

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. július 10-én 14:00 órakor megtartott rendkívüli ülésről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme

Jelen vannak: Maronka Lajos polgármester,
Cseresnyés Károlyné, Bencsik Sándorné, Fábri István, Palai József és Varga Zsolt települési képviselők.

Jelen volt tanácskozási

joggal meghívva: Dr. Olasz Imréné dr. jegyző
Tóth Tibor igazgatási csoportvezető

Maronka Lajos polgármester:

Tisztelettel köszönti az ülésen megjelent képviselőket, jegyző asszonyt. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy alpolgármester úr azért nincs jelen, mert szabadságát tölti. Megállapítja, a Képviselő-testület határozatképes.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Fábri István és Varga Zsolt települési képviselőket javasolja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítésére Fábri István és Varga Zsolt települési képviselőket jelölte ki.

Jegyzőkönyvvezetőnek Németh Lászlónét javasolja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülésről készített jegyzőkönyv vezetésére Németh Lászlónét jelölte ki.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátotta a napirendi tárgysorozatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 6 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjét 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Nyilvános ülés keretében:

- 1) **Széchenyi 2020 TOP-os pályázatoknál a kötelezően előírt nyilvánosság biztosításával kapcsolatos döntés**
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 2) **Bérleti díj megállapítása a „TÁJHÁZ” terület, - és eszköz bérbeadására**
Előadó: Maronka Lajos polgármester

3) Bejelentések

1.) Széchenyi 2020 TOP-os pályázatoknál a kötelezően előírt nyilvánosság biztosításával kapcsolatos döntés

Maronka Lajos polgármester:

Felkéri a pénzügyi bizottság elnökét, mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság egyetért a javaslatban szereplő Dél-békési Jövőkép Nonprofit Kft. megbízásával. A bizottság javasolja, hogy a Gondozási Központnak a kötelezően előírt nyilvánosság biztosítására előírt összeget 128 ezer Ft-tal egészítse ki az Önkormányzat, így meglesz a 168 ezer Ft, miután a teljes összeget nem fedezi az erre szánt összeg.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 6 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

109/2017. (VII. 10.) KT. határozat:

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a Széchenyi 2020 TOP-os pályázatoknál a kötelezően előírt nyilvánosság biztosításával kapcsolatosan.

Megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Dél-békési Jövőkép Nonprofit Kft. (képviselő: Molnár Zoltán Imre, 5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.) nyújtotta be, ezért a Képviselő-testület őket hirdeti ki nyertesnek.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződéssel kapcsolatosan szükséges intézkedések megtételére.

- 1) TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00041 „Helyi gazdaságfejlesztés” megnevezésű felhívás: Termelői piactér fejlesztése, helyi termékek piacra jutását segítő agrárlogisztikai fejlesztések támogatása gyűjtőpont jelleggel.
 - A kötelezően előírt nyilvánosság biztosítás tevékenységet 168 ezer Ft-ért látja el.
- 2) TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00014 „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” megnevezésű felhívás: Orvosi rendelő felújítása, infrastrukturális fejlesztése
 - A kötelezően előírt nyilvánosság biztosítás tevékenységet 168 ezer Ft-ért látja el.
- 3) TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00035 „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” megnevezésű felhívás: „Házi segítségnyújtás fejlesztése, meglévő épület infrastrukturális fejlesztése.
 - A kötelezően előírt nyilvánosság biztosítás tevékenységet 168 ezer Ft-ért látja el, mivel a pályázatban erre szánt összeg 40.215 Ft volt, ezért az Önkormányzat a tartalékalap terhére kiegészíti 127.785,- Ft-tal.

- 4) TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00047 „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” című felhívás: Óvoda szükséges felújítása.
- A kötelezően előírt nyilvánosság biztosítás tevékenységet 168 ezer Ft-ért látja el.
- 5) TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00030 „Energiahatékonyság és megújuló-energiaforrás használat fokozása az önkormányzatoknál” megnevezésű felhívás: Polgármesteri Hivatal energetikai célú felújítása.
- A kötelezően előírt nyilvánosság biztosítás tevékenységet 168 ezer Ft-ért látja el.

Felelős: Maronka Lajos polgármester
Határidő: azonnal

2.) Bérleti díj megállapítása a „TÁJHÁZ” terület, - és eszköz bérbeadására

Maronka Lajos polgármester:

Felkéri a pénzügyi bizottság elnökét, mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A pénzügyi bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Maronka Lajos polgármester:

Hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 6 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

110/2017. (VII. 10.) KT. határozat:

Gádoros Nagyközség Önkormányzata dönt arról, hogy a „Tájház” terület-, és eszköz bérbeadására – magán személy részére – az alábbi bérleti díjakat állapítja meg:

I.

Területbérlet bruttó 12.700,-Ft/nap eszközhasználat nélkül.

Bérlő az épület mosdóhelyiségének és a kert használatára jogosult ezen bérleti díjért.

II.

Sörgarnitúra bruttó: 1.270,-Ft/garnitúra/nap

Sátor bruttó 12.700,-Ft/db/nap

Területbérlet bruttó 6.350,-Ft/nap

Bérlő az épület mosdóhelyiségének és a kert használatára jogosult ezen bérleti díjért.

