

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 18-án 14 órakor megtartott rendkívüli üléséről

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme

**Jelen vannak:** Maronka Lajos polgármester,  
Dr. Kishonti András alpolgármester  
Cseresnyés Károlyné, Fábri István és Palai József települési képviselők.

**Jelen volt tanácskozási joggal meghívva:** Dr. Olasz Imréné dr. jegyző

**Maronka Lajos polgármester:**

Tisztelettel köszönti az ülésen megjelent alpolgármester urat, jegyző asszonyt, képviselő hölgyet és urakat.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Palai József és Fábri István települési képviselő urakat.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítésére Palai József és Fábri István települési képviselő urakat jelölte ki.

Jegyzőkönyvvezetőnek Németh Lászlónét javasolja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülésről készített jegyzőkönyv vezetésére Németh Lászlónét jelölte ki.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a napirendi tárgysorozatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám:5 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjét 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

**Nyilvános ülés keretében:**

- 1.) Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, ezen belül is a belterületi utak, járdák, hidak felújítása tárgyában  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 2.) A VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése megnevezésű pályázatról

Előadó: Maronka Lajos polgármester

- 3.) Gádosos Polgármesteri Hivatal épületének energetikai felújítása című, TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00030 azonosító számú projekt tárgyában

Előadó: Maronka Lajos polgármester

- 4.) Az elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR rendszer) jogi tanácsadása tárgyában

Előadó: Maronka Lajos polgármester

- 5.) Bölcsődei pályázat tárgyában

Előadó: Maronka Lajos polgármester

- 6.) Gádosos Polgármesteri Hivatal Informatikai eszközeinek és licence leltárának tárgyában

Előadó: Maronka Lajos polgármester

- 7.) Bejelentések

***1.) Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, ezen belül is a belterületi utak, járdák, hidak felújítása tárgyában***

**Maronka Lajos polgármester:**

2019. június 14-én hiánypótlásra felszólító levél érkezett a Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóság Államháztartási Irodájától. A felszólítás alapján szükséges a Képviselő-testület 2019. május 21-én hozott 131/2019. (V. 21.) KT határozatát módosítani, mégpedig úgy, hogy a megvalósítási helyszíneknek a helyrajzi számai is legyenek megadva a határozatban. A meghozott határozatot vissza kell vonni.

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 5 fő

Gádosos Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**143/2019. (VI. 18.) KT határozat**

Gádosos Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a 131/2019. (V. 21.) KT határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Maronka Lajos polgármester

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 5 fő

Gádosos Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**144/2019. (VI. 18.) KT határozat**

Gádosoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet II. 2. pont c) pont szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton részt vesz az alábbi utak felújításával: Nagy utca (731, 732 hrsz.), Dobó utca (1259 hrsz.), Iskola utca (775 hrsz.), Ady Endre utca (1594 hrsz.), Béke utca és a főút felőli kereszteződés (414 hrsz.).

Dönt arról, hogy a felújítani kívánt utak pályázatához 2.338.578,- Ft önerőt biztosít a 2019. évi költségvetésben szereplő céltartalék terhére.

A pályázattal igényelt támogatás összege 13.251.942.- Ft, így a teljes projekt költség 15.590.520.- Ft.

Megbízta a polgármestert a pályázat elektronikus, illetve papír alapon való benyújtásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Maronka Lajos polgármester

**2.) A VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése megnevezésű pályázatról**

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

Mind a két határozati javaslatot elfogadásra javasolja a bizottság a testületnek.

**Maronka Lajos polgármester:**

Hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 5 fő

Gádosoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**145/2019. (VI. 18.) KT határozat**

Gádosoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő testülete dönt arról, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése megnevezésű pályázatban a műszaki ellenőri feladatok ellátására kapcsolódó ajánlattételi eljárást megindítja.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 5 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**146/2019. (VI. 18.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése megnevezésű pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására az ajánlattételi felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek küldi ki:

1. Balla Ottó e.v.  
4030 Debrecen, Dobverő utca 12.  
civiskft@gmail.com
2. Dankó Károly e.v.  
4034 Debrecen Mező utca 16.  
dankokaroly51@gmail.com
3. Baranyay Richárd, CSIRI 97 Bt  
4225 Debrecen - Józsa Csárdás utca 32.  
csiri97@upcmail.hu

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester  
**Határidő:** azonnal

**3.) Gádoros Polgármesteri Hivatal épületének energetikai felújítása című, TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00030 azonosító számú projekt tárgyában**

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

A határozati javaslatot elfogadásra javasolják a testületnek.

