

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gádoros Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. május 28-án 14⁰⁰ órától megtartott rendes üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme

Jelen vannak: Maronka Lajos polgármester, Bencsik Sándorné, Cseresnyés Károlyné, Fábri István, Papp János és Varga Zsolt települési képviselők

Jelen volt tanácskozási joggal meghívva: Varga József jegyző

Maronka Lajos polgármester tisztelettel köszönti a rendes ülésen megjelenteket külön köszönti a napirendi pontokhoz meghívott előadókat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert 6 fő jelen van. Dr. Kishonti András jelezte távolmaradását. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Bencsik Sándorné és Fábri István települési képviselőket javasolja, akiknek a személyét a testület egyhangúlag elfogadja. Jegyzőkönyvvezetőnek Bálint Krisztinát javasolja, mellyel a testület – 6 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért. Megkérdezi, ki ért egyet a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalásával azzal a módosítással, hogy 1. napirendként tárgyalják a Közrend, közbiztonság helyzetéről szóló tájékoztatót, 2. napirendként tárgyalják a Csongrád Megyei Településtudományi Nonprofit Kft. tájékoztatóját, és 3. napirendi pontként tárgyalják a Kisboldogasszony Katolikus Általános Iskola munkájáról szóló tájékoztatót? A meghívóban szereplő napirendi pontok említett sorrendben történő megtárgyalásával a Képviselő-testület – 6 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért.

1.) Tájékoztató a közrend, közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről

Maronka Lajos polgármester köszöni Czecher Péter Kapitányságvezető Urat. Megkérdezi, van-e az írásos anyaggal kapcsolatban szóbeli kiegészíteni valója?

Czecher Péter kapitányságvezető elmondja, tavalyi évi statisztikai adatok szerint 214. bűncselekmény került regisztrálásra Gádoros területén. Torz adat ez, mert benne van a 2012-ben indult közokirat hamisítás és hivatalos visszaélés is, ezek az ügyek 2014-ben kerültek befejezésre. Ha levonják ezt, akkor látható, hogy Gádoroson jelenős csökkenés történt. 5 fő Kmb-s státusz be van töltve ugyan, de egy kolléga, Ádász László felmentési idejét tölti betegség miatt. Egészségügyileg alkalmatlan lett, nem is vállal más alacsonyabb beosztást, amit elláthatna, így leszerelt, jelenleg felmentési idejét tölti. Az utánpótlásra meg van a terv, orosházi, tapasztaltabb kollégát szeretne ide Gádorosra a kmb-s beosztással megbízni. Amint ez realizálódik, tájékoztatja a polgármestert, és be is mutatja az új kollégát.

Tavalyi évben közfelháborodást, közérdeklődést kiváltó ügy szerencsére nem történt. Idei évben másfél héttel ezelőtt volt egy rablás, viszonylag rövid időn belül sikerült az elkövetőt megállapítani, akik már le is tartóztatott a bíróság. Egy darabig nem fog ilyen jellegű bűncselekményt elkövetni.

Fábr István képviselő elmondja, nem a statisztika fontos. Sok a betelepülés, erről a rendőrség nem tehet, szabad költözködési jog van. Sokszor az idevándorlók eléggé rontják a statisztikát. Voltak az utóbbi időkben mezei lopások. A földtulajdonos hozzátartozója elkapta a kaszáló embert. Felhívta a rendőrséget, azt mondták neki, hogy tartsa ott, amíg kiérkeznek.

Kamerarendszerrel kapcsolatban kérdése, felvétel visszanezés történt már? Segítette konkrétan a munkát?

Kamerával felszerelt épületből ellopták a birkákat. Ezzel kapcsolatban közvélemény bírálata elhangzott.

Nem egyszerű a rendőrség munkája, mert nem szeretnek tanúskodni.

A drog terjedése hogyan áll a településen?

Jó, hogy betöltésre kerül a kmb-s létszám.

Különösebb probléma nincs a településen. Elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Czecher Péter kapitányságvezető elmondja, a mezei lopással kapcsolatban mást nem mondhattak. Amíg kiér a rendőrség, ha lehet, próbálják ott tartani a tolvajt. Mást tanácsot nem tud adni. Idő kell, míg a rendőr kiér a helyszínre. Már nem az orosházi ügyelet veszi a jelentéseket, hanem Békés Megyei Rendőr-főkapitányság tevékenységi irányítási központja. Jó dolog volt, amíg működött a mezei őrszolgálat Gádoroson. Nagyon jó kapcsolatban voltak a rendőrséggel, kmb-sekkel. Tudja, hogy anyagi okok miatt nem lehet fenntartani. Meglehetősen jól végezték a munkájukat, sajnálja, hogy megszűnt.

A kamera rendszer néha jelentéktelen ügyben, néha komoly ügyben is segített már. Tervben van a fejlesztése a kamerarendszernek. Bízna benne, hogy további segítséget nyújt. A legfontosabb szerepe a megelőzés. A bűnözők nem szívesen járnak olyan helyekre, ami nagyon be van kamerázva. A bűncselekmény megtörténte után a felderítést elő tudja segíteni. Birkalopással kapcsolatban elhangzott bírálattal kapcsolatban elmondja, a világon nincs olyan rendőrség, ami 100 %-os felderítést tud produkálni, de törekszenek rá. Sok segítséget nem kaptak, nem tanúskodott senki sem. Attól, hogy egy nyomozást lezártak, felfüggesztettek, nem jelenti azt, hogy végleg ledobták az irattárba az ügyet. 6-7 éves ügyeket derítettek fel a tavalyi évben. Gádoroson különösen nehéz egy ügyben tanúkat találni. Itt nem akarnak tanúskodni. Nem tudja, mi ennek az oka.

Gádoros nem a drogfogyasztásról és drogterjesztésről híres. Tavaly fogtak el gádorosi drogterjesztőt, akit előzetes letartóztatásba helyeztek. Ez Gádoroson továbbra sem égető probléma, sőt, még Orosházán sem.

Varga Zsolt képviselő elmondja, látják, hogy sokat fejlődött technikailag, létszámailag a rendőrség, az intézkedések is elég gyorsak. A rendőri jelenlét szinte állandó Gádoroson, vagy ha szükség van rájuk, pillanatok alatt megérkeznek. Gádoroson megfelelő munkát végeznek a rendőrök. Az értékelés arányos az elvégzett munkával. Köszönettel tartoznak a munkájukért, további jó munkát kíván. Közbiztonság szempontjából élhető a település.

Maronka Lajos polgármester elmondja, személyes jó viszonyban van mindenkivel, aki itt szolgálatot teljesít. Hivatásszerűen végzik a munkájukat. Jó volt látni az egyik Gádoroson szolgálatot teljesítő rendőrt, aki gyalog ment be a szolgálati helyére. Fájó pont számára, hogy a polgárőrséggel és annak vezetőjével sajnos semmilyen, sőt, kifejezetten rossz a viszony. Nem tudja, hogy ez mennyire befolyásolja a közbiztonságot. Személy szerint nyitott rá, hogy a kapcsolat rendeződjön, akár közvetítéssel. Az önkormányzat vezetése és a polgárőrség között jó lenne ezt a kapcsolatot rendezni, mert neveltségessé válnak. Köszöni az eddig végzett munkát, és sok sikert kíván a Kapitány Úrnak és a rendőrség kollégáinak.

