

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 2025. január 15-én 10:30 órától megtartott bizottsági üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terem

Jelen vannak: Ribárszki István János bizottsági elnök
Varga Zsolt bizottsági tag
Mihókné Ribárszki Erika bizottsági tag

Jelen volt

tanácskozási joggal: Dr. Szilágyi Tibor polgármester
Kőszegi Erzsébet Mária jegyző
Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető
Fekete Tiborné települési képviselő

Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Tisztelettel köszönti a bizottsági tagokat, Polgármester Urat, Jegyző Asszonyt és a meghívott vendégeket. Mindenkinek boldog új évet kíván, továbbá a 2025. évre kitartást és türelmet egymással szemben.

A bizottság határozatképes, teljes létszámmal – 3 fő – jelen vannak.

Az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Varga Zsolt bizottsági tagot javasolja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítésére Varga Zsolt bizottsági tagot jelölte ki.

Jegyzőkönyvvezetőnek Németh Lászlónét javasolja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülésről készített jegyzőkönyv vezetésére Németh Lászlónét jelölte ki.

Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja a nyílt ülés napirendi pontjait. Ki ért ezzel egyet?

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő.

A Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság a napirendet - 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

- 1.) Dr. Neller Vivien kérelme
- 2.) 2025. évi folyószámla-hitel megkötése tárgyában
- 3.) Köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló rendelet megalkotása
- 4.) 2025. évi költségvetési rendelet tervezet megvitatása (szóbeli)
- 5.) Földön-Égen Mentőcsoport kérelme
- 6.)Gonozási Központ tájékoztatása
- 7.)Bejelentések, egyebek
 - 1.) Internet szolgáltatás díjának emelése tárgyában
 - 2.) Cs-M Ép. Kft. pótmunka ügye

1.) Dr. Neller Vivien kérelme**Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:**

Van-e valakinek kérdése, javaslata. A heti 5 óra magánrendelését 1 órára változtatta, erről tájékoztatja a Képviselő-testületet. Nem írja le, hogy mit szeretne a doktornő. Csak a szerződés felülvizsgálatát kéri.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Elmondja, szóban beszélt a doktornővel, aki azt mondta, hogy szeretné, ha csökkentenék a bérleti díját.

Fekete Tiborné települési képviselő:

A működési engedélyében, papíron lecsökkentette a magánrendelés idejét 1 órára. A doktornő a magánrendelésével kapcsolatban nem köteles semmilyen adatot közölni az Önkormányzattal, de nem is kérhetnek tőle. Az a korábban megállapított 20.000,- Ft-os bérleti díj az Önkormányzat bevételi forrása, nem javasolja csökkenteni.

Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

A bizottság a bérleti szerződést és a bérleti díjat felülvizsgálta. A bizottság nem javasolja csökkenteni dr. Neller Vivien magánfogorvosi rendelés idejére szóló bérleti díját.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja, ki ért egyet azzal, hogy dr. Neller Vivien fogorvos magánfogorvosi rendelés idejére járó bérleti díjat nem javasolják megváltoztatni.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1/2025. (I. 15.) Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság határozata:

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Képviselő-testületnek megtárgyalásra, elfogadásra javasolja

- nem javasolja csökkenteni Dr. Neller Vivien fogorvosnő magánfogorvosi rendelés idejére szóló, előzőleg 20.000,- Ft/hó összegben megállapított bérleti díjat.

Felelős: Ribárszki István János a bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

2.) 2025. évi folyószámla-hitel megkötése tárgyában

Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Elmondja, a folyószámlahitel-keretet továbbra is biztosítani kell, ez fontos a likvidhelyzet érdekében. Javasolja a folyószámla-hitel megkötését.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a 2025. évi folyószámla-hitelkeret megnyitását. Ki ért egyet ezzel?

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2025. (I. 15.) Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság határozata:

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Képviselő-testületnek megtárgyalásra, elfogadásra javasolja

- a 2025. évi folyószámla-hitelkeret megnyitását.

Felelős: Ribárszki István János a bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

3.) Köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló rendelet megalkotása

Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Elmondja, a köztisztviselői illetményalap megállapításáról rendeletet kell alkotni. Javasolja a rendelet megalkotását.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló rendelet megalkotását.

Ki ért egyet ezzel?

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő.

Gádosor Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2025. (I. 15.) Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság határozata:

Gádosor Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Képviselő-testületnek megtárgyalásra, elfogadásra javasolja

- a köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló rendelet megalkotását.