**Maronka Lajos polgármester:**

Hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 5 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**147/2019. (VI. 18.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00030 azonosító számú, Gádoros Polgármesteri Hivatal épületének energetikai felújítása című projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó – Dr. Domján Ákos egyéni ügyvéddel kötött – megbízási szerződés 1. számú módosítását jóváhagyja, és felkéri a Polgármester Urat, hogy írja alá a mellékelt megbízási szerződést.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

**4.) Az elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR rendszer) jogi tanácsadása tárgyában**

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

A határozati javaslatot elfogadásra javasolják a testületnek.

**Maronka Lajos polgármester:**

Hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 5 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**148/2019. (VI. 18.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy dr. Domján Ákos közbeszerzési szakértőt megbízza nettó 200.000.-Ft +ÁFA azaz bruttó 254.000.- Ft megbízási díjjal az elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR rendszer) használatával, pályázatokkal kapcsolatos, valamint a beszerzési eljárásokkal kapcsolatos közbeszerzési és jogi tanácsadás nyújtására.

Felkéri a Polgármester Urat, hogy írja alá a mellékelt megbízási szerződést.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

**5.) Bölcsődei pályázat tárgyában**

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

A bölcsődei pályázatnál a tervdokumentációt aktualizálni kell, mert a szigetelés nem volt benne az eredeti tervben, és újra kiküldik a gazdasági szereplőknek. Javasolják a határozati javaslatok elfogadását.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 5 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**149/2019. (VI. 18.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a TOP-1.4.1-19 kódszámú, "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése" jogcímen a pályázat benyújtásához a meglévő tervdokumentáció aktualizálása, kiegészítése szükséges. A pályázati felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek küldi ki:

- 1.) **Bagdi Péter e. v.**  
(5600 Békéscsaba, Andrásy u. 29-33. A. ép. 3. em. 28. ajtó)
- 2.) **Földi Mihály Zoltán e. v.**  
(5600 Békéscsaba, Vandhádi út 34.)
- 3.) **RexTerraÉpítőipari Fővállalkozó és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft.**  
(6400 Kiskunhalas, Vörösmarty u. 5.)
- 4.) **Tervező Mérnöki Konzorcium**  
**Konzorcium vezető: Hrabovszki Balázs e. v.**  
(5600 Békéscsaba, Nógrád u. 6/1.)
- 5.) **Kovács Építőipari Tervező és Kivitelező Kft.**  
(5900 Orosháza, Rákóczi utca. 16.)
- 6.) **Árkád Ingatlan Kft.**  
(5900 Orosháza, Deák Ferenc utca 14-16. fszt. 3.)  
Ügyvezető: Kalácsi Károly
- 7.) **Oros-Ház Kft.**  
(5900 Orosháza, Szőlő körút 31.)  
Ügyvezető: Bartók Csilla

Felkéri a polgármestert a további intézkedések megtételére.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 5 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**150/2019. (VI. 18.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a TOP-1.4.1-19 kódszámú, "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése" jogcímen a pályázat benyújtásához a 2018. évben elkészített tervdokumentáció aktualizálása és kiegészítése szükséges, melyhez hét gazdasági szereplőnek küldünk ki ajánlattételi felhívást.

Felhatalmazza a Polgármester Urat, hogy a beérkezett ajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlattevővel kösse meg a tervezői szerződést.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**6.) Gádoros Polgármesteri Hivatal Informatikai eszközeinek és licence leltárának tárgyában**

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

A bizottság javasolja az I. határozati javaslatot elfogadásra, hogy jogtiszta szoftverek legyenek a hivatalban.

A II. határozati javaslatnál határidőt nem tud mondani, előbb kérjenek árajánlatot. A pályázat el van nyerve az épületre, ezért úgy érzi, ezt nem kellene még megoldani.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 5 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**151/2019. (VI. 18.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 db Microsoft Office irodai programcsomag beszerzését jóváhagyja maximum bruttó 850.000 Ft összeg erejéig a dologi kiadások terhére.