Czecher Péter kapitányságvezető elmondja, a teljes lefedettséget Nagyszénással közösen oldják meg. Polgárőrséggel való kapcsolattal kapcsolatban elmondja, érezték a tavalyi év végén, idei év elején, hogy jelentős visszaesés történt a rendőrséggel való együttműködésbe és kapcsolatba. Gyakorlatilag nem is volt. Ez megszűnt, szépen, lassan sikerült újra elfogadható szintre tenni ezt. Kollégák járnak közös szolgálatba. Nekik van kapcsolatuk a polgárőrséggel. Felajánlja, hogy megpróbál közvetíteni ebben, mert ez így valóban nem tökéletes. A rendőrséggel normalizálódott a viszony, de ott is lehetne picit javítani.

Maronka Lajos polgármester további kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet a közrend, közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

67/52015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület a közrend, közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

2.) Tájékoztató Gádoros Nagyközségben a szilárd hulladék elszállításával kapcsolatban végzett munkáról

Maronka Lajos polgármester köszönti a Csongrád Megyei Településtudósági Kft. mezőhegyesi telepének vezetőjét. Megkérdezi, van-e szóbeli kiegészíteni valója.

Verik Gábor vezető elmondja, eltekint a szóbeli kiegészítéstől, a felmerülő kérdésekre válaszol, vagy továbbítja azt a vezetőség felé.

Fábri István képviselő elmondja, régebben Orosháza végezte a szemétszállítást, így a kukák 90 %-át meg is vásárolta a lakosság. Bérleményben van még ezen felül. Borzasztó nagy a kintlévőség. Talán eredményesebbé lehet tenni a NAV-os behajtással.

Papp János képviselő elmondja, tudja, hogy a jogszabálykörnyezet megváltozott az elszállítás vonatkozásában. A csekk sorába be kell tenni a hulladékiszállítás csekkjét is. Sok családnál a szabatosság elve fel mozdította ez a dolgot. Ez a csekk mindig legalul van, sok esetben a kocsmá is megelőzi ezt a csekket. Ebben keresendők a probléma gyökerei. Sértőnek érzi a maga részéről mint gádorosi lakos, hogy ilyen nagyságrendű település mint Gádoros, képes 10 millió forintos köztartozást fenntartani. A legnagyobb problémát az jelenti, hogy végrehajtásnak a költségei biztosan magasak, nem tudja, milyen irányba lehet elmozdulni. Sok esetben egymást is biztatják az emberek. Morálisan olyan mértékű egy adott rétegnek a lesüllyedése ebben a dologban, hogy nagyon szkeptikus és elkecsereedett, hogy ez a morális helyzet nem javul. A törvényalkotókkal kell tudni megértetni, hogy ez nem állampolgári jog. Nem olyan, mint az ivóvízhez való jog. Ennek kötelezettségnek kellene lenni. Még a demokrácia jegyében is vissza tudja utasítani ezt a szabatosságot. Morálisan épült le a társadalom egy része arra a szintre, hogy egyszerűen úgy tekinti, hogy ez jár, hogy elviszik a szemetet. Annyi a kérés, hogy az érdekképviselők tegyenek ajánlást a jogalkotóknak.

Maronka Lajos polgármester további hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet a szilárd hulladék elszállításával kapcsolatban végzett munkáról szóló tájékoztató elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

68/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület Gádoros nagyközségben a szilárd hulladék elszállításával kapcsolatban végzett munkáról szóló tájékoztatót elfogadja.

3.) Tájékoztató a Kisboldogasszony Katolikus Általános Iskola munkájáról

Kozmer Imre a Kisboldogasszony Katolikus Általános Iskola igazgatója bejön a terembe.

Maronka Lajos polgármester átadja a szót a Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottságnak.

Fábri István a Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke elmondja, a bizottság áttekintette a tájékoztatót. Úgy érezték, hogy egy tartalmas tájékoztatót kaptak. Betekintést kaptak az ott folyó munkáról. A gyakornok mit jelent? Az SNI és BTM mit jelentenek? Angol oktatás 1-8 osztályig minden osztálynál folyik? Komoly versenyeken elért sikerek vannak sport és egyéb más területeken is, ez elismerést érdemel. Mi az egyházzenei tábor? Hány fő vesz részt benne Gádorosról? Jó dolog a gyógypedagógus alkalmazása. Örvendetes, hogy jók a továbbtanulási arányok.

Kozmer Imre iskolaigazgató a gyakornoki státusszal kapcsolatban elmondja, pár éve vezették be a közalkalmazotti jogviszonnyal kapcsolatban. 2012-től, ahogy a pedagógus életpálya modell elindult, teljesen új kategóriát jelent. Pályakezdő pedagógus mindaddig, amíg két év gyakorlati viszonya nincs meg, addig gyakornoki besorolásba kerül, nem pedagógus besorolásba. A besorolások így következnek egymás után: Gyakornok, pedagógus 1, pedagógus 2, mesterpedagógus, kutató pedagógus. aki 2013. szeptember 1-jétől léptek munkaviszonyba, nem lehet pedagógusként kinevezni, hanem csak gyakornokként és csak határozott időre, két évre, és a gyakornoki idejük lejártának utolsó hónapjában kell minősítő vizsgát tenni. Ha sikeres, akkor sorolható be pedagógus 1 fokozatba. Az tart 7 évig, onnantól kötelező pedagógus 2 fokozatot elérni. Maradhatnak pedagógus 2-ben. Sajnos nem kerül sor minősítésre, ugyanis minősítő vizsgát kell tenni. Pedagógus 1, pedagógus 2 minősítő eljárásban kell részt venni. Kevés a pedagógiai szakoktató, képtelenség levizsgáztatni. Valamikor az ősz folyamán kerül sor csak minősítésre. Az ő munkaviszonya határozott időre kerül meghosszabbításra. A mindennapos testnevelés miatt rengeteg testnevelés óra van 1-8. osztályig.

Gyógypedagógust csak megbízási szerződéssel alkalmaznak. Két ilyen van, a harmadik a gyógytornász, akik Orosházáról járnak ki. A gyógytornászt számla alapján fizetik. A BTM jelentése beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő tanulók, akik szakértői vizsgálaton vesznek részt, mielőtt iskolába mennek. SNI jelentése: sajátos nevelési igényű, valamilyen részkepeség zavarral küzd, számolás, írás, helyesírás, idegen nyelv. Kapnak speciális képzést, és kötelező őket ellátni az iskolának. SNI-s gyermek 15 fő, BTM-es

gyermek 8 fő, aki mind tanulási nehézséggel küzdő gyermek. Az ellátásukat biztosítani kell, délutánonként heti 1-2 vagy 3 óra.