Felelős: Ribárszki István János a bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

4.) 2025. évi költségvetési rendelet tervezet megvitatása (szóbeli)

Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Átadja a szót Polgármester Úrnak.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Elmondja, a 2025. évi költségvetésnek az előző évi költségvetés az alapja, kaptak tavaly különböző támogatásokat, melynek köszönhetően tudták rendezni a tartozásokat, de van még tartozás, amit nem tudtak rendezni, mint például a kistérségi társulás díja.

A foci pályára villanyszámlája nagyon magas volt tavaly a locsolás miatt, sokat ment a szivattyú. Tavaly nem voltak nagy beruházások, vásárlások.

Az óvodánál megérkezett a bérkeret.

Javítani kell az iparüzési adó bevételeket.

Két cég adott be a településen pályázatot, reméli nyerni fognak és akkor plusz bevétele lenne az Önkormányzatnak.

Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Szerinte az iparüzési adóban nem várható emelkedés, főleg, hogy a mezőgazdaság lejt menetben van. A rezsik növekedni fog.

Elmondja, a pénzügyi csoportvezetőtől kapnak majd egy kimutatást arról, hogy mennyi a tartozás, kinek, milyen határidővel, ami le lesz bontva óvoda, Gondozási Központ, művelődési ház. Látni szeretné, hogy a normatívát hova használják fel.

Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető:

Kiosztásra került egy költségvetési tervezet.

Elmondja, hogy a tervezetben szereplő számok még nem fixek, az előző évi számok alapján kalkulált. Az állami támogatás a tavalyinál 40 millió Ft-tal több. Az iparüzési adóra 35 millió Ft volt betervezve tavaly, ennél több folyt be (59 millió Ft), ezért ebben az évben 55 millió Ft-ot tervezett. A segélyek jelentik a nagyobb összeget. Leírta, hogy a civil szervezetek milyen összegben nyújtottak be igényeket.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Épületfelújításokat, javításokat kértek az intézményvezetők. Például a nappali ellátás épülete, művelődési ház tetőzete, feljárója, temetőnél a fából készült építmények állagmegóvása, kijavítása. A Kedves ABC-nél tetőjavítást kellene eszközölni, a rejtett eresztakaró fa is szétkorhadt, ki kellene javítani.

Varga Zsolt bizottsági tag:

A Kedves ABC-nél a bérleti szerződést meg kell nézni mit tartalmaz, kinek feladata az épület karbantartása. Régebben volt egy megállapodás a bérlővel, hogy a nagy összegű bérleti díj tartozásától eltekintenek, ha rendbe teszi az épületet, és még a bérleti díját is lecsökkentették.

A brigádnál az elektromos hálózatot fel kell újítani. A Gondozási Központnál a Nappali ellátás klubját kell felújítani. A művelődési ház mozgáskorlátozott feljáróját is újra kell majd készíteni. A temetőnél, ami fából van (harangláb, kerítés stb.) mindent le kellene festeni.

Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Javasolja, szervezzenek csoportos megbeszéléseket a költségvetéssel kapcsolatban, abból készítenek egy feljegyzést. Segíti a bizottság a Képviselő-testület munkáját a problémákat felmérve.

5.) Földön-Égen Mentőcsoport kérelme**Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:**

A mentőcsoport kér egy területet, ahol egy gyakorló pályát szeretne kialakítani. A régi rekultivált szeméttelpepet szeretné használni, az szabadon használható bármire. Van ott még egy véderdő is.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

A katasztrófavédelem gyakorlásra használná a helyet, már adtak is be egy pályázatot.

Volt a területre két másik jelentkező is, egyik löteret alakított volna ki, a másik íjász tábort szervezett volna.

Mihókné Ribárszki Erika bizottsági tag:

Milyen nagyságú bérleti díjat lehet kérni arra a területre?

Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

A terület közművel nincs ellátva. A bérleti díjtól el kell tekinteni, ha azt a területet kulturált állapotban tudják tartani.

Varga Zsolt bizottsági tag:

Legyen szívességi szerződés.

Kőszegi Erzsébet Mária jegyző:

A határozati javaslatból kimaradt, hogy határozatlan időre szólna. A bérbe vevő éves díjat kér megállapítani. A kérelmében méltányossági bérleti díjat ír, ezért ő sem tudott konkrét összeget írni, de kéri a bérleti díj megállapítását. Valamekkora összegű díjat meg kellene állapítani részére.

Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

További hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a Földön-Égen Mentőcsoport kérelmének támogatását, minimális bérleti díjat állapítson meg a Képviselő-testület és megbízzák Polgármester Urat a szerződés aláírására. Ki ért egyet ezzel

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

4/2025. (I. 15.) Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság határozata:

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Képviselő-testületnek megtárgyalásra, elfogadásra javasolja

- a Földön-Égen Mentőcsoporthoz kérelmének támogatását, minimális bérleti díjat állapítson meg a Képviselő-testület, és bízzák meg Polgármester Urat a szerződés aláírásával.

