

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 12-én 14 órakor megtartott rendes üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme

Jelen vannak: Maronka Lajos polgármester,
Dr. Kishonti András alpolgármester
Cseresnyés Károlyné, Bencsik Sándorné, Fábri István, Palai József és Varga Zsolt települési képviselők.

Jelen volt tanácskozási

joggal meghívva: Dr. Olasz Imréné dr. jegyző
Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető
Sebestyén Lászlóné Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezető
Bányikné Rácz Tünde Gondozási Központ intézményvezető
Farkas László Progádor Kft. intézményvezető
Halustyik Éva Orosházi Kistérség Egyesített Gyermekejélési Központja és Családsegítő Szolgálatá intézményvezető
Vida Melinda igazgatási ügyintéző
Holman Betti családsegítő munkatárs
Szedlják Viktória esetmenedzser

Maronka Lajos polgármester:

Tisztelettel köszönti az ülésen megjelent alpolgármester urat, jegyző asszonyt, képviselő hölgyeket, urakat, és a megjelent vendégeket

Köszönti a gádorosi kábeltelevízió nézőit is, akik figyelemmel kísérik a képviselő-testület munkáját.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképes.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Dr. Kishonti András alpolgármester urat és Fábri István települési képviselő urat.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítésére Dr. Kishonti András alpolgármester urat és Fábri István települési képviselő urat jelölte ki.

Jegyzőkönyvvezetőnek Németh Lászlónét javasolja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülésről készített jegyzőkönyv vezetésére Németh Lászlónét jelölte ki.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátotta a napirendi tárgysorozatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám:7 fő

Gádosoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjét 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Nyilvános ülés keretében:

- 1) Jelentés a határozatok végrehajtásáról
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 2) Beszámoló a gyámügyi feladatok ellátásáról, és a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat tevékenységéről
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 3) Térítési díjak felülvizsgálata
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 4) Beszámoló a Gondozási Központ munkájáról
Előadó: Bányikné Rácz Tünde intézményvezető
- 5) Tájékoztató a Justh Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár munkájáról
Előadó: Sebestyén Lászlóné intézményvezető
- 6) 2019. évi közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 7) Az Alföldvíz Zrt. vagyonkezelési szerződés módosításáról
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 8) A kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásáról
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 9) Kiscsáki Kft. bérleti szerződés
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 10) Címer használat engedélyezése
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 11) Piac gazdaságfejlesztése tervező általi módosított költségvetés
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 12) Felnőtt háziiorvosi feladat-ellátási szerződés tervezet
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 13) Önkormányzat tulajdonában lévő gépi tárgyi eszközök értékesítése
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 14) Muhel János kérelme
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 15) Ingatlan-hasznosítási szerződés megtárgyalása

Előadó: Maronka Lajos polgármester

16) Tájékoztató a Progádor Kft. által felvett hitellel kapcsolatban

Előadó: Maronka Lajos polgármester

17) a.) Progádor Kft.-vel Közfoglalkoztatás irányítására szerződés megkötése

b.) Kútfúrás díjának megelőlegezése

Előadó: Maronka Lajos polgármester

18) Utca névtáblák készítése

Előadó: Maronka Lajos polgármester

19) Társasházi ingatlan felajánlása

Előadó: Maronka Lajos polgármester

20) Külterületi utak pályázata tárgyában

Előadó: Maronka Lajos polgármester

21) Óvodai körzethatárok kijelöléséről és a 2019/2020-as nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásáról

Előadó: Maronka Lajos polgármester

22) Bejelentések

- Hagyományörző és Faluszépítő Egyesület késedelmi kötbér ügye

Előadó: Maronka Lajos polgármester

- Temető bővítésének tárgyában

Előadó: Maronka Lajos polgármester

- Tájékoztató a Progádor Kft. Intézkedési tervével kapcsolatban

Előadó: Maronka Lajos polgármester

- Magyar Falu Program pályázatával kapcsolatos tájékoztató

Előadó: Maronka Lajos polgármester

Maronka Lajos polgármester:

Tájékoztatója a testületet és a lakosságot, hogy a jövő héten meg fog érkezni az a tüzelő anyag, amelyet 244 háztartás igényelt (a 12.000,- Ft-os rezsicsökkentéssel kapcsolatosan), valószínűleg az osztása is el fog kezdődni a jövő hét végén.

Elmondja, hogy már 2 bejelentés érkezett azzal kapcsolatban, hogy testi sérülést szenvedtek a belső utakon, amelyek elég balesetveszélyesek. Nagyon sajnálja, és bocsánatot kér az önkormányzat nevében azoktól, akik testi, vagy anyagi kárt szenvednek az utak miatt.

Elmondja, hogy volt egy lakossági fórum az utak állapotával kapcsolatban, az elmúlt szombaton, ahol felvázolták a tényeket, és elmondták azt, hogy az úttal kapcsolatosan pályázatot adtak be. Ötletek is elhangzottak. Többen felajánlották, hogy megcsinálják maguk előtt a 3-4 db kátyút, az önkormányzat segít nekik sóderrel, cementtel, de volt olyan is, aki saját erőből szeretné megcsinálni. Köszöni a segítséget. A kátyúkat betonral szeretnék kiönteni, mert aszfalttal nem tudják megcsinálni. 2015 óta végeznek kátyúzást, de fél év múlva kipörög az aszfalt. Tavaly nyáron csináltak 3 db próba kátyúzást betonral, és még a mai napig is jól tart. Ezért gondolták, hogy a jelentősebb kátyúkat betonozni fogják. A

közmunkaprogram keretében közút program is van, és szeretné irányítani azt a brigádot. A lakosok, akik szeretnék felajánlani a fizikai segítséget, vagy a házuk előtti kátyúkat önerőből, saját maguk kijavítani, azok szóljanak először a hivatalba, hogy megfelelő mélységben kitaríthatóak, és segítséget is nyújtanak, ha lesz ilyen.

Továbbra is kéri a lakosság türelmét ezzel a témával kapcsolatban, ha az idő engedi, kezdik a munkálatokat, a betonos módszerrel.

1.) Jelentés a határozatok végrehajtásáról

Maronka Lajos polgármester:

A testület megkapta az anyagot, várja a véleményeket.

Hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

35/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

2.) Beszámoló a gyámügyi feladatok ellátásáról, és a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat tevékenységéről

Maronka Lajos polgármester:

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

Fábr István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:

A bizottság mind a két beszámolót megkapta, ezek szakmailag is magas színvonalúak. Sok fontos adatot tartalmaznak, amelyek hasznosíthatók is. Nem tárgyalta külön a bizottság a gyámügyi és a családsegítő szolgálat tevékenységét. Mind a két anyag nagyon szépen van összeállítva. A statisztikai adat a demográfiai számoknál pozitív jelzést mutat, mert a 0-4 éves korúak 18 fővel többen vannak a tavalyi évhez viszonyítva. A többi adat csökkenő, ami nem jó. Beszéltek az óvoda és az iskola szociális segítéséről, mert ez egy új tevékenység, és jó szolgáltatás. A képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a beszámolókat.

Bencsik Sándorné képviselő:

Nagyon szép és tartalmas beszámolót kaptak az intézménytől. Sajnálatos, hogy még mindig ilyen sok hátrányos helyzetű gyerekkel és családdal kell küzdeni, a statisztika nem javul. A gyámügy részéről nagyon sok feladata volt az ügyintézőnek. A családsegítő részéről egy új lehetőség a szociális segítő munka, ami nagyon jó. Szerinte ez valamilyen szűrőt jelent a továbblépésekhez. A szociális segítő munkatárs leírta, hogy mit tervez, és ha ezt elvégzi, az nagyon jó lesz. Tudja, hogy nem könnyű munka, amit végeznek a családsegítők, hiszen

létszám gondokkal is küzdenek. Köszöni a munkájukat, amelyet a település gyerekeinek a fejlődése érdekében tesznek. Köszöni a részletes beszámolót, és további jó munkát kíván!

