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata (0-36 hónap): 36
3. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (0-3 fő): 3
4. Jótállás időtartama (min. 36 hónap max. 60 hónap egész hónapban megadva): 60

A Bíráló Bizottság döntéselőkészítő javaslatáról a Képviselő-testület név szerinti szavazással dönt, az ide vonatkozó előírásoknak megfelelően.

.../2026. (I. 28.) KT határozat

Tárgy: Ajánlatkérői döntés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00015 azonosító számú „Gádos Kossuth utcai csapadékvíz elvezetése” című kivitelezési munkákra lefolytatott közbeszerzési eljárásban

I. Határozati javaslat

Gádosoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00015 azonosítószerű pályázati programban megvalósítandó „Gádosoros Kossuth utcai csapadékvíz elvezetése” tárgyú, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárásban a közbeszerzésekről szűlő 2015. évi CXLI. törvény alapján úgy dönt, hogy, a közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti. A KRI-ÚT Mérnöki és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 6000 Kecskemét, Mályva u. 19.) ajánlata érvényes, a benyűjtott nyilatkozatok alapján nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, az ajánlattételi feltételeknek megfelel és szerződéskötésre alkalmas.

Végrehajtás határideje: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

II. Határozati javaslat

A Képviselő-testület az 1.) határozati pontban rögzített fejlesztési célkitűzés kivitelezési munkálatainak elvégzésére – egyetértve a Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslatával, név szerinti szavazást követően – nyertes ajánlattevőként a KRI-ÚT Mérnöki és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 6000 Kecskemét, Mályva u. 19.) adószáma: 27542570-2-03), mint legjobb ár-érték arányt megjelenítő, érvényes ajánlatot tevő gazdasági társaságot jelöli meg.

Végrehajtás határideje: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

III. Határozati javaslat

A nyertes ajánlattevő által tett ellenszolgáltatás (nettó ajánlati ár) összege: 51 378 847,- Ft (azaz: ötvenegymillió-háromszázhetvennyolcezer-nyolcszáznegyvenhét forint). A nettó vállalási díjhoz kapcsolódó általános forgalmi adó a hatályos ÁFA törvény rendelkezései szerint kerül elszámolásra.

Végrehajtás határideje: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

IV. Határozati javaslat

A Képviselő-testület rögzíti, hogy a kivitelezési munkálatokra tett nyertes ajánlat vállalási díja alatta marad a pályázati programban kivitelezésre elnyert támogatási összegnek, így ezen programelem végrehajtásához önkormányzati saját forrás igény nem merül fel.

<u>Végrehajtás határideje:</u>	azonnal
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Dr. Szilágyi Tibor polgármester

V. Határozati javaslat

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Szilágyi Tibor Polgármester urat, e határozat II. pontja szerinti nyertes ajánlattevővel a kivitelezésre irányuló szerződés -szerződéskötési moratórium időpontját követő – megkötésére, Gádoros Nagyközség Önkormányzata nevében és képviselőletében történő aláírására.

<u>Végrehajtás határideje:</u>	azonnal
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Dr. Szilágyi Tibor polgármester

Gádoros, 2026. január 26.

Dr. Szilágyi Tibor
polgármester