Informatika képzés 1-8. osztályig van. Az asztali számítógépek mellett, ami 30-32 db, és két számítástechnika teremben van elhelyezve, mellé 32 tanuló laptopot is nyertek pályázaton. Fele a központi iskolában, fele a Kossuth utcai iskolában van elhelyezve. A következő tanévtől ezeken a laptopokon fognak az 1-2. osztályosok tanulni. Angol 1-3. osztályig szakköri formában, amint mindenki részt vesz, negyediktől kötelező tanóra keretében.

Egyházzenei táborral kapcsolatban elmondja, az egyházközség szervezésében egy hétfői elfoglaltság van a gyerekek számára. Kifejezetten egyházzeneészek tartják ezt a tábort nagyon alapfokon. 46 gyerek jelentkezett, két turnusban fogják lebonyolítani. Az általános iskolában lesz. Van egyházi része is a templomban, templomi énekek, kórus. 1-2 kórusmű megtanulása szombat, vasárnap. Nagyoknak péntek, szombat, vasárnap. Ez teljesen ingyenes, az iskola és az egyházközség közösen finanszírozza a gyermekek napi ellátását, tízórait, ebédet, uzsonnát kapnak. Lesznek szabadidős foglalkozások, zenélgetés, közös éneklések.

Továbbtanulási arányok jók. A szakközépiskolai, szakiskolai oktatást támogatják különösen a hiányszakmában, ha a gyermek eléri a 3-as tanulmányi átlagot, 40 ezer forint ösztöndíjat is biztosítanak. Érdeemes továbbtanulni műszaki, informatikai pályákon. Csak azok menjenek gimnáziumba, akik főiskolán, egyetemen akarnak továbbtanulni.

Fábr István képviselő kérdése, hogy le van-e zárva a pofozkodási ügy?

Kozmer Imre igazgató elmondja, rendőrségi vizsgálat folyik az ügyben. A munkáltatói döntés a jogerős bírósági ítélet meghozatala után lesz meg, addig a pedagógus dolgozik.

Maronka Lajos polgármester elmondja, figyeli a Szeged-Csanád Egyházmegyében zajló eseményeket, erős a reményük arra, hogy le fogják váltani azt a bizonyos árokfutót, aki irányítja az egyházmegyét, és sokkal komolyabb támogatásban fognak részesülni az egyházi iskolák úgy erkölcsileg, mint anyagilag. Reméli, hogy hamarosan vége lesz a procedúrának, és személy szerint is várja az új főpásztort, imádkozzanak érte.

További hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet a Kisboldogasszony Katolikus Általános Iskola munkájáról szóló tájékoztató elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

69/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület a Kisboldogasszony Katolikus Általános Iskola munkájáról szóló tájékoztatót elfogadja.

4.) Jelentés a határozatok végrehajtásáról

Maronka Lajos polgármester elmondja, a 49/2015. (IV. 21.) KT. számú határozattal kapcsolatban azért nem történt érdemben intézkedés, mert várják az új törvények megjelenését.

Hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

70/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

5.) Progádor Kft. mérlegbeszámolója 2014. évről

Cseresnyés Károlyné pénzügyi bizottsági elnök elmondja, nagyon szép eredménnyel zárta az évet a Progádor Kft. Az eredmény 1.948 ezer forint. Az előző évhez viszonyítva ez csodálatos. 27 milliós árbevételből produkálni ekkora eredményt remek munka. A bérköltség rendkívül magas, 4.932 ezer forint. Ebből az ügyvezetőé 96 ezer forint. Így is 3.972 ezer forint a bér, ez két emberre oszlik meg. Ez tetemes. Személyi jellegű kifizetés 625 ezer forint. Ez mit tartalmaz?

Fábri István képviselő elmondja, volt hitelfelvétel Pongó ház témájában. Az visszafizetésre került. A kamat visszafizetésre került? A busz értékesítésre került? Ha igen, mennyiért? Hogyan lehet megítélni a kábelhálózat korszerűségét?

Maronka Lajos polgármester megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak. Elmondja, ő hívta meg tanácskozási joggal az ülésre.

Jámborcsik László gádorosi lakos elmondja, nem látja a mérlegben, hogy 2014-ben a kft. fizetett-e kamatot a takaréknak a hagyományörző továbbadott hitele után. Ezt fel kellett volna tüntetni. Jó dolog, hogy az eredmény növekedett. Az árbevétel 7 millióval csökkent. EZ miből adódott? Kevesebb lett az előfizetés? Eredménynövekedésnek egyik része, hogy értékcsökkenési leírás 2 millió, az idén 1 millió forint.

Szatmári Sándorné ügyvezető elmondja, két alkalmazott van, és van ő, mint ügyvezető megbízásos bérrel. Emellett vannak egyéb kifizetések. Az operatőrnek és műszakisnak fizetnek. Az operatőr havi díjat kap. Vállalkozásban csinálja, megállapodás alapján fizetnek neki. Az egyéb személyi jellegű kifizetés az Erzsébet utalvány, mely minden hónapban 10 ezer forint.

A hitel április 30-án járt le, megérkezett az összeg, melyet a takaréknak le is emelt. Közel két millió forint a kamata a hitelnek december 31-ig. A hitel visszafizetéséig, április 30-ig 2,5 millió forint a kamat.

A buszt meghirdették, hárman megnézték. A műszakija januárban lejárt a busznak. Nem érdemes megcsináltatni. Akarták úgy, hogy anyagot visznek el belőle, ebbe nem ment bele. Tettek ajánlatot 600 ezer Ft + ÁFA.ért, megegyeztek 700 ezer Ft + ÁFA összegben, de a vevő azóta sem jelentkezett. A másik érdeklődő azt mondta, hogy alszik rá egyet. A forgalomból kivonatta a buszt. Nincs értelme súlyadót és további biztosítást fizetni utána.

Kábelhálózattal, internet hálózattal kapcsolatban elmondja, az elkövetkezendő elvárások alapján messzire járnak az igazítól. Sok felújításra lesz szükség. Ki kell cserélni az egész hálózatot. Írják ki erre pályázatot. Az alapkövetelmény szerint sokkal magasabb sebességű internetre lesz szükség. Mikor a hálózat megépült, kevesebb volt az igény, most minden házban bent van. Kevés a kábel, elveszik a jel.

Az árbevétel csökkent 7 millió forinttal. 2013. szeptember 1-jétől ITV van, itt csak a teljes árbevétel amit az előfizetőktől beszednek 2013. augusztus 31-ig. Szeptember 1-től ennek a bérleti díj a párja.. Ez nem egy helyen látszik. Frekvencia bérleti díj a Progádoré, az előfizetői díjak meghatározott százaléka az ITV-é.

Maronka Lajos polgármester további kérdés hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet a Progádor Kft. 2014. évi mérlegbeszámolójának elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

71/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület a Progádor Kft. 2014. évi mérlegbeszámolóját elfogadja.