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádos Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

36/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádos Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi gyámügyi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról, valamint a helyi Család-és Gyermekjóléti Központ/Szolgálat tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelemszerűen

Maronka Lajos polgármester:

Megköszöni a szép beszámolót, és további jó munkát kíván!

A teremből eltávozik Halustyik Éva, Vida Melinda, Holman Betti és Szedlják Viktória.

3.) Térítési díjak felülvizsgálata

Maronka Lajos polgármester:

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

Fábr István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:

A bizottság nem akarja elfogadni azt, ami az előterjesztésben van, hogy a gyermekek részére biztosított étkezési díjnál 3 évig a nyersanyag norma ne változzon. Elmondhatják, hogy infláció van, és ennek az összegnek a javításának az anyagi része úgy látják, hogy biztosított lenne, mert van olyan szociális alap, amiből ha szükséges ki lehetne egészíteni. A szülőket nem terhelik ezzel, mert az óvodások térítési díjat nem fizetnek. Az önkormányzatnak kell megoldani ennek az összegnek a javítását. Emeljék meg az összeget a szociális alapnak a terhére. A bizottság az ellátásban ezzel jobb minőséget, és több mennyiséget szeretne az óvodásoknak.

A bizottság az Idősek Otthona térítési díjának az „A” javaslatot tartja realitásnak, és azt javasolja elfogadásra.

Maronka Lajos polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Ők nem javasolnak emelést, csak az Idősek Otthonában az „A” javaslatot, a 85.800,- Ft/fő/hónap térítési díjat javasolják elfogadásra, 2,7 %-os az emelés, ennyivel emelkedtek a nyugdíjak is.

Varga Zsolt képviselő:

A nyersanyag normatíva most 3 évre le van szabályozva, pedig minden évben meg tudnák tárgyalni. A piaci árakat nézve minden nyersanyag ára megduplázódott, ezért is gondolja, hogy értelmetlen 3 évre leszabályozni. Egyetért a szociális bizottság elnökével, hogy az óvodásoknál nem is a legmagasabb a normatíva, amit így fel lehetne emelni. Így jobb ellátást kaphatnának a gyerekek.

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:

A szociális bizottsági ülésen az volt a javaslat, hogy a térítési díj kerüljön így elfogadásra, és a szolgáltatóval majd megbeszélik, átvizsgálják a lehetőséget, és úgy hozzák majd a testület elé. A szociális bizottság azt szeretné, hogy a nyersanyag norma kerüljön emelésre, hogy jobb minőségű legyen az ellátás.

Mind a két bizottság javasolta az Idősek Otthonánál az „A” javaslat elfogadását a térítési díjra.

Fábri István képviselő:

A lehetőség a szociális alapból biztosítható, hogy étkezésre többet, jobbat kapjanak.

Maronka Lajos polgármester:

Megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak.

Jámborcsik László gádorosi lakos:

A szociális bizottsági ülésen is ott volt, és akkor felmerült, hogy április 1-ig ezt a rendeletet el kell fogadni. Fogadják el a rendeletet, de mivel most merült fel ez a gondolat, így kérik fel a jegyzőt arra, hogy 30 napon belül vizsgálja meg ennek az emelésnek a jogi lehetőségét, hogy a módosítás megtörténhessen.

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:

A képviselő-testület le is veheti a napirendről, és még április 1-ig újra tudják tárgyalni.

Bencsik Sándorné képviselő:

Nem javasolja levenni a napirendről, mert a Gondozási Központnak nem lesz ideje a felülvizsgálatot elkészíteni.

A jegyző asszony elmondta, hogy most így el lehet fogadni a térítési díj rendeletet, de a szociális bizottság kérelme alapján készítsék elő 1-2 hónapon belül, hogy hogyan lehet nyersanyagnormát emelni úgy, hogy van miből, és ez által jobb minőségű étel kerüljön a gyerekek vagy az idősek asztalára. A bizottsági ülésen is ez hangzott el, és ő is ezt javasolja.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások térítési díjairól szóló rendelet elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Gádos Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a 6/2019. (III. 21.) önkormányzati rendeletét a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások térítési díjairól.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások térítési díjairól szóló rendeletben a nyersanyagnorma emelés lehetőségének megvizsgálását, és utána a képviselő-testület tárgyalja meg.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádos Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

37/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádos Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nyersanyagnorma emelés lehetőségét megvizsgálja, mivel a szociális keretből ez lehetséges.

Felelős: Maronka Lajos polgármester
Dr. Olasz Imréné dr. jegyző
Határidő: 30 napon belül

4.) Beszámoló a Gondozási Központ munkájáról

Maronka Lajos polgármester:

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:

Ez a szociális tevékenység fontos a település életében. A beszámolóból megismerhetjük az ott folyó munkát, ami jó színvonalon történik. A létszámmal kapcsolatosan majd egyeztetni kell, mert nem egyezik az előterjesztés és a rendeletben elfogadott. Megkérdezte, hogyan történik a Magyarorszákkal kapcsolatos utazás, jónak tartja ezt a lehetőséget.

Bencsik Sándorné képviselő:

Elég részletesen átbeszélték a bizottsági ülésen az előterjesztést. A létszámadatokat, amit felvetett, azokat majd a pénzügyi osztállyal egyeztessék. A költségvetésben leszabályozott létszámmal egyeztessék össze, hogy jó legyen. Elírások vannak, rakják rendbe. Javaslat volt az elírásokra, a házi segítségnyújtásban az ellátotti létszám a személyi gondozás 9 fő és nem 11 fő, valamint a nappali ellátásnál az ellátotti létszámot 12 főről 16 főre kellene módosítani. Az intézménynél vannak térítési díj hátralékok, amelyeket reméli, hogy próbálnak behajtani. Az Idősek Otthonában dolgozók munkáját nagyra értékeli, melyet a szakmai tudásuknak megfelelően végeznek, és végezték is mindig.

Örvendetes, hogy az Idősek Klubjának a létszáma megemelkedett. Itt majd figyelni kell, hogy a költségvetési törvény milyen sarokszámot enged meg.

Az előterjesztés elfogadhatónak, részletesnek értékelhető, a benne lévő javításokat meg kell tenni. További jó munkát kíván az intézménynek. Köszöni a beszámolót.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

38/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gondozási Központ 2018. évi munkájáról szóló beszámolóját megtárgyalta és elfogadja, az alábbi javításokkal:

Az intézményvezető javítsa ki a beszámolóban

- a létszám adatokat (22 fő helyett, 23 fő az intézményvezetővel együtt), és egyeztesse le a pénzügyi csoporttal,
- a házi segítségnyújtásban az ellátotti létszám 9 fő
- a nappali ellátásnál az ellátotti létszám 16 fő

Felelős: Maronka Lajos polgármester, a határozat közzléséért
Bányikné Rác Tünde Gondozási Központ intézményvezető a javításért, egyeztetésért

Határidő: értelem szerint

Maronka Lajos polgármester:

Megköszöni az intézményvezető munkáját.

Eltávozik a teremből Bányikné Rác Tünde intézményvezető.