Felelős: Ribárszki István János a bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

6.) Gondozási Központ tájékoztatása**Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:**

Tájékoztatást kaptak a Gondozási Központ intézményvezetőjétől, hogy felvételre került egy dolgozó, aki már meg is kezdte munkáját.

Kérése a Gondozási Központ Nappali ellátás Klubhelyiségének a bérleti díja, ami eddig 25.000 Ft volt alkalmanként. Az intézményvezető asszony javasolta megemlíteni 40.000,- Ft-ra. Javasolja nettó, bruttóra lebontani a bérleti díjat, így nettó 31.500,- Ft + ÁFA (8.505,- Ft) = bruttó 40.005,- Ft. Javasolja, hogy olyan szerződést készítsenek, ahol minden rögzítve van, még az átadó, átvevő személye is.

Varga Zsolt bizottsági tag:

A Tót Asszony Közösségi Háznak mennyi a bérleti díja?

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

A Tót Asszony Közösségi Ház júniustól be fog zárni, felújítás miatt. A bérleti díja 17.000,- Ft + rezszi, ez összesen kb. 60-70 ezer Ft-ot jelent. A későbbiekben a felújítás után majd ezt a bérleti díjat is felül kell vizsgálni.

Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a Gondozási Központ 1 fő szociális munkás felvételét. Ki ért egyet ezzel

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2025. (I. 15.) Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság határozata:

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Képviselő-testületnek megtárgyalásra, elfogadásra javasolja

- a Gondozási Központ 1 fő szociális munkás felvételét.

Felelős: Ribárszki István János a bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja a Gondozási Központ Nappali ellátás Klubjának bérleti díj emelését. Ki ért egyet ezzel

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő.

Gádosor Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2025. (I. 15.) Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság határozata:

Gádosor Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Képviselő-testületnek megtárgyalásra, elfogadásra javasolja

- a Gondozási Központ Nappali ellátás Klub terembérleti szerződés díját 2025. évtől nettó 31.500 Ft + ÁFA (8.505 Ft) = bruttó 40.005 Ft-ban megállapítani.

Felelős: Ribárszki István János a bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

7) Bejelentés

1.) Internet szolgáltatás díjának emelése tárgyában

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

A Progádor Kft. ügyvezetője előterjesztette, hogy a Kft. által szolgáltatott internet szolgáltatás díját 2025. március 01-től emelni szükséges a megnövekedett költségek miatt.

2019. év óta nem történt az internet előfizetési díjain áremelés. A kábeltelevízió árai azóta háromszor is változtak. Az infláció és egyéb költségek növekedése miatt a DIGI, mint fő partner nem tudja tartani a régi előfizetések díjait.

Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Kért az ügyvezető asszonytól egy olyan kimutatást is, hogy mennyivel emelné meg a Kft. árbevételét a mostani áremelés. Az áremelés 318.757 Ft árbevétel növekedést jelent, ami nem segíti a Kft. pénzügyi helyzetét.

Kíváncsi arra is, hogy az ügyvezető asszony a piacvesztés érdekében tájékozódott-e, hogy a konkurens cégek mennyiért szolgáltatnak.

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a Progádor Kft. internet szolgáltatásának díjváltozását. Ki ért egyet ezzel?

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő.

Gádosor Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2025. (I. 15.) Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság határozata:

Gádosos Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Képviselő-testületnek megtárgyalásra, elfogadásra javasolja

- a Progádor Kft. internet szolgáltatásának díjváltozását, emelését.

Felelős: Ribárszki István János a bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

2.) *Cs-M Ép Kft. pótmunka ügye*

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

A CS-M Ép Kft. ügyével kapcsolatban elmondja. A Vállalkozó által meghatározott költség összeg nagyságát az Önkormányzat vitatta, ezért több alkalommal egyeztetési tárgyalásra került sor a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság véleményére alapozva. Az első alkalommal nettó 4.279.568,-Ft összegű követelése volt, majd a megbeszélések folyamán ez az összeg többször változott.

A kivitelező részéről megbízott, Dr. Molnár Anett ügyvédnő 2025. január 10. napján érkezett fizetési felszólítás tárgyú (4.715.174,-Ft) levelére a vállalkozási szerződéssel kapcsolatos polgári jogi jogvita békés rendezése érdekében az érintettek egyezségkötési szándékkal 2025. január 15-én ismételten tárgyalást fognak lefolytatni, a bizottsági ülést követően. Erről tájékoztatás fog történni a Képviselő-testületi ülésen.

Ribárszki István János Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

További bejelentés nem volt, ezért a bizottsági ülést bezárja.

K.m.f.

Ribárszki István János
bizottsági elnök

Varga Zsolt
bizottsági tag