6.) Tájékoztató a Szogádor Kft. 2014. évi tevékenységéről, a bevételek és kiadások alakulásáról

Cseresnyés Károlyné képviselő elmondja, 946 ezer forintos veszteséget tudott termelni a kft. 9.134 ezer forintot az évek folyamán. Folyamatosan csak veszteséget fog termelni. A tagi kölcsön 86 millió forint. Ennyivel tartozik a Progádornak a Szogádor? Nettó érték 71 millió forint, ennyit ér az üdülő? Következő évek nyereségéből történik a veszteség, ez leírni, ehhez kell a pofa. Soha nem fog eredményt termelni, a következő években sem tud.

Szatmrási Sándorné ügyvezető elmondja, annyival tartozik a Szogádor a Progádornak. 71 millió forintot ér az üdülő.

Jámborcsik László gádorosi lakos elmondja, délelőtt volt Szováta Bizottsági ülés, szoba került a mérleg ott is. Az épületnek az aktiválása ugyanezen az értéken történt 2008-ban, mint ami jelenleg is van? Szerinte ez a bekerülési érték. Nem lát amortizáció elszámolást 2008. óta. Készleteknél 2008-as adatok vannak. 9 millió forint veszteség jött össze. Ha az évek során az amortizációt elkönyvelték volna, akkor ez a mínusz sokkal több lenne. Úgy gondolja, hogy ez könyvelési trükk. Ajánlja a képviselők figyelmébe, hogy nézzék meg, hogy a érdemes-e így elfogadni. Miért nincs amortizáció elszámolva az évek során?

Szatmári Sándorné ügyvezető elmondja, a szovátai könyvelő is mondta, hogy értékcsökkenést elszámolni nem kötelező, nincs értelem, hogy veszteséget növeljenek vele. Ezek az értékek a bekerülési értéken vannak nyilvántartva. Nem kötelező elszámolni, azért nem került elszámolásra. Nem ismeri a román számviteli törvényt. Biztos így kell lennie, ha így adja be.

Jámborcsik László gádorosi lakos elmondja, a tulajdonosi jogokat áttételesen a Képviselő-testület gyakorolja. A mérleg számaival illő tisztában lenni.

Maronka Lajos polgármester elmondja, az önkormányzatnak nem csak egy olyan cége van, ami rákos daganatként jelenik meg ennél az asztalnál. Reméli, hogy hamarosan meg fognak tőle válni. Ha ez gazdasági vagy pénzügyi szempontból áttétet, még az kevés egészséges rész is tönkre fog bele menni. Elérkezett az idő, hogy dönteni kell Szovátával kapcsolatban. További kérdés hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet a Szogádor Kft. 2014. évi tevékenységéről, a bevételek és kiadások alakulásáról szóló tájékoztató tudomásul vételével?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a Szogádor Kft. 2014. évi tevékenységéről, a bevételek és kiadások alakulásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

- *2014. évi zárszámadási rendelet elfogadása*

Cseresnyés Károlyné pénzügyi bizottsági elnök elmondja, a pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a testületnek a 2014. évi zárszámadási rendeletet.

Maronka Lajos polgármester kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet a 2014. évi zárszámadási rendelet elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a 8/2015. (V. 29.) önkormányzati rendeletét a 2014. évi zárszámadásról.

- *Progádor Kft. vezetőjének megbízatásáról döntés*
- *Progádor Kft. Felügyeli Bizottságába tag megválasztása*

Maronka Lajos polgármester Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülést rendel el. A zárt ülés anyagát külön jegyzőkönyv tartalmazza.

8.) *Virágos, rendezett porta elismerés és Gádorosi kitüntető cím adományozásának előkészítése, munkacsoportok megalakítása*

Maronka Lajos polgármester a Virágos, rendezett porta díjak odaítélése előkészítő munkacsoportjába javasolja Fábri István, Cseresnyés Károlyné képviselőket és Horváth Mariann intézményvezetőt. Más javaslat hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet ezzel?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

74/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület a „Virágos, rendezett porta” címek odaítélésének előkészítése céljából munkacsoportot hoz létre, amelynek elnökekül Fábri Istvánt, míg tagjainak Cseresnyés Károlynét és Horváth Mariannt választja meg. Felkéri a munkacsoportot, hogy javaslatát a Képviselő-testület szeptemberi ülésére terjessze elő.

Határidő: 2014. szeptember 8.

Felelős: Fábri István

9.) *Tájékoztató a Művelődési Ház munkájáról*

Papp János képviselő azt szeretné, ha a könyvtár és művelődési ház mellett a tájház is átvennék ehhez az intézményhez. Próbálják megtölteni étellel.

Horváth Mariann intézményvezető költséget kér a plusz feladathoz hozzácsoportosítani.

Papp János képviselő javasolja, hogy legyen előterjesztés, mely tartalmazza egy költségvetést, vizsgálják meg a témát, járják körbe, hogy mi kell hozzá, hogy normálisan, kulturált módon működjön. Kulturáltan lehessen benne kis csoportokat foglalkoztatni.

Bencsik Sándorné képviselő hozzáteszi, arra figyelemmel kell lenni, hogy a tájház őrizze meg a tájház funkcióját, mert arra pályáztak. Természetesen meg kell tölteni étellel.

Maronka Lajos polgármester további hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet az művelődési ház munkájáról szóló tájékoztató elfogadásával azzal a kiegészítéssel, hogy a tájház a Művelődési Házhhoz kerüljön át?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

75/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület a művelődési ház munkájáról szóló tájékoztatót elfogadja. Kinyilvánítja, hogy a Kossuth u. 15 szám alatt fekvő tájház épületét, annak működtetését a Justh Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtárnak kívánja átadni, és ennek megfelelően annak alapító okiratát módosítani fogja.

10.) Tájékoztató a közfoglalkoztatás helyzetéről és a START munkaprogramról

Maronak Lajos polgármester átadja a szót a napirendi pont előadóinak.

Garab Rozália főelőadó elmondja, június 1-jétől 15 fő alkalmazására válik lehetőség 85 %-os támogatással. A támogatás friss információk szerint 90 %-os lesz. Jelenleg augusztus 31-ig van tervezés mindenből. A munkaügynek nincs pénze szeptembertől. Osztályvezető asszony elmondása szerint minden augusztus 31-ig szól jelen pillanatban.

Karizs István házi brigád vezető elmondja, a másfél hónappal ezelőtti beszámolót nem ismétli meg. A mezőgazdasági programmal kapcsolatban elmondja, haladnak, a növények kelnek, megkezdtek az árusítást. Az állatállomány 13-ról 17-re gyarapodott. Minden tevékenység folyamatban van. Úgy látja, hogy jó úton járnak. A többit az idő eldönti. Helyi sajátosságokra építő programmal kapcsolatban elmondja, a Kun tanyán elkezdődött az ól építése, haladni kell, hogy a határidő teljesüljön. Szeptember 20-ával kell elhozni 15 sertést, ami a mezőgazdasági program része. Ennek az istállónak akkorra kész kell lenni. Ha nem, akkor a két program össze fog dőlni. A közút építő programmal kapcsolatban elmondja, amint az idő engedi, az új géppel megpróbálnak utat javítani. A gép szép és jó, de nem útépítő gép, hanem

egy kézi működtetésű permetező, ami az 50 fokos emulziót ki tudja fújni egyenlegesen kiterítve. Különb munkát tudnak végezni, mint amikor MTZ-vel csinálták.