Határidő: 2017. július 10.

Felelős: jegyző

Melléklet: „Megállapodás” nyomtatvány

110/2017. (VII. 10.) KT. határozat melléklete:

Megállapodás

“Tájház” bérletére magán rendezvény (ebéd, vacsora) céljából

amely létrejött egyrésztől Gádoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Justh Zsigmond Művelődési Háza és Könyvtára /5932 Gádoros, Kossuth L. u. 18./ képviseletében Maronka Lajos polgármester - mint bérbeadó, másrésztől , mint bérlő között alulírott helyen és feltételekkel:

1., Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi **magán rendezvény (ebéd, vacsora) céljából** a Gádoros, Kossuth L.u. 15.sz. alatti “Tájház”-at 2017.....hó.....napján az alábbi feltételek szerint:

Területbérlet: 12.700.- Ft/nap (Áfával) eszközhasználat nélkül.

Összesen:.....

- Bérlő (ÁFA - s ár) , azaz

..... forint bérleti díjat előre készpénzfizetési számla ellenében a helyszínen megfizet.

- A rendezvény időpontja: 2017. hó nap-tól-ig.

- A rendezvény jellege, tárgya:

- Bérlő az épület mosdóhelyiségének és a kert használatára jogosult ezen bérleti díjért.

2., Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleményt rendeltetésszerűen használja, azt másnak egyéb tevékenység végzésére át nem engedi, az abban lévő tárgyaknak garantálja a biztonságát, az esetlegesen okozott kárt megtéríti.

3., Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a helyiséget a megállapodás szerinti időpontban a bérlő rendelkezésére bocsátja.

4. A területen nem található tűzrakó hely, így tüzet rakni/gyújtani **TILOS!**

Jelen megállapodást a felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Gádoros, 2017.hó.....nap

.....

 Maronka Lajos polgármester
 bérbeadó

.....
 bérlő

.....
 Sebestyén Lászlóné
 az intézmény részéről

Megállapodás

“Tájház” bérletére magán rendezvény (ebéd, vacsora) céljából

amely létrejött egyrészről Gádoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Justh Zsigmond Művelődési Háza és Könyvtára /5932 Gádoros, Kossuth L. u. 18./ képviseletében Maronka Lajos polgármester - mint bérbeadó, másrészről mint bérlő között alulírott helyen és feltételekkel:

1., Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi **magán rendezvény (ebéd, vacsora) céljából** a Gádoros, Kossuth L.u. 15.sz. alatti “Tájház”-at 2017.....hó.....napján az alábbi feltételek szerint:

Sörgarnitúra: 1.270.-Ft/db/nap (Áfával):

.....

Sátor 12.700.-Ft/db/nap (Áfával):

.....

Területbérlet: 6.350.- Ft/nap (Áfával)

Összesen:.....

- Bérló (ÁFA - s ár) , azaz

.....
forint bérleti díjat előre készpénzfizetési számla ellenében a helyszínen megfizet.

- A rendezvény időpontja: 2017. hó nap-tól-ig.

- A rendezvény jellege, tárgya:

- Bérló az épület mosdóhelyiségének és a kert használatára jogosult ezen bérleti díjért.

2., Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleményt rendeltetésszerűen használja, azt másnak egyéb tevékenység végzésére át nem engedi, az abban lévő tárgyaknak garantálja a biztonságát, az esetlegesen okozott kárt megtéríti.

3., Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a helyiséget a megállapodás szerinti időpontban a bérló rendelkezésére bocsátja.

4. A területen nem található tűzrakó hely, így tüzet rakni/gyújtani **TILOS!**

Jelen megállapodást a felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Gádoros, 2017.hó.....nap

.....
.....
Maronka Lajos polgármester
bérbeadó

.....
.....
bérló

.....
Sebestyén Lászlóné
az intézmény részéről

3.) Bejelentések

- *Gondozási Központ Alapító okirat módosítás iránti kérelem*

Maronka Lajos polgármester:

Felkéri a pénzügyi bizottság elnökét, mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Tárgyalták a Gondozási Központ kérelmét, és időközben kiderült, jegyző asszony által, hogy még több dolog is van, amin módosítani szükséges az Alapító okiratban. Kéri a testület a jegyző asszonyt, hogy minden odavonatkozó, ami folyamatában változást igényel az Alapító okiratban, az kerüljön javításra.

