

**Gádosros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**15/2019. (XII. 5.) önkormányzati rendelete**  
**az önkormányzati tulajdonban álló lakások lakbérének**  
**megállapításáról**

Gádosros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott eredeti jogalkotási hatáskörben, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezéseire tekintettel a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonban álló lakások lakbérét az alábbiak szerint állapítja meg:


a.) összkomfortos lakás	178,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
b.) komfortos lakás	123,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c.) félkomfortos lakás	109,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
d.) komfort nélküli lakás	65,- Ft/m <sup>2</sup> /hó

(2) A lakások komfortfokozatba sorolása a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. 91/A. § 2-5. pontja az irányadó.


**2. §**

Ez a rendelet 2020. január 1-jén lép hatályba. E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg az önkormányzati tulajdonban álló lakások lakbérének megállapításáról szóló 16/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Gádosros, 2019. november 26.

  
Dr. Szilágyi Tibor  
polgármester



  
Dr. Olasz Imréné dr.  
jegyző

Kihirdetve: Gádosros, 2019. december 5.

  
Dr. Olasz Imréné dr.  
jegyző