Közfoglalkoztatással kapcsolatban elmondja, sokallja a létszámot. Ezeknek az embereknek munkát is kell adni, de szerszámot is. Erre nincsenek felkészülve. Ekkora létszám mellett nem tudnak szankcionálni. Ha valakit elküldenek, nincs helyette más. Az emberek tudják, hogy létszámhoz vannak kötve. Kevesebb létszámmal, gyorsabb rotációval kellene ezt csinálni. Szankcionálásnak nem látja a lehetőségét, pedig kellene.

Fábr István képviselő kérdése, az értékesítésből származó pénz külön számlára kerül? Azt ismét fel lehet használni?

Karizs István házi brigád vezető elmondja, külön számlán kellene kezelni, és a programba visszaforgatni. Nem tudja, hogy így történik e. Jövőre még kevesebb állami támogatással még több önerővel kell tovább csinálni. Idén is sok önerőt tettek mellé. A tavalyi év bevétele ezt fedezi. Az idei évre nem keveset hoznak be az önkormányzathoz. Azt ide kell visszaforgatni.

Fábr István képviselő elmondja, évekre visszamenőleg a parókia kertjében a közhasznú munkások dolgoztak, milyen címen dolgoztak, ki rendelte el? Most miért nincsenek ott?

Karizs István házi brigád vezető elmondja, most is folyik ott mezőgazdasági munka, csak más módon. A parókia kertjében a fák helyét az előző polgármester bérli, neki vannak ott gyümölcsfái. A fák közti területet művelték a közmunkások, aminek a bevétele az önkormányzathoz folyt. Ezt a területet nem adta használatra idén, így nem dolgoznak ott a közmunkások. Hasonlóképpen van ez a Nagy utcán, ahol a levendula ültetvény van. Azt is megkapták tavaly, az idén nem kapták meg. Felajánlották tavaly a programhoz, megcsinálták, a bevételt ide hozták. Más portán is dolgoztak, ami nem az önkormányzaté, ingyen és bérmentve. Az abból származó bevétel ide folyt be.

Papp János képviselő kérdése, a Kun tanyai beruházás hogyan áll?

Karizs István házi brigád vezető elmondja, ma történt az alapítás, holnap jön a műszaki ellenőr, aki ha az áldását adja, elkezdődik a beruházás. A befejezés határideje szeptember közepe. A START programban ez benne van, önerőt kell hozzátenni. A tanya hátulját el kellett bontani, új falat kellett felhúzni, födémeket kellett csinálni, ez plusz 1 millió forintos költség. Az istálló 4,5 millió forint, önerővel 5,5 millió forint. Számított értéke 14 millió forint ennek az épületnek. 5,5 millió forintba kerül, plusz a közmunkások munkája. A mérete 110 m² plusz a kifutók területe. 30 ember van a helyi sajátosságokra épülő programban. Nem mindenki ott van. Ők csinálják a nyílászárókat, ajtókat, kerítésdeszkát. Az áccsal lesz probléma, a Kereskedelmi és Iparkamarához történő kereskedelmi tevékenységek bejelentésekor nem szerepelt ez a tevékenység, mivel nincs ácsuk, így ilyen tevékenységi körre nem kaptak engedélyt. Mivel minden építőipari tevékenység regisztráció köteles, regisztráció nélkül nem tudnak építési naplót nyitni. Az elektronikus naplót naponta vezetik. Naponta látja a tevékenységet a NAV, az építés hatóság, építési felügyelet és a műszaki ellenőr.

Papp János képviselő kérdése, meg tudják oldani?

Karizs István házi brigád vezető elmondja, muszáj, meg kell oldani.

Maronka Lajos polgármester további kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet a közfoglalkoztatás helyzetéről és a START munkaprogramról szóló tájékoztató elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

76/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület a közfoglalkoztatás helyzetéről és a START munkaprogramról szóló tájékoztatót elfogadja.

11.) Köztemető üzemeltetésére pályázat kiírása

Maronka Lajos polgármester elmondja, az új közszolgáltatási szerződés kapcsolódni fog a Progádor Kft. új arculatához. Úgy kellene megoldani, hogy az új szerződés lökést adjon a temetkezési kellékek üzemének létrehozásához. Így lesz piacuk. Az a baj a közmunkaprogrammal, hogy nincs piacuk. Meg kell mondani, hogy akkor kötnek szerződést, ha valamennyi %-át a termékeknek tőlük vásárolják. Más is csinálja így. Kiscipőben fog járni a temetkezési kellékeket gyártó műhely. Ezt szeretné beépíteni a kiírandó pályázatba.

Varga József jegyző elmondja, a pályázókkal kell ezt majd megbeszélni.

Maronka Lajos polgármester elmondja, rendben, majd privátban megbeszélnek.

Varga Zsolt képviselő szerint egyáltalán ne kerüljön bele a kiírásba. Aki a legrendesebben végzi a munkáját a temetőbe, azzal kötnek szerződést. A kiírás leginkább erre hegyeződjön ki. A kellékgyártó üzem később fog beindulni. Ne kössenek olyan szerződést arra, ami nincs is. Aki majd üzemelteti a temetőt, azzal kell megbeszélni, hogy az önkormányzattól vásároljanak. Induljon el az üzem, az üzemeltetőnek pedig be kell mutatni a darabokat.

Varga József jegyző elmondja, a közszolgáltatási szerződést meg kell kötni. A szerződéskötéskor lehet alkudni.

Varga Zsolt képviselő elmondja, amíg nem gyártanak semmit, ne akarjanak belefolyjni.

Varga József jegyző elmondja, 5 évre lesz a szerződés megkötve. Ha aláírták a szerződést, akkor nehéz lesz a vállalkozóból kihúzni bármit is.

Maronka Lajos polgármester elmondja, megrendelőt nyernek, ha beépítik a szerződésbe ezt.

Papp János képviselő elmondja, ki kell írni a pályázatot, utána tárgyalnak.

Bencsik Sándorné képviselő elmondja, nagyon fontos, hogy a temető látványa rendben legyen. Erre hegyezzék ki a pályázati kiírást. A lakosságot ez érinti, ez nagyon érzékeny pont. Mindig ide kerül a Képviselő-testület elé, ha nincs rendben a temető. Még mindig nem tudták elérni azt, hogy a temető úgy nézzen ki, ahogy ki kell néznie.

Fábri István képviselő elmondja, támogatja az elhangzottakat. Az elhangzottak szellemében kell valamilyen formában a szerződést megkötni. A jelenlegi üzemeltető tudja, hogy pályázati kiírás lesz most kicsit nagyobb gondot fordítanak arra, hogy nagyobb legyen a rend.