Maronka Lajos polgármester:

Hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátotta az I. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 6 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

111/2017. (VII 10.) KT. határozat:

Gádoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Gondozási Központja Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete által 2016. február 23. napján kiadott alapító okiratát **az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2017. (VII. 10.) KT. számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:**

1. Az alapító okirat 4.1. pontja a következő mondattal egészül ki:
A Gondozási Központ rövid - és hosszabb időtartamú közfoglalkoztatást szervez.
2. Az alapító okirat 4.3. pontja a következő mondattal egészül ki:
A Gondozási Központ rövid - és hosszabb időtartamú közfoglalkoztatást szervez.
3. Az alapító okirat 4.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
2	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
3	074031	Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás
4	102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
5	102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
6	102031	Idősek nappali ellátása
7	102032	Demens betegek nappali ellátása
8	107051	Szociális étkeztetés

9	107052	Házi segítségnyújtás
---	--------	----------------------

4. Az alapító okirat 5.2. pontja a következő 4. ponttal egészül ki:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
4	Rövid és hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	2011.évi CVI. törvény

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Felelős: Maronka Lajos polgármester
Dr. Olasz Imrén dr. jegyző

Határidő: értelem szerint

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátotta a II. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 6 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

112/2017. (VII 10.) KT. határozat:

Gádoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gádoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Gondozási Központja egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát e határozat mellékleteként elfogadja.

Felkéri a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kiadására, illetve annak és a módosító okiratnak a Magyar Államkincstárhoz történő 8 napon belüli megküldésére.

A 112/2017. (VII. 10.) KT. határozat melléklete:

Okirat száma:

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Gádoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Gondozási Központja alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A

**költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

A költségvetési szerv

megnevezése: Gádoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Gondozási Központja

1.1.1..... r
övidített neve: Gondozási Központ

1.2. A

költségvetési szerv

1.2.1..... s
székhelye: 5932 Gádoros, Fő u. 30.

1.2.2..... t
telephelye:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Gondozási Központ	5932 Gádoros, Kossuth u. 27.

2. A

**költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1992. január 1.

3. A

költségvetési szerv irányítása, felügyelete

A költségvetési szerv irányító szervének

megnevezése: Gádoros Nagyközség Önkormányzata
székhelye: 5932 Gádoros, Kossuth u. 16.

4.....A **költségvetési szerv tevékenysége**

A költségvetési szerv közfeladata:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján ellátja a házi étkeztetés feladatait azok számára, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani; ellátja a házi segítségnyújtás keretében az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges gondozást azok számára, akik a szolgáltatást saját lakókörnyezetükben igénylik; ellátja az időskorúak tartós bentlakásos gondozását; ellátja a demencia körébe tartozó ellátottak tartós bentlakásos gondozását; gondoskodik idősek nappali ellátásáról; gondoskodik a demens betegek nappali ellátásáról; család- és nővédelmi egészségügyi gondozást lát el. A Gondozási Központ rövid – és hosszabb időtartamú közfoglalkoztatást szervez.

A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	873000	idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása

A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A Gondozási Központ ellátja a házi étkeztetés feladatait azok számára, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani; ellátja a házi segítségnyújtás keretében az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges gondozást azok számára, akik a szolgáltatást saját lakókörnyezetükben igénylik; ellátja az időskorúak tartós bentlakásos gondozását; ellátja a demencia körébe tartozó ellátottak tartós bentlakásos gondozását; gondoskodik idősek nappali ellátásáról; gondoskodik a demens betegek nappali ellátásáról; család- és nővédelmi egészségügyi gondozást lát el. A Gondozási Központ rövid – és hosszabb időtartamú közfoglalkoztatást szervez.

A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
2	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
3	074031	Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás
4	102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
5	102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása

6	102031	Idősek nappali ellátása
7	102032	Demens betegek nappali ellátása
8	107051	Szociális étkeztetés
9	107052	Házi segítségnyújtás

A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Gádoros nagyközség közigazgatási területe, a szociális otthon esetében pedig Magyarország területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A

költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv vezetőjét Gádoros Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 évre szóló határozott időre bízza meg, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról című 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 3/A. §-a alapján.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Közalkalmazotti törvény	1992. évi XXXIII. törvény
2	Munka törvénykönyve	2012. évi I. törvény
3	Megbízási jogviszony	2013. évi V. törvény
4	Rövid és hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	2011. évi CVI. törvény

6. Z áról rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. február 26. napján kelt alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Gádoros, 2016. február 23.

P.H.

Maronka Lajos
polgármester

Felelős: Maronka Lajos polgármester
Határidő: értelem szerint

Maronka Lajos polgármester:

Bejelenti, hogy holnap délelőtt 9 órakor lesz az utak bejárása, a szennyvíz-beruházással kapcsolatban. Az a kérése, hogy akinek van ideje, tud rá időt szánni, az csatlakozzon hozzájuk.

Cseresnyés Károlyné képviselő:

Javaslatra, ők már Fábri képviselő úrral körbejárták a falut gyalog ez ügyben, ezt mások is tegyék meg.

Varga Zsolt képviselő:

Kérdezi, honnan indul a bejárás. Ő eljön.


Maronka Lajos polgármester:

A Polgármesteri Hivatal elől, 9 órakor indul a bejárás.
Köszöni, hogy jelen voltak a testületi-tagok. Az ülést bezárja.

K. m. f.

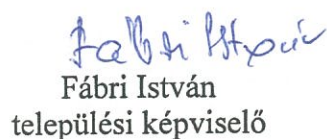


Maronka Lajos
polgármester




Dr. Olasz Imréné dr.
jegyző

HITELESÍTJÜK:



Fábri István
települési képviselő



Varga Zsolt
települési képviselő