Felkéri a Jegyző Asszonyt a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Dr. Olasz Imréné dr. jegyző

**Határidő:** azonnal

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 5 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**152/2019. (VI. 18.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete árajánlatot kér be egy klíma és egy automata tűzoltó berendezés beszerzésére, a Polgármesteri Hivatalban szerverszobaként üzemelő 1-es számú irodába.

Felkéri a Jegyző Asszonyt a klíma és az automata tűzoltó berendezés árajánlatainak megkérésére.

**Felelős:** Dr. Olasz Imréné dr. jegyző

**Határidő:** azonnal

**7.) Bejelentések****Maronka Lajos polgármester:**

Egy bejelentést tárgyalt a pénzügyi bizottság, ami a Nagy u. 76. sz. alatti ingatlan vizesblokkjának a tetőfelújításáról szólt. Felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

A bizottság úgy döntött, hogy 325 ezer Ft-ot az önkormányzat dologi kiadásainak a terhére biztosítsanak, mivel fontos, hogy a vizesblokk teteje ne ázzon be.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a Gádoros, Nagy u. 76. sz. alatti volt iskola épületénél a vizesblokk tetejének a felújítását, ami 325 ezer Ft, az összeget az önkormányzat dologi kiadásainak a terhére biztosítják.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 5 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**153/2019. (VI. 18.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Gádoros, Nagy u. 76. sz. alatti volt iskola épületének tetejét, a vizesblokk feletti részen felújítja, hogy az épület ne ázzon be.

A munkálatok költségét – 325.000,- Ft – az önkormányzat dologi kiadásainak a terhére biztosítja.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester  
Farkas László Progádor Kft. ügyvezetője  
Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető



Határidő: azonnal

**Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:**

A múlt testületi ülésen tárgyaltak a Nagy u. 76. sz. alatti volt iskola épülete mellett található tároló helyiség bérlése ügyében. A pénzügyi bizottsági ülésen elmondta, hogy most megtekintették mekkora terület kellene a vállalkozónak. Csak bejelentés-köteles tevékenység, amit a vállalkozó végezni fog.

A szakhatóságtól egy dologra nem kaptak még választ, mégpedig arra, hogy ha a későbbiek folyamán újra iskolaként szeretné működtetni az önkormányzat az ingatlant, az megvalósítható lenne-e? A vállalkozó kérdése az volt, hogy hozzáfoghat-e a munkákhoz? Megvárja-e a szakhatósági választ? Azt nem tudják, hogy mikor fogják megkapni hivatalosan is a választ, de a vállalkozó szeretné elkezdni a munkálatokat.

**Palai József képviselő:**

Javasolja, hogy írásban közöljék a vállalkozóval, hogy az állásfoglalás meg van kérve, de a válasz még nem érkezett meg, ha csinálni akarja a munkálatokat, akkor azt csak a saját felelősségére végezze. Ha a válasz az lesz, hogy nem működhet iskolaként az ingatlan a későbbiek folyamán, akkor nem engedélyezik a bérletet és az a vállalkozó saját kára lesz. Aki ilyen hosszú távra tervez, az tud várni.

**Dr. Kishonti András alpolgármester:**

Erre oda kell figyelni, mert nem köthetnek olyan szerződést, ami jogszerűtlen. Megoldás lehet még az épület átminősítése önkormányzati ingatlanná. Nagyon hosszú idő 20 év, nem tudni mennyi gyermek lesz akkor.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja, hogy a vállalkozót tájékoztatni kell írásban, hogy a szakhatósági engedély folyamatban van, és csak saját felelősségére végezhet munkálatokat.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 5 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**154/2019. (VI. 18.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete tájékoztatja a Roleri-Fém Kft. ügyvezetőjét arról, hogy a szakhatósági engedély kérése folyamatban van, a választ még nem kapták meg.

A vállalkozó munkálatokat a Gádoros, Nagy u. 76. sz. alatti tároló helyiségen vagy a területen, csak saját felelősségére végezhet.

Felelős: Maronka Lajos polgármester, a határozat közléséért

Határidő: azonnal

**Maronka Lajos polgármester:**


További bejelentés nem történt. Megköszöni a képviselő-testület munkáját. A rendkívüli testületi ülést bezárja.

231.

**K. m. f.**



Marónka Lajos  
polgármester




Dr. Olasz Imréné dr.  
jegyző

**HITELESÍTJÜK:**



Palai József  
települési képviselő



Fábri István  
települési képviselő