Farkas László megválasztott Progádor Kft. ügyvezető kérése, hogy hozzájuthat-e a jelenlegi szerződéshez. Ez a tevékenység is az ő feladataihoz fog tartozni.

Varga József jegyző átad egy szerződés másolatot Farkas Lászlónak.

Varga Zsolt képviselő elmondja, ha négyen adnak be pályázatot, a nyertes fog tőlük vásárolni, a többi nem. Ha jó a termék és olcsó, a többiek is veszik. Megrendelő akkor lesz, ha látja a terméket. Egy vállalkozás nem fog úgy elindulni, hogy nem tud terméket bemutatni. A temetkezési vállalkozónál a vevő dönt. A vevőnek akkor kell a termék, ha szép és olcsó.

Maronka Lajos polgármester további kérdés hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

77/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület a köztemető üzemeltetésére pályázatot ír ki, amely a határozat mellékletét képezi.

12.) Bejelentések

- *Békés Megyéért kitüntető cím*

Maronka Lajos polgármester megjegyzi, nincs javaslat.

- *Gondozási Központ gázszolgáltatási szerződés*

Maronka Lajos polgármester megkérdezi, ki ért egyet a határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

78/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület felhatalmazza Maronka Lajos polgármestert a határozat mellékletét képező nyilatkozat aláírására, egyidejűleg felkéri Bencsik Sándorné intézményvezetőt a gázszolgáltatási szerződés (MET Magyarországi Zrt.) megkötésére.

- *Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosítása*

Maronka Lajos polgármester hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet az előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

79/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

Gádos Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okirat 1. pontjából a telephelyneve, címe valamint az első alapító okirat száma elhagyásra kerül.
2. Az alapító okirat 3. pontja helyébe – mely az egységes alapító okiratban 3.4. pont alatt szerepel – a következő rendelkezés lép:

„A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai	091110
2	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelési ellátásának szakmai feladatai	091120
3	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai	091140
4	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	096015
5	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben	096025
6	Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység szakmai feladatai	098021
7	Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység működtetési feladatai	098022
8	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok	104060

„

3. Az alapító okirat 6. pontja helyébe – mely az egységes alapító okiratban 5.4. pont alatt szerepel – a következő rendelkezés lép:

A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	ingatlan hasznos alapterülete (m ²)	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	5932 Gádos, Béke tér 6.	505	413 m ²	ingyenes használat	közfeladat ellátása

4. Az alapító okirat 7. pontja elhagyásra kerül.
5. Az alapító okirat 8.2. pontja helyébe – mely a módosító okirat 3. 3. pontja – a következő rendelkezés lép:
 „Ha a sajátos nevelési igényű, gyermek, tanuló szakértői véleményében a sajátos nevelési igényt
 - a) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra visszavezethető tartós és súlyos rendellenessége alapozza meg, azon a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességét,
 - b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenessége alapozza meg, azon a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességét is érteni kell.”

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

A Képviselő-testület a Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosító okiratát a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésének hatályával e határozat mellékleteként jóváhagyja.

Maronka Lajos polgármester felteszi szavazásra, ki ért egyet az előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

80/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napközi Otthonos Óvoda egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát e határozat mellékleteként elfogadja. A Képviselő-testület által 79/2014. (VIII. 19.) KT. számú határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat ezzel egyidejűleg hatályát veszti.

Felkéri a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kiadására, illetve annak és a módosító okiratnak a Magyar Államkincstárhoz történő 8 napon belüli megküldésére.

- *Gyermekorvosi rendelő felújítása*

Cseresnyés Károlyné pénzügyi bizottsági elnök elmondja, a pénzügyi bizottság támogatja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Jámborcsik László gádorosi lakos elmondja, ideges lett, amikor elolvasta az előterjesztést. Szégyen, hogy a doktornő bevállalja a felét. Megköszönhetik, hogy 70 évesen még praktizál, és nem keresnek másik gyermekorvost. Ha 125 ezer forintba kerül a felújítás, szavazzanak meg annyit. Presztízsből sem szabad engedni, hogy a saját pénzből csináltasson meg bárki bármit is.

Papp János képviselő szerint meg kell csináltatni az önkormányzatnak teljes egészében.

Fábri István képviselő elmondja, beszélt a doktornővel, akinek az volt az egyik kérése, hogy ne a házi brigád készítse, meg az eltart hónapokig. Ők elvégeztetnék a munkát vállalkozóval, aki számlát is tud adni.

Maronka Lajos polgármester elmondja, ő is beszélt a doktornővel, megbeszélték, hogy mégis a házi brigád fogja csinálni, mert a vállalkozói árajánlat nagyon magas volt.

További javaslat hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával azzal, hogy az összeg 125 ezer forint legyen?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

81/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a gyermekorvosi rendelőnél lévő váróterem felújítására 125 ezer forintot biztosít anyagköltségre az önkormányzat dologi kiadásai terhére.

- *Gondozási Központ házi segítségnyújtás működési engedély módosítása*

Fábri István szociális bizottsági elnök elmondja, a Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság javasolja elfogadni a testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Maronka Lajos polgármester megkérdezi, ki ért egyet a határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

82/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatilag kimondja, hogy Gádoros Nagyközség Önkormányzata fenntartásában működő Gondozási Központ által nyújtott szolgáltatások közül a házi segítségnyújtás keretén belül ellátható személyek létszámát 25 főről 27 főre módosítja.

Kinyilvánítja a Képviselő-testület, hogy a megemelt létszámot is költségvetési támogatással kívánja ellátni.

Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert, hogy az intézmény szolgáltatói nyilvántartásának módosítása ügyében az illetékes hatóságnál járjon el.

- *Gondozási Központ házi segítségnyújtás szakmai programja*

Fábri István szociális bizottsági elnök elmondja, a Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság javasolja elfogadni a testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Maronka Lajos polgármester megkérdezi, ki ért egyet a határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

83/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület a Gondozási Központ házi segítségnyújtás szakmai programját e határozat mellékleteként elfogadja.

Egyidejűleg kinyilvánítja, hogy a 128/2011. (IX. 13.) KT. számú határozattal elfogadott, és 56/2015. (IV. 21.) KT. számú és 127/2013. (XI. 22.) KT. számú határozatokkal módosított szakmai programot hatályon kívül helyezi.

- *Gondozási Központ bővítésének és bevételnövelésének vizsgálatáról tájékoztató*

Papp János képviselő kérdése, a 9 fő 84.965 Ft-tal van kalkulálva? 6 főnél is ennyivel van kalkulálva?

Bencsik Sándorné képviselő válasza, igen, annyival van kalkulálva 9 és 6 főnél is.

Papp János képviselő kérdése, a 18 emberből mennyi az, ami úgy ítélteti meg, hogy megfelelő háttérrel rendelkezik ahhoz, hogy kiegészítsék a térítési díját?