5.) Tájékoztató a Justh Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár munkájáról**Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:

Nagyon fontos a település életében a közművelődés. Ez a tevékenység nem könnyű munka. Az átköltözött könyvtár új színfolt a falu központjában. A Művelődési Ház épülete elég rossz, ezért nem lehet használni különböző tevékenységeknek a megrendezésére. Az új könyvtár jól ki van alakítva, és több a lehetőség is benne. Személyes tapasztalata a könyvtárral kapcsolatban, hogy számítógépes adatbázisban tartanak nyilván minden könyvet. Nem áll túl nagy dolgozói létszám a könyvtár rendelkezésére.

Igyekeznek az óvodások és az iskolások részére is programokat szervezni. Mellékeltek a beszámolóhoz egy rendezvény tervezetet is.

A bizottság a beszámolót jónak tartja, megtárgyalásra javasolja a testületnek.

Bencsik Sándorné képviselő:

Tavaly kevesellte a Művelődési Háznál a programokat. Most már megemelkedett a programok, tevékenységek száma, melyek fiataloknak, és az időseknek is szólnak. Sajnálatos,

hogy a kulturális közfoglalkoztatotti státuszt elvették, de megoldás is született, mert egy hosszú távú közfoglalkoztatottat fel lehet venni.

Köszöni a beszámolót és további jó munkát kíván a Művelődési Ház dolgozóinak.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

39/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Justh Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár 2018. évi beszámolóját.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

Maronka Lajos polgármester:

Megköszöni az intézményvezető beszámolóját.

Eltávozik a teremből Sebestyén Lászlóné intézményvezető.

6.) 2019. évi közbeszerzési terv elfogadása

Maronka Lajos polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A határozati javaslatot elfogadásra javasolja a bizottság

Fábri István képviselő:

A Magyar Falu Program pályázati kiírás megérkezett-e már?

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:

A közbeszerzési tervbe bele van téve mindaz, ami lehetséges közbeszerzésre, ezért benne van a mini bölcsőde is. A Magyar Falu Programhoz pedig egy előterjesztés helyben kiosztásra került, ami az első lehetőség a programban.

Fábri István képviselő:

A közbeszerzési tervben mit jelent az Európai hálózatfinanszírozás eszközbeszerzés?
Mit jelent a Magyar Falu Program pályázaton belül „a nemzeti és helyi identitástudat erősítése” önkormányzatok és nemzeti kulturális intézmények bevonásával?

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:

Az első az a közterületi Wifi, amelyre már megnyerték a pályázatot. Ennek a megvalósítására szükség lesz majd közbeszerzési eljárás kiírására, ez folyamatban van.

A másodikhoz pedig most került kiosztásra az anyag, melynek a benyújtási határideje március 18-tól április 27-ig.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

40/2019. (III. 12.) KT határozat

A Képviselő-testület dönt arról, hogy jóváhagyja Gádoros Nagyközség Önkormányzatának 2019. évi közbeszerzési tervét, mely a 170/2018. VII. 17.) KT határozattal elfogadott Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat 1. sz. függeléke.

Végrehajtásért felelős:

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző a közbeszerzési terv nyilvánosságának biztosításáért

Határidő: értelem szerint

A 170/2018. (VII. 17.) KT határozat melléklete:

Gádoros Nagyközség Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési terve

	Közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód (Fő kategóriák szerint)	Irányadó eljárásrend és tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére
				Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árbeszerzés						
	Mini Bölcsőde kialakítása Gádoroson	39161000-8	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	nem
	Magyar Falu Program pályázaton belül óvodaudvar, illetve óvodai sport	37535200-9	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	nem
	Magyar Falu Program pályázaton belül sportparkok építése	37480000-6	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	nem
	Magyar Falu Program pályázaton belül eszközfejlesztés közterület karbantartására	16000000-5	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	Nem

	Az Európai hálózatfinanszírozás eszköz (CEF) keretében – Wifi4EU - INEA/CEF/WiFi4EU/1-2018/013040-016804	64216200-5	Nemzeti eljárásrendbe tartozó Nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával	2019. II. negyedév-2019. IV. negyedév	2019. IV. negyedév	nem
2.	Építési beruházás					
	TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00041 Piac gazdaságfejlesztése Gádoroson	45000000-7	Nemzeti eljárásrendbe tartozó Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli eljárás a nyílt eljárás	2017. IV. negyedév – 2018. I. negyedév	A projekt fizikai befejezéséig: 2018. IV. negyedév	igen
	TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00030 Gádoros Polgármesteri Hivatal épületének energetikai felújítása	45000000-7	Nemzeti eljárásrendbe tartozó Kbt. 115. § szerinti eljárás a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával	2017. IV. negyedév – 2018. I. negyedév	A projekt fizikai befejezéséig: 2018. IV. negyedév	nem
	VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése	45000000-7	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	nem
	Mini Bölcsőde kialakítása Gádoroson		Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától	Pályázat elbírálásától	nem

	45000000-7		függően	függően	
Magyar Falu Program pályázaton belül óvodaudvar fejlesztése	45000000-7	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	nem
Magyar Falu Program pályázaton belül sportparkok építése	45000000-7	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	nem
Magyar Falu Program pályázaton belül belterületi útfelújítás	45000000-7	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	nem
Magyar Falu Program pályázaton belül nemzeti és helyi identitástudat erősítése önkormányzatok és nemzeti kulturális intézmények bevonásával	45000000-7	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	nem
KKETTKK-CP-02 Gáboros I. világháborús emlékmű helyreállítása	45212314-0	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	Pályázat elbírálásától függően	nem
3. Szolgáltatás megrendelése					
4. Építési koncesszió					
5. Szolgáltatási koncesszió					

7.) Az Alföldvíz Zrt. vagyonkezelési szerződés módosításáról

Maronka Lajos polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Vagyonértékelést hajtottak végre, mely nagyon lecsökkent.

Maronka Lajos polgármester:

Megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak.

Jámborcsik László gádorosi lakos.

Ez a 110 millió Ft minek az értéke? Az ivóvíz-hálózatnak?

Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető:

Az Alföldvíz ZRt. küldte meg a vagyonértékelést, mely az önkormányzat 100 %-os tulajdonú ivóvízhálózat vagyona.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

41/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alföldvíz Zrt. által megküldött vagyonkezelési szerződés 3. számú módosítását elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vagyonkezelési szerződés 3. számú módosítás aláírására.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: azonnal

8.) A kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásáról

Maronka Lajos polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Sikeresen pályázott az önkormányzat 8.096.000 Ft vissza nem térítendő támogatásra. Az önkormányzat dolgozóinak lesz ebből 20 %-os béremelés, az illetményalap így 46.380 Ft-ra emelkedik. Nem az önkormányzatnak kell megfinanszíroznia, pályázati pénzből valósul meg.

Bencsik Sándorné képviselő:

Ennek örülni kell, hiszen a köztisztviselőknek 10 éve nem volt béremelése a Polgármesteri Hivatalnál.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

42/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját 2019. január 1-től 2019. november 30-ig 46.380 forintban állapítja meg.

Felkéri a Polgármester Urat és a Jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

9.) Kiscsákói Kft. bérleti szerződés**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Kiscsákón van 2 db földterület, elég távol a falutól, ezért ki van adva bérbe. A bérlő Kft. pályázott öntözőberendezés kiépítésére, és ezért kérnék, hogy hosszabbítsák meg a szerződésüket 2025. december 31-ig, mert a beruházás megvalósításától számított legalább 5 év használatot biztosítaniuk kell. A haszonbérleti szerződés 2022. év végéig tart. Felajánlottak a bérlésre 2.000 Ft-os AK értéket. A bizottság támogatja a kérésüket.

Fábri István képviselő:

Egyetértene azzal, ha értékesíteni lehetne ezeket a földterületeket. A szerződés aláírásakor fel lehetne vetni ezt a lehetőséget a Kft.-nek.