Bencsik Sándorné képviselő elmondja, nincs olyan.

Papp János képviselő elmondja, aki most 78 ezerig kiegészíti, a nagy valószínűséggel kiegészíti 84.965-ig is.

Bencsik Sándorné képviselő elmondja, így is van számolva. Nem sokat tudnak rajta nyerni.

- *Ügyvédi megbízás*

Papp János képviselő elmondja, a legfontosabb kérdés az, hogy érzékeltetni kell, hogy fél év alatt van-e 450 ezer forint felmerülő költség. Ha nincs annyi felmerülő költség, akkor nem kell, vagy kisebb összegű megbízás kell. Ha esetivel meg lehet csináltatni, akkor meg kell csináltatni esetivel. Mérlegelni kell, hogy lesz-e jogi procedúra.

Maronka Lajos polgármester elmondja, egyelőre esetit kellene kötni, de a jövőben lesznek olyan ügyek, hogy rendes szerződés kell vele.

Jámborcsik László gádorosi lakos elmondja, június elsején tárgyalásra kell menni Kozmer Imre féle önkormányzati lakás témájában. Ő vette fel a kapcsolatot Letavecz Ilonával, ő hozta vele össze a polgármestert. Ezeket esetibe el fogja vállalni. Van egy peres ügy Kajla Szabival. Kozmer Imre féle ügyel kapcsolatban lenne kérdése meg kérése is. A felperesek vitatják az önkormányzat bérleti szerződési felmondásának jogosságát. Amikor az iskola átkerült az egyházhoz, Kozmer Imre 1992-es szerződése megszűnt. Ezt senki sem vette figyelembe az önkormányzatnál. Ez most derült ki a felmondásnál. Fizették a bérleti díjakat, hivatkoztak szóbeli megbeszélésre, ami nonszensz. 2015. január 26-ával fel lett mondva a szerződés. Azóta a bérleti díj számlázás az önkormányzat részéről a Muskátli u. 42. szám vonatkozásában történt-e? Ha igen, milyen szerződés alapján? Állítják, hogy fizetik a bérleti díjat rendszeresen. Élni kellene azzal a lehetőséggel, hogy a hétfői tárgyaláson az ügyvédő benyújthat ellenkeresetet, melyben a lakás kiürítését kérheti az önkormányzat. Ez taktikai húzás. Van információja arról, hogy vannak a háttérben olyan tárgyalások az önkormányzat részéről polgármester tájékoztatása szerint beszélgettek erről a testületi tagokkal, olyan bérleti szerződést kötni a továbbiakban, amelyben olyan kritériumokat lehet lefektetni, amelyek biztosítják azt, hogy az iskola a községi életben továbbiakban is részt vesz normálisan, vagy nem lesz egymásra való mutogatás. Jogi szempontból ennek az ellenkeresetben meg kell jelenni hétfőn.

Polgármester ki nem vett szabadságpénze ügyében hallgatás van. Lehet, hogy ebben is lesz ügyvédi közreműködésre szükség.

Maronka Lajos polgármester felteszi szavazásra, ki ért egyet azzal, hogy Dr. Letavecz Ilonával eseti ügyvédi megbízási szerződést kössön egyelőre a testület?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

84/2015. (V. 25.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr. Letavecz Ilona ügyvéddel megbízási szerződést kössön az önkormányzatnál jelenleg folyó lakásperben történő képviseletre.

- *Hitelfelvétel (folyószámla hitel, beruházási célú hitel)*

Cseresnyés Károlyné pénzügyi bizottsági elnök elmondja, a pénzügyi bizottság javasolja a határozati javaslatok elfogadását. A beruházási hitelnél törlesztés estében a két évet javasolja évi kétszeri fizetéssel.

Papp János képviselő kérdése, ez keretjelzálog vagy sima jelzálog? Fel fog merülni a közjegyzői okiratba foglalás költsége, ami nem kis díj. Elég sokért dolgozik a közjegyző. ha sikerül egy adott nagyságrendű keretjelzálogot érvényesíteni, akkor lehet pénzt megfogni azzal, hogy nem kell földhivatali eljárási díjat fizetni, ami ingatlanonként 6.600 forint. Az automatikusan fog tudni működni.

Varga Zsolt képviselő elmondja, 1 vagy két év a futamidő? A második évben nem vehetnek fel. Ha nem vehetnek, akkor gyakorlatilag 5 milliót vesznek fel egy évre.

Varga József jegyző elmondja, fejlesztési hitelt a fejlesztéshez adják. Nem kizáró ok, felveheti.

Papp János képviselő elmondja, takarékszövetkezeti terméklistában van ilyen hitel, hogy önkormányzatok, alapítványok és egyéb szervezetek részére folyószámla hitel. Ő szokott ilyet igénybe venni. A termék úgy van meghirdetve, hogy a futamideje 12 hónap, minden évben meg kell újítani. Felhasználási hitelnél a futamidő 12-120 hónap között van, tehát meg van a lehetőség, hogy mozogjon 1 és 10 év között. Javasolja 20 milliós összegre kössék meg a szerződést, ha lehet.

Maronka Lajos polgármester felteszi szavazásra, ki ért egyet az 1. határozati javaslat elfogadásával, hogy 10 millió forint helyett 20 millió forint összegű folyószámla hitelszerződés kerüljön megkötésre?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

85/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert 20 millió forint összegű folyószámla hitelszerződés megkötésére a Gádoros Takaréknál megadott ajánlatban foglaltak szerint.

Maronka Lajos polgármester felteszi szavazásra, ki ért egyet a 2. határozati javaslat elfogadásával azzal, hogy a fejlesztési célú beruházási hitelt két évre vegyék fel évi két alkalommal történő törlesztéssel?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

86/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Gádoros Takaréktól 9.900.000 Ft összegű, fejlesztési célú beruházási hitelt kíván felvenni két évre, évi két alkalommal történő törlesztéssel. Felhatalmazza a polgármestert a hitel felvételével kapcsolatos eljárásra, és a szerződés aláírására.

- Könyvtár leltár

Maronka Lajos polgármester kérdés hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet a könyvtár leltárának elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

87/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület a Justh Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárának leltározási ütemtervét elfogadja. Kinyilvánítja, hogy az ellenőrzés során felmerült hiány „megengedhető hiány” címen való állományból való törléséhez hozzájárul.

- *Közbeszerzési szabályzat módosítása*

Maronka Lajos polgármester kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet a határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

88/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

Gádos Nagyközség Önkormányzata 71/2014. (VI. 17.) KT. számú határozatával megállapított Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat 3. § (1) bekezdésében és 4. § (2) bekezdésében megállapított „az Önkormányzati Képviselőtestület” szövegrész helyébe „a polgármester” szöveg kerül.

Maronka Lajos polgármester megkérdezi, van-e valakinek bejelenteni valója?

Varga József jegyző bejelentésében elmondja, jött a MÁK-tól egy pályázati felhívás. Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésére, felújítására, belterületi utak, járdák, hidak felújítására lehet pályázni. Megnyílik a MÁK-nak az a rendszere, ahol lehet pályázni, és az iparüzési adóerő képességhez van viszonyítva a támogatás maximális mértéke. Ami az óvodára vonatkozik, az a korszerűsítés, felújítás az energiaköltségek csökkentésére irányulna. Valamennyi önerőt vállalni kell. Az óvodára maximálisan igényelhető 30 millió, az utakra 15 millió forint. Vannak kizáró okok is. Június 9-ig kellene benyújtani a pályázatot, így sok idő nincs. Előnyt élveznének intézményi fejlesztés területén a fenntartási költségek csökkentése, nyílászáró csere, fűtőkorszerűsítés, megújuló energia hasznosításra történik. Tömegközlekedéssel igénybe vett belterületi utak felújítására lehet pályázni. Ha pályáznak, és nyernek, akkor jövő év december 31-ig kell elszámolni ezzel a pénzzel.

Cseresnyés Károlyné pénzügyi bizottsági elnök elmondja, a bizottság támogatja a pályázat benyújtását.

Fábr István kérdése, van-e pályázati író vagy nincs?

Maronka Lajos polgármester elmondja, van pályázati író, Galló Ferenc. Meghatározott dologra kötöttek szerződést, de bármilyen más pályázatban is segítenek. Van műszakis is a hivatalban, a pályázatok rendben tartása is az egyik feladatát képezi.

Felolvassa a határozati javaslatot, megkérdezi, ki ért egyet azzal?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

89/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Napközi Otthonos Óvodája energiakorszerűsítése érdekében a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. tv. 3. melléklet II. 4. a. a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, ac) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcímek tekintetében a Gádoros Kossuth L. és Iskola utcákra vonatkozóan pályázatot kíván benyújtani.

Kinyilvánítja továbbá, hogy sikeres pályázat esetén a nyert támogatás is a beruházásokhoz, felújításokhoz szükséges összeg közötti különbséget önerőként a 2015. és 2016. évi költségvetésében biztosítani fogja.

- Csongrád Megyei Településtudisztasági Nonprofit Kft. tájékoztató levele

Varga József jegyző elmondja, a Csongrád Megyei Településtudisztasági Kft. tájékoztatta az önkormányzatot, hogy az új törvényi rendelkezések értelmében 2015. június 30-ig új közszolgálati szerződéseket kell kötni. Július 1-től szolgáltatást végezni csak akkor fognak, ha ezek a közszolgálati szerződések megkötésre kerültek. Még nem küldték ki a közszolgálati szerződést. A testülettől a polgármester kap felhatalmazást, hogy ügyvédi véleményezés után aláírhatja a szerződést.

Maronka Lajos polgármester felteszi szavazásra, ki ért egyet azzal, hogy kapjon felhatalmazást arra, hogy a Csongrád Megyei Településtudisztasági Nonprofit Kft.-vel új közszolgálati szerződést kössön?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

90/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Csongrád Megyei Településtudisztasági Nonprofit Kft.-vel kötendő az új jogszabályi feltételeknek megfelelő közszolgálati szerződést aláírja.

Varga József jegyző bejelentésében elmondja, talajterhelési díjakra kimentek a felszólítások kimentek. Van, aki fizetett, van, aki nem, van, aki nem is fog. Sokan hivatkoztak arra, hogy aki rákötött, szennyvízdíjat csak májustól fizet. Aki talajterhelési díjat fizet, az január 1-től fizet. A talajterhelési díjat is legalább május 1-től kelljen fizetni. Voltak olyanok is, akiket megzavart, hogy van talajterhelési díjfizetési kötelezettség. A vízi közmű törvényben van,

hogy a járási hivatal egy év után kötelezi a lakost a rákötésre. A kettő nem ugyanaz. Kérdése, lát-e módot a Képviselő-testület az esetleges kedvezmények beépítésére a rendeletébe?

A Képviselő-testületi tagok egyöntetű válasza, hogy igen.

Jámborcsik László gádorosi lakos elmondja, a 11/2013. önkormányzati rendelet hivatkozik a talajterhelési díjra. Az egész talajterhelési díj kibocsátás a 2013. évi LXXXIX. törvény szerint szabálytalan. Megítélése szerint engedélyhez kötött tevékenység azt jelenti, ha hogy valakinek vagy egy üzeme, és az engedélyhez kötött tevékenység. A lakosság nem tartozik a 2003. évi LXXXIX. törvény hatálya alá. Ezt körbe kell járni, ő sem fizet, éppen ezért.

Varga József jegyző elmondja, téves a Jámborcsik Úr értelmezése.

Maronka Lajos polgármester megkérdezi, van-e valakinek bejelenteni valója?

Cseresnyés Károlyné pénzügyi bizottsági elnök elmondja, a bizottság javaslata a testület felé, hogy a Pongó ház beruházásának megvalósításáról, az eddigi működés tapasztalatairól kérjen tájékoztatást a Hagyományörző és Faluszépítő Egyesülettől.

Maronka Lajos polgármester elmondja, az egyesülettől ezzel kapcsolatban írásban kért egy tájékoztatót. Az egyesület elnöke az ülés előtt telefonon jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, de nem is küldött semmit.

Papp János képviselő javasolja, hogy kérjenek írásbeli tájékoztatót.

Maronka Lajos polgármester elmondja, nem kötözködni akar az ember, azt másképp csinálják.

Cseresnyés Károlyné képviselő elmondja, felmerült 293 ezer forintos költség a Pongó házzal kapcsolatban. Miért kell fizetni, ha kezelésbe át van adva éves 5000 forintos bérleti díjért? Kerítés lett oda elkészítve, ez annak az összege. A házi brigád végezte a munkát.

Papp János képviselő továbbra is azt javasolja, hogy kérni kell írásbeli tájékoztatást ezzel kapcsolatban.

Maronka Lajos polgármester további javaslat hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet azzal, hogy a Pongó féle ház beruházásának megvalósításáról, az eddig működés tapasztalatairól a Hagyományörző és Faluszépítő Egyesület írásban számoljon be a Képviselő-testületnek?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

91/2015. (V. 28.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület felkéri a Hagyományörző és Faluszépítő Egyesületet, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Jókai u. 5. szám alatti Pongó féle ház beruházásának megvalósításáról, az eddig működés tapasztalatairól írásban tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Maronka Lajos polgármester ezt követően megköszöni a gyermeknapon résztvevő szervezők segítségét. Bencsik Sándorné is oroslánrészt vállalt a rendezvény lebonyolításában. Köszöni a munkát az önkormányzat nevében.


A képviselő hölgyeket és urakat szeretettel várja szombaton 10 órától a II. világháborús emlékműnél tartandó Hősök napi megemlékezésre

Maronka Lajos polgármester további bejelenteni való hiányában megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

K. m. f.



Maronka Lajos
polgármester



Varga József
jegyző

HITELESÍTJÜK:



Bencsik Sándorné
települési képviselő



Fábri István
települési képviselő