Palai József képviselő:

Annyit lehetne tenni, hogy a Kiscsákói Kft. ügyvezetőjét megkérni, hogy kérdezze meg a többi tulajdonost, mivel közös osztatlan tulajdonban van a föld. Meg lehetne tudni, hogy valakit érdekel-e az a terület. Nehéz eladni egy ilyen földterületet.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

43/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint bérbeadó dönt arról, hogy a Kiscsákói Mezőgazdasági Kft. (5900 Orosháza, Külterület Tanya 151., Asz.:

13762342-2-04, Cgjsz.: 04-09-007125), **mint bérlővel a már megkötött haszonbérleti szerződést** (Orosháza külterület 0782/72 hrsz-ú „Szántó” jelölésű, 2,1507 ha területű ingatlan 74,84 Ak értékű termőföld 9484/29936 összesen eszmei hányada, természetben 23,71 AK értékű és 0,6814 ha területű termőföld) **2025. december 31-ig meghosszabbítja**, a mellékelt szerződés módosítás szerint.

A Képviselő-testület a haszonbérleti szerződés módosítás aláírására felkéri a Polgármester Urat.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

44/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint bérbeadó dönt arról, hogy a Kiscsáki Mezőgazdasági Kft. (5900 Orosháza, Külterület Tanya 151., Asz.: 13762342-2-04, Cgjsz.: 04-09-007125), mint bérlővel a már megkötött haszonbérleti szerződést (Orosháza külterület 0782/73 hrsz-ú „Szántó” jelölésű, 2,9413 ha területű ingatlan 102,36Ak értékű termőföld 11550/30708 összesen eszmei hányada, természetben 38,50 AK értékű és 1,1063 ha területű termőföld) **2025. december 31-ig meghosszabbítja**, a mellékelt szerződés módosítás szerint.

A Képviselő-testület a haszonbérleti szerződés módosítás aláírására felkéri a Polgármester Urat.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a III. határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

45/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az

- Orosháza külterület 0782/72 hrsz-ú „Szántó” jelölésű, 2,1507 ha területű ingatlan 74,84 Ak értékű termőföld 9484/29936 összesen eszmei hányada, természetben 23,71 AK értékű és 0,6814 ha területű termőföld és az

- Orosháza külterület 0782/73 hrsz-ú „Szántó” jelölésű, 2,9413 ha területű ingatlan 102,36Ak értékű termőföld 11550/30708 összesen eszmei hányada, természetben 38,50 AK értékű és 1,1063 ha területű termőföld

értékesítésével kapcsolatban felkéri a Polgármester Urat, hogy vegye fel a kapcsolatot és kezdeményezzen tárgyalást a Kiscsákói Kft. ügyvezetőjével.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

10.) Címer használat engedélyezése

Maronka Lajos polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság támogatja Giballa Titusz vállalkozónak a címer használati kérelmét.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

46/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi Gádoros Nagyközség hivatalos címerének használatát Giballa Titusz egyéni vállalkozó GÁDOROSI HÚSMŰHELY 5932 Gádoros, Kossuth u. 6. szám részére határozatlan időre a Gádoros Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/1994. (III. 25.) önkormányzati rendelete alapján.

A címer használatáért Giballa Titusz egyéni vállalkozó GÁDOROSI HÚSMŰHELY (5932 Gádoros, Kossuth u. 6. szám) először 2019. március 20-ig, majd évente március 31-ig 5.000,- Ft összegű díjat köteles megfizetni a 9/1994. (III. 25.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdése értelmében.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

11.) Piac gazdaságfejlesztése tervező általi módosított költségvetés

Maronka Lajos polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A piac gazdaságfejlesztésénél úgy tűnt, hogy 8 millió Ft-ot hozzá kell tenni, de kérték, hogy kerüljön módosításra a terv, miután módosításra került így csak 2.158.440,- Ft saját önerő

lenne. Ennek megfelelően készült el a tervrajz. Nem valószínű, hogy ebbe az összegbe bele fognak férni, mert 3 db árajánlatot kell kérni. A költségvetésben 3 millió Ft lett erre a pályázatra beállítva.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

47/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00041 azonosítójú, Piac gazdaságfejlesztése Gádoroson tárgyú projekt műszaki tartalom módosítását a mellékelt dokumentumok alapján elfogadja.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

48/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármester Urat, hogy a TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00041 azonosítójú, Piac gazdaságfejlesztése Gádoroson tárgyú projekttel kapcsolatosan kérjen 3 db árajánlatot a módosított műszaki tartalom alapján az új tervdokumentáció elkészítésére, illetve az építési engedély módosításának ügyintézésére.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a III. határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

49/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármester Urat, hogy a TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00041 azonosítójú, Piac gazdaságfejlesztése Gádoroson tárgyú projekttel kapcsolatosan a 3 árajánlat bekérése után a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződést kösse mega módosított műszaki tartalom alapján az új tervdokumentáció elkészítésére, illetve az építési engedély módosítására.

Felkéri a polgármester Urat, hogy a költségvetés átcsoportosításával a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

12.) Felnőtt háziiorvosi feladat-ellátási szerződés tervezet**Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

Fábr István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:

A bizottsági ülésen megkérdezte az alpolgármester úrtól, hogy mi a véleménye a tervezetről, azt a választ kapta, hogy el lehet fogadni, a jogszabálynak megfelel, ezért a bizottság is javasolja elfogadásra.

Dr. Kishonti András alpolgármester:

A háziiorvosi feladat-ellátási szerződés megújítására azért volt szükség, mert tartalmilag és formailag is elavult volt már a korábbi szerződés.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

50/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a mellékelt Felnőtt háziiorvosi feladat-ellátási szerződést aláírja Dr. Kishonti András Alajos háziiorvossal (Gádoros, Nagy u. 52. sz.) a kötelezően előírt egészségügyi alapellátás, általános egészségügyi ellátás körébe tartozó feladatok háziiorvos általi átvállalásából eredően, tekintettel az 1997. január 14-én módosított, 1995. január 18. napján aláírt megállapodásra.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: azonnal

13.) Önkormányzat tulajdonában lévő gépi tárgyi eszközök értékesítése**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Az előterjesztésben 5 db gép van felajánlva eladásra, amivel már nem tudnak mit kezdeni.

Farkas László Progádor Kft. ügyvezető:

Amikor az MTZ az önkormányzat tulajdonában volt, ahhoz volt vásárolva egy targoncatorony, illetve arra volt felrögzíthető az öreg tolólap. 2017-ben vettek egy vontatható talajgyalut, a havat azzal túrják el a közterületekről, most átszerelés alatt van, mert teszik rá a pengét, hogy a dűlőutakat karbantarthassák. Tavalyi évben eladták az MTZ-t. Az öreg tolólap teljesen használhatatlan, de van új eszközük, amivel meg tudják oldani a feladatot, feleslegessé vált a tárolása. A gépi eszközökből befolyt összegnek az értékét majd tudják olyan dolgokra átcsoportosítani, amire nagyobb szükség van.

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:

Az I. határozati javaslatban nincs meghatározva, hogy milyen összegben kerüljenek értékesítésre az eszközök. Annyi szerepel a határozatban, hogy a becsült forgalmi értékek figyelembe vételével.

A Képviselő-testület kíván-e meghatározni összegeket?

Palai József képviselő:

A befolyt összeg egy elkülönített számlára történne? A becsült forgalmi értékeket el lehet fogadni.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádos Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

51/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádos Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy értékesíti az alábbi eszközöket, minimum összegben a becsült forgalmi értéken:

- Multicar kis tehergépkocsi	500.000,- Ft
- Daewoo kis tehergépkocsi	250.000,- Ft
- JCB homlok rakodógép	700.000,- Ft
- tolólap	17.500,- Ft
- tárcsa	50.000,- Ft

Felkéri a Polgármester Urat, hogy az értékesíteni kívánt eszközöket a becsült forgalmi értékek figyelembevételével hirdesse meg, és 3 árajánlat beérkezése után a legkedvezőbb árajánlatot tevővel a szerződést kösse meg.

Az értékesítési ár minimum összege a becsült forgalmi értéknél kevesebb nem lehet.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

14.) Muhel János kérelme**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Muhel Jánossal 2018. november 30-án kötöttek szerződést, aki akkor is tudhatta már, hogyan lehet a bérbeszámítást alkalmazni. Akkor nem kifogásolta meg. Most azt kéri, hogy ne számlázzanak neki, csak július 15-én.

Kérdezték a bizottsági ülésen, hogy fizeti-e a közüzemi díjakat Muhel János.

Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető:

Megérkeztek a számlák, a villanyszámlát március elején kifizette az Önkormányzat. Gázszámlát még nem kaptak.

Farkas László Progádor Kft. ügyvezető:

Muhel Jánossal találkozott, amikor is jelezte neki, hogy szeretnék volna télen beüzemelni a gázkazánt, de a gázszerelőjüket, aki a karbantartó is, nem tudták elérni. Más karbantartó pedig nem hajlandó hozzájárulni a rendszerhez, amíg legalább nincs elindítva, hogy a garanciát ne veszítsék el, ha probléma van. Információja szerint gázt nem is tudtak használni a tél folyamán, ebből kifolyólag gázszámla nem is lesz a Darányi utcai ingatlanban.

Bencsik Sándorné képviselő:

Elmondta Muhel János, hogy nem használták a gázt, és nem is fogják. Csak akkor fognak hozzá az ottani munkálatokhoz, ha már nem kell fűteni. Gázszámla nem várható ebben a mostani fűtési szezonban.

Varga Zsolt képviselő:

A tavaly november végén megkötött szerződést ne írják felül. A szerződés megszületett, semmi akadálya, hogy a bérleti szerződést rendezzék. Arról volt szó, hogy kimegy a műszakis, és ha változás történt, akkor azt jóváírhatja a bérleti díjából.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottságnak az volt a javaslata, hogy maradjanak az eredeti számlázási ütemnél.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a pénzügyi bizottság módosító indítványát, hogy nem javasolják támogatni a szerződés módosítását, és kerüljön kiszámlázásra a bérleti díj a szerződés szerint Muhel János részére.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

52/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, dönt arról, hogy - a pénzügyi bizottságnak a módosító indítványa alapján - nem támogatja Muhel János helyiségbérleti szerződésének a módosítását.

A bérleti díj a szerződés szerint kerüljön kiszámlázásra.

Felelős: Maronka Lajos polgármester
 Határidő: azonnal

15.) Ingatlan-hasznosítási szerződés megtárgyalása

Maronka Lajos polgármester:

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:

A bizottság javasolja a szerződés elfogadását, úgy hogy a leltár is készüljön el.

Varga Zsolt képviselő:

A leltárnak mi a lényege? Kétféle iskola van, az állami és az egyházi iskola. Önkormányzati iskola már nincs. Az önkormányzat mindent átadott az egyháznak. Csak akkor van szükség a leltárra, ha megszűnik az egyházi iskola.

Készülhet leltár, de ha az egyháztól az iskola visszakerülne, akkor az az államhoz fog kerülni, a jogi részt ők fogják intézni.

Dr. Kishonti András alpolgármester:

Ez most így van, de a jogszabály változhat. Lehet jelentősége még a leltárnak.

Maronka Lajos polgármester:

Elmondja, hogy pert vesztett a Szeged-Csanádi Egyházmegye az önkormányzattal szemben, ezért az ingatlanhasznosítási szerződést alá kell írni az Egyházmegyének. Most van egy jogerős ítélet.

Megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak.

Jámborcsik László gádorosi lakos:

A per csak áttételesen érintette az ingatlanhasznosítást. A perben a 2014-es köznevelési megállapodás módosításának 4. pontja arról szólt, hogy a volt polgármester képviselő-testületi határozat nélkül 5 évre meghosszabbította önkényesen a köznevelési megállapodást, ami 2012-ben lett megkötve, és ezáltal 2014-től 2019-ig lett volna ingatlanhasznosítási szerződés is, erre mondta ki a bíróság, hogy érvénytelen.

A tervezetben a 2017. évi dátumot nem érti. Azt érti, hogy a bíróság kimondta annak a pontnak a semmisségét, de most 2019. van.

Volt szó a szociális bizottság ülésén a biztosításról. A szerződés 10. pontjába vegyék bele az ingatlan biztosításának a díját is, és fizesse most már a fenntartó. 2012 óta át van adva, azóta az önkormányzat fizeti a biztosítást.

A leltárnak azért van jelentősége, mert lehet, hogy egyszer nem egyházi lesz az iskola. Nem csak a dolgoknak kell elvégezni a felleltározását, hanem a tulajdonjogi viszonyainak rendezését is le kell írni egy külön megállapodásban, ha esetleg megszűnik a Szeged-Csanádi Egyházmegye fenntartói státusza. Ha elviszik azokat a dolgokat, ami az ő tulajdonuk – legyen az iskola az államé, vagy a jogszabályváltozás miatt az önkormányzaté – akkor majd egy csomó pénzt bele kell tenni az iskolába. A pályázat útján megnyert eszközök – mindegy, hogy ki a fenntartó – a gádorosi iskola tanulóit segítik. Meg kell történni a leltározásnak. A szerződés tervezettel párhuzamosan kötni kell velük egy megállapodást, hogy amennyiben fenntartó változás történik, azok az eszközök az önkormányzatnál maradnak, és majd átszáll az államra. Most is van ott egy nagy csomó önkormányzati eszköz, mert nem csak az ingatlan az önkormányzaté.

A leltárban vannak önkormányzati tulajdonú eszközök, ezt össze lehet hasonlítani azzal, amivel 2012-ben át lett adva az intézmény, plusz még az azóta beszerzett eszközök.

Maronka Lajos polgármester:

Javasolja ő is, hogy a szerződéshez kell a leltárt, a biztosítás díját pedig a fenntartó fizesse. Ami eszközöket már megszerzett a gádorosi iskolának a fenntartó, és majd még meg fog szerezni, azok a gádorosi iskola tulajdonában maradhassanak. Az iskola pályázik, az iskola nyeri az eszközöket.

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:

Elmondja, van egy ingatlan hasznosítási szerződés tervezet, amit elkészítettek, de nem került még aláírásra. A 2017-es év azért van benne, mert azóta nincsen közoktatási megállapodás. A tervezetet elküldik a Szeged-Csanádi Egyházmegyének. A II. határozati javaslatban szerepel, hogy készüljön tételes leltár, de az önkormányzat nem kötelezheti a leltárra az Egyházmegyét. Fontos, hogy legyen ingatlan hasznosítási szerződés az ingatlanra vonatkozóan.

Maronka Lajos polgármester:

Megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak.

Jámborcsik László gádorosi lakos:

Az ingatlan az önkormányzat tulajdona, át lett adva egy csomó eszköz az Egyházmegyének, ami az önkormányzat tulajdona volt. Amit az óta beszereztek, az a gádorosi gyerekeknek az oktatását szolgálja. Ha nem leltároznak, akkor nem lesz ingatlan hasznosítási szerződés kötve.

Maronka Lajos polgármester:

Bele kell írni a szerződésbe, hogy fizessék a biztosítás díját, legyen leltár, és amit nyernek az a gádorosi iskola tulajdona legyen. Van az iskolában sok ingóság, ami az önkormányzaté, például táblák, asztalok, székek.

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:

Az ingatlan hasznosítási szerződés 10. pontjába kerüljön akkor bele a biztosítás díjának fizetése.

A II. határozati javaslatban pedig, hogy az ingatlan hasznosítási szerződés mellékletét képezi az iskolában készült tételes leltár, mely leltár elkészítése az ingatlan hasznosítási szerződés aláírásának a feltétele.

Bencsik Sándorné képviselő:

Legyen megkötve minél hamarabb a szerződés, mert ott oktatás folyik. Biztosan van az Egyházmegyének leltárja az ott lévő dolgokról, és ez nem fog gondot jelenteni.

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:

Az ingatlan hasznosítási szerződés tervezet már 2017-ben elkészítésre került, de nem lett aláírva, akkor szűnt meg a közoktatási megállapodás. Ezután jött a bírósági eljárás.

A képviselő-testület az ingatlanhasznosítási szerződés aláírását a leltár elkészítéséhez köti, feltételezhető, hogy az iskolánál van leltár és oda tudják tenni, akkor nincs probléma, aláírásra kerülhet a szerződés, de még erről nem tárgyaltak az egyházzal. Tudni kell, hogy a leltár feltétele-e vagy nem a szerződésnek.

Varga Zsolt képviselő:

Amikor először át lett adva az iskola az Egyházmegyének, akkor volt-e leltár? Biztosan volt. Nem olyan nagy gond ez.

Maronka Lajos polgármester:

Megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak.

Jámborcsik László gádorosi lakos:

A szerződés 4. pontja: „A szerződő felek rögzítik, hogy a Használatba vevő az ingatlant az oktatáshoz szükséges teljes berendezéssel, felszereltséggel veszi birtokba., Ez alapján a szerződésnek a mellékletét képeznie kell egy 2019. évi aktuális leltárnak.

Palai József képviselő:

Szerinte is beleírható a leltár. Biztosan leltárral lett átadva az iskola.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy az ingatlan hasznosítási szerződés 10. pontjában szerepeljen a biztosítási díj fizetése is.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

53/2019. (III. 12.) KT határozat

- 1) Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlanhasznosítási szerződést megtárgyalta, azt elfogadja és kéri megküldeni a Szeged-Csanádi Egyházmegyének:

Ingatlan hasznosítási szerződés

Amely létrejött egyrészről **Gádoros Nagyközség Önkormányzata** (5932 Gádoros, Kossuth u. 16., képviseli: Maronka Lajos polgármester) mint használatba adó, (továbbiakban Önkormányzat),

Másrészről a **Szeged-Csanádi Egyházmegye** (6820, Aradi vértanúk tere 2., képviseli: Kiss-Rigó László megyéspüspök), mint használatba vevő, (a továbbiakban: Egyházmegye, mint fenntartó) között az alábbi napon és feltételekkel:

1. A Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezi a **Gádoros** belterület **767 hrsz.** alatt nyilvántartott, **kivett iskola** megnevezésű ingatlan, mely természetben 5932 Gádoros, Iskola u. 4. szám alatt található,
2. A Használatba adó Használatba vevő **ingyenes használatába adja** az 1. pontban meghatározott ingatlant 5 év időtartamra 2017. szeptember 01. napjától 2022. szeptember 01. napjáig.
3. A használatba adás célja az ingatlanban történő folyamatos közoktatási feladatok ellátása. Használatba adó kiköti, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlant Használatba vevő elsődlegesen a közoktatással összefüggő cél érdekében használhatja. Másodlagosan alkalmanként rendezvények számára, illetve a tevékenységéhez hasonló, oktatási, kulturális célokra
4. A szerződő felek rögzítik, hogy a Használatba vevő az ingatlant az oktatáshoz szükséges teljes berendezéssel, felszereltséggel veszi birtokba.

5. A Szeged-Csanádi Egyházmegye a használati jogát az Önkormányzat előzetes hozzájárulása nélkül sem ingyenesen, sem ellenérték fejében – még ideiglenes jelleggel sem – ruházhatja át harmadik személyre.
6. A felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat bármikor – előzetes értesítés nélkül is – jogosult jelen megállapodás rendelkezéseinek betartását és a rendeltetésszerű használatát ellenőrizni.
A felek megállapodnak abban, hogy a Falunap alkalmából – valamint egyéb rendezvény esetén amennyiben azt az iskolának a rendezvényt megelőzően 30. nappal bejelenti - az Önkormányzat térítésmentesen használhatja a Gádos, Iskola u. 4. sz. alatti tornatermet, és egyéb kiszolgáló helyiségeket, valamint az iskola udvarát.
7. A Szeged-Csanádi Egyházmegye kijelenti, hogy az átvett ingatlant a használati jog időtartama alatt a rendes gazdálkodás szabályai szerint, rendeltetésszerűen használja.
8. A Szeged-Csanádi Egyházmegye felel minden kárért, amelyet az 1. pont szerint használatba vett ingatlan rendeltetésellenes használatával az Önkormányzatnak, illetve harmadik személynek okoz, ideértve a jogszabályi, hatósági előírások megszegésével okozott károkat is.
9. A Szeged-Csanádi Egyházmegye nem köteles megtéríteni a használat megszűnése esetén a rendeltetésszerű használattal járó értékcsökkenést.
10. A Szeged-Csanádi Egyházmegye vállalja, hogy a birtokba adás napjától fizeti az ingatlan működésével kapcsolatos rezsiköltségeket, (közüzemi díj, fűtés, világítás, víz- és csatornadíj), és az ingatlan biztosítási díját.
11. A Szeged-Csanádi Egyházmegye a birtokba lépéstől a szerződés megszűnéséig köteles a mindenkori tűzrendészeti, érintésvédelmi, munkavédelmi hatósági- és egyéb jogszabályi előírásokat megtartani.
12. Jelen megállapodás 1. pontjában meghatározott ingatlan külső, belső állagának megóvása, karbantartása, felújítása a Szeged-Csanádi Egyházmegye feladata és kötelessége. A Szeged-Csanádi Egyházmegye köteles, az épület tartozékainak karbantartásáról, szükség esetén javításáról, cseréjéről gondoskodni. A Szeged-Csanádi Egyházmegye saját költségén végzi el az épületen felmerülő egyéb szerkezeti és állagmegóvó munkákat. A Szeged-Csanádi Egyházmegye az ingatlanon belül és kívül csak az Önkormányzat előzetes hozzájárulásával végezhet átalakításokat saját költségén. Az átalakításhoz és működéshez szükséges szakhatósági engedélyek beszerzése a Szeged-Csanádi Egyházmegye kötelessége.
13. Az Önkormányzat vállalja, hogy az intézmény fejlesztését szolgáló különböző pályázatokhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulást a Szeged-Csanádi Egyházmegye által kért – minimum 30 napos – határidőre megadja.
14. A felek jelen megállapodást 2017. szeptember 1. napjával 5 év időtartamra kötik.
15. Jelen megállapodást a felek bármelyike jogosult súlyos szerződésszegés esetén – minimum 6 hónapos felmondási idővel – a nevelési év végére (augusztus 15.) írásban felmondani.

16. A szerződés megszűnésekor az 1. pontban megjelölt ingatlant a Szeged-Csanádi Egyházmegye köteles a szerződés megszűnésétől számított 15 napon belül az Önkormányzat részére rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni.
17. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a Szeged-Csanádi Egyházmegye cserehelyiségre és kártalanításra semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.
18. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsődlegesen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. év V. Tv. az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.
19. Megállapodó felek a megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsősorban egymás között békés úton rendezik, ennek eredménytelensége esetén – hatáskörtől függően – jogvitájuk rendezésére a Gyulai Törvényszék, illetve az Orosházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
20. Jelen megállapodást Gádoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a KT. határozatával jóváhagyta.

Kelt: Gádoros, 2019.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat
részéről
Maronka Lajos
polgármester

Szeged-Csanádi Egyházmegye
részéről
Dr. Kiss-Rigó László Barabás Hunorné
megyéspüspök SZEGEKIF igazgató

Felelős: a szerződés elkészítéséért Dr. Olasz Imréné dr. jegyző

Határidő: értelem szerint

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja az II. határozati javaslatot akként, hogy a képviselő-testület elfogadta az ingatlanhasznosítási szerződés tervezetét, melynek a mellékletet képezi az iskolában készült aktuális tételes leltár 2018. december 31-i időponttal.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

54/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Szeged-Csanádi Egyházmegye készítsen egy tételes leltárt arról, hogy milyen berendezések, felszerelések találhatóak a Kisboldogasszony Katolikus Általános Iskolában 2018. december 31. napjával.

A leltár elkészítésére felkérlik a Szeged-Csanádi Egyházmegyét.

Az ingatlan hasznosítási szerződés mellékletét képezi az iskolában készült tételes leltár.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

16.) Tájékoztató a Progádor Kft. által felvett hitellel kapcsolatban

Maronka Lajos polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Ez egy tájékoztató, hogy 2.905.253,- Ft kamat + zárlati költséget megfizetett a Progádor Kft. a Hagyományörző és Faluszépítő Egyesület helyett, amikor a Pongó házra felvette a hitelt. Felkéri a polgármester urat, hogy bizzon meg ügyvédet, hogy van-e ennek az összegnek az önkormányzathoz, illetve a Progádor Kft.-hez való visszajuttatásának lehetősége. Elvileg ezt a pénzt a Hagyományörző Egyesületnek kellett volna megfizetnie.

Maronka Lajos polgármester:

Megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak.

Jámborcsik László gádorosi lakos:

Valóban meg kell nézetni egy ügyvéddel. NAV jegyzőkönyvben le van írva, hogy a kamat nem a Progádor Kft.-t terhelte volna. Nem tudja, ezt hogyan lehet visszaszerezni. Az akkori ügyvezető nagy bajban van, nem biztos benne, hogy ez polgári peres téma. Önkormányzati tulajdon volt, így először szerinte a hűtlen kezelés kategóriájába fog esni, de majd egy ügyvéd megmondja. A lényeg az, hogy történjen már valami előrelépés az ügyben. Fél éve volt a NAV ellenőrzés. Most már van egy dokumentum az önkormányzat és a Progádor Kft. birtokában, amire lehet alapozni. Azt tesz a képviselő-testület, amit akar, de az ő türelme elfogyott, és meg fogja tenni a szükséges lépéseket, ha a másik oldalon nem teszik meg.

Bencsik Sándorné képviselő:

Ezzel kapcsolatban volt rendőrségi feljelentés, ügyészségi vizsgálat.

Farkas László Progádor Kft. ügyvezető:

Volt egy rendőrségi feljelentés, ügyészségi szintig el sem jutott. A rendőrség a nyomozási fázisban azt mondta, hogy nem talált az ügyben szabálytalanságot. A nyomozást lezárták.

Bencsik Sándorné képviselő:

Utána panasszal éltek az orosházi Ügyészséghez, utána pedig a békéscsabai Ügyészséghez. Annak mi lett az eredménye?

Farkas László Progádor Kft. ügyvezető:

Nem találtak kivetni valót az eljárásban.

Bencsik Sándorné képviselő:

Nem igazán érti, akkor miért kell még mindig foglalkozni ezzel.

Farkas László Progádor Kft. ügyvezető:

Azért, mert Jámborcsik László állítása szerint a NAV azért büntette meg a Progádor Kft.-t, mert a könyvelésük szabálytalan volt, de állítólag a kettő nem ugyanaz a státusz, tehát egy könyvelési szabálytalanság, egy bűncselekmény elkövetése megtörtént-e vagy sem. A

rendőrség nem találta kivetni valónak, a NAV pedig megbüntette őket, mert szabálytalanul voltak a dolgok elszámolva.

Maronka Lajos polgármester:

Megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak.

Jámborcsik László gádorosi lakos:

Bencsikné képviselő asszony nagyon jól van tájékozódva, amikor a saját ügyüket kell védeni. Amikor történt a rendőrségi ügy, akkor még nem volt NAV vizsgálat. Most már egy NAV vizsgálati jegyzőkönyv áll a rendelkezésre. Ezt az ügyet el kell indítani, mert letelik az 5 év, és a 2,9 millió Ft meg odavan. Lehet a rendőrségen a nyomozást újra kezdeményezni.

Bencsik Sándorné képviselő:

Az önkormányzat a Progádor Kft.-nek a 100 %-os tulajdonosa, valamint a Pongó ház is az önkormányzat tulajdona, annak az értékére lett fordítva.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

55/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Maronka Lajos polgármestert, hogy ügyvéd megbízásával vizsgálta meg annak lehetőségét, hogy a Hagyományörző és Faluszépítő Egyesülettől a Progádor Kft. által kifizetett 2.905.253,- Ft kamat + zárlati költséget vissza lehet-e téríttetni.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: azonnal

- 17.) a.) *Progádor Kft.-vel Közfoglalkoztatás irányítására szerződés megkötése*
b.) *Kútfúrás díjának megelőlegezése*

Maronka Lajos polgármester:

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:

Az előterjesztést tárgyalásra javasolja a bizottság a képviselő-testületnek.

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:

A képviselő-testület már döntött arról, hogy a Progádor Kft.-nél marad a közfoglalkoztatás irányítása, de a szerződés azért került a képviselő-testület elé, mert tavaly csak 1 start program volt, most pedig 2 van. A programok száma beírásra fog kerülni.

A kútfúrást pedig tárgyalta a pénzügyi bizottság.

Maronka Lajos polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta, hogy meg kell előlegezni a kútfúrásra a pénzt, amit meg fognak kapni csak később a programban. A 4.673.600,- Ft-ot a kútfúrásra javasolják megelőlegezni, illetve még fognak kérni egy másik árajánlatot is, mert az egyik bizottsági tag sokallta a kútfúrési összeget.

Palai József képviselő:

A kútfúrás díját ő sokallta, ezért felajánlotta megkeres egy szakembert és kér tőle árajánlatot, mely reméli realisabb lesz. A kútfúrás 500 liter/perc és 40 méterig nem engedélyköteles.

Maronka Lajos polgármester:

Megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak.

Jámborcsik László gádorosi lakos:

Őt is meglepte ez a magas ár. Tudni kell, hogy milyen átmérőjű legyen a kút, milyen vízhozamra számítanak, és vízjogi engedéllyel el kell látni.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a közfoglalkoztatás irányításával kapcsolatos határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

56/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a PROGÁDOR Nonprofit Kft. és az Önkormányzat között kötendő közfoglalkoztatás irányítására vonatkozó megállapodást elfogadja, a melléklet szerint.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármester Urat a szerződés aláírására.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a kútfúrással kapcsolatos határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy kérnek még egy árajánlatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

57/2019. (III. 12.) KT határozat

A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a 2019. évi járási START mezőgazdasági programba tervezett kutak fúrásához biztosítja a 4. 673.600,- Ft összeget, melyet a Járási Hivatal

Foglalkoztatási Osztálya a program végrehajtásához szükséges előleggel történő elszámolás után, várhatóan 2019. szeptemberében fogja kiutalni.

Felelős: Maronka Lajos polgármester
Határidő: értelem szerint

18.) Utca névtáblák készítése

Maronka Lajos polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Az utca névtáblák készítésére 3 árajánlat van, 97 db utca névtáblára lenne szüksége az önkormányzatnak. A tűzzománcozott acéllemezből készült táblákat választotta a bizottság, ami az EMA-LION Bonyhádi Zománcáru Kft. ajánlata.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot elfogadásra.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

58/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az EMA-LION Bonyhádi Zománcáru Kft (7150 Bonyhád, Percel Mór u. 84.) ajánlattevőt választja ki a település tűzzománcozott acéllemez alapanyagú utcanév tábláinak elkészítésére 489.557.- Ft áron.

Felkéri a Polgármester Urat a további intézkedések megtételére.

Felelős: Maronka Lajos polgármester
Határidő: értelem szerint

19.) Társasházi ingatlan felajánlása

Maronka Lajos polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság véleménye, hogy 7,8 millió Ft-os ingatlan értéket az önkormányzat nem tud kifizetni, de nincs is szüksége az ingatlanra, ezért visszautasítja az ajánlatot, egyben lemond elővásárlási jogáról. Ez a Tót Asszony féle Közösségi Ház melletti önkormányzati lakás.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot, melyben nem kívánják megvásárolni az ingatlant, és lemondanak az elővételi jogról.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádosoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

59/2019. (III. 12.) KT határozat

- 1.) Gádosoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy **nem kívánja megvásárolni** Pálinkás Györgyné (5000 Szolnok, Alvégi utca 7.) által felajánlott **Gádosoros, Kossuth L. u. 42. sz. alatti társasházi ingatlant** (hrsz. 843.), 7.800.000,- Ft vételi ár mellett.
- 2.) Gádosoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **lemond** a Pálinkás Györgyné (5000 Szolnok, alvégi utca 7.) által felajánlott **Gádosoros, Kossuth L. u. 42. sz. alatti társasházi ingatlan** (hrsz. 843) **elővételi jogáról**.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: azonnal

20.) Külterületi utak pályázata tárgyában

Maronka Lajos polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A költségvetésben is úgy lett beállítva, ahogy az előterjesztésben van, és a Megbízott hozzá is járult ehhez. Javasolják a megbízási szerződés módosításának a megkötését. Ebben az évben csak 2,5 millió Ft-ot kell kifizetni a tervezési díjért.

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:

A külterületi pályázatot módosítják úgy, hogy 2 részletben kerüljön kifizetésre a tervezési díj.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádosoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

60/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádosoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy elfogadja a melléklet szerinti módosított megbízási szerződést a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú és A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére- Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című pályázat vonatkozásában. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Maronka Lajos, polgármester

21.) Óvodai körzethatárok kijelöléséről és a 2019/2020-as nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásáról

Maronka Lajos polgármester:

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:

Minden évben jóvá kell hagyni az óvodai körzethatárok kijelölését, amely már megtörtént az iskolánál, és jóvá kell hagyni, hogy melyik időpontban történjen a beiratkozás az óvodába. Javasolják elfogadásra képviselő-testületnek az előterjesztés szerint.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot az óvodai körzethatárokról.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

61/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy kijelöli a Gádorosi Napközi Otthonos Óvoda körzethatárát, amely Gádoros Nagyközség és Eperjes község közigazgatási területe. Felkéri a Jegyzőt, hogy az óvodai körzethatárokkal kapcsolatban a döntést követő tizenöt napon belül terjessze fel az adatokat a Köznevelési Információs Rendszerbe (rövidítve: KIR).

Végrehajtásért felelős: Maronka Lajos polgármester
Határidő: értelemszerűen

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot az óvodai beiratkozásról.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

62/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Gádoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Napközi Otthonos Óvodájának fenntartója dönt arról, hogy a helyi óvodában személyesen a szülők egyike, 2019. május 7-9. napjáig, 8.00-16.00 óráig írathatja be gyermekét a 2019/2020-es nevelési évre. Továbbá felkéri a Jegyzőt a beiratkozásról szóló fenntartói közlemény közzétételére.

Végrehajtásért felelős: Maronka Lajos polgármester
Határidő: értelemszerűen

22.) Bejelentések

- *Hagyományörző és Faluszépi Egyesület késedelmi kötbér ügye*

Bencsik Sándorné képviselő:

Volt egy tárgyalás ahol döntés született, hogy a 600 ezer Ft-ot vissza kellett fizetni a késedelmi kamattal együtt. Amikor lejárt a szerződés, és vissza kellett volna fizetni a 600 ezer Ft-ot valamikor júliusban, akkor folyt a tárgyalás, hogy vissza kell-e fizetni, vagy nem, ezért a kötbér nem lett fizetve. 2017. 10. hóban lett jogerős a bírósági döntés a 600 ezer Ft-ról és a késedelmi kamatról. Be is lett minden fizetve az önkormányzatnak. Nem tudja mennyire jogos a késedelmi kötbér kérése, mivel azért nem lett kötbér fizetve, mert folyt egy bírósági ügy. Kérdés, hogy miért kell késedelmi kötbért fizetni, hiszen nem volt még akkor bírósági végzés.

Maronka Lajos polgármester:

Megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak.

Jámborcsik László gádorosi lakos:

Neki ez nem kérdés. A jog az olyan, hogy utólag is megállapítják, hogy miről szól a történet, akkor fizetési kötelezettség áll be. A Hagyományörző Egyesület alperesi pozícióban volt. Kiment a felszólító levél. Ha ellentmondanak utána fizetési meghagyás, bíróság.

Maronka Lajos polgármester:

A képviselő-testület tudomásul vette a bejelentést.

- *Temető bővítésének tárgyában*

Maronka Lajos polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök asszonyt mondja el véleményüket.

Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A temető területe még elég nagy, nincs szükség arra, hogy vásároljanak hozzá földterületet. Az 1,3 millió Ft irreálisan magas, azért a földterületért. Nem javasolja a bizottság a földterület megvásárlását.

Fábri István képviselő:

Valamikor régen Budapesten jártak a bíróságon, azért, hogy legyenek olyan földterületek, amelyekre az elkövetkezendő időkben szükség lehet, mert el akarták azt venni. A bíróságon megnyerték azt a területet, ami még tart a dűlő útig, az a temető bővítésére van. Volt egy önálló szeméttelep, az is önkormányzati tulajdonban maradt. Ezt a felajánlott területet nem javasolja megvételre.

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:

Ki van függesztve a földterület eladása, de nem tesznek rá vételi árajánlatot.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja, hogy a képviselő-testület nem kívánja megvásárolni a temető bővítésére felajánlott földterületet.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

63/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy nem kívánja megvásárolni a Gádoros külterület 079/9. hrsz.-ú „kivett tanya, legelő” jelölésű, 4883 m² területű, 6,99 AK értékű ingatlan, természetben az 5932 Gádoros, Tanya 108. „felülvizsgálat alatt” megjelölésű **külterületi ingatlant, ezért nem tesz rá vételi árajánlatot.**

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

- *A Progádor Kft. intézkedési tervével kapcsolatban*

Maronka Lajos polgármester:

A testület az anyagot megkapta.

A képviselő-testület tudomásul vette a bejelentést.

- *Gádoros Nagyközség Magyar Falu Program „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” pályázattal kapcsolatban*

Cseresnyés Károlyné képviselő:

Nem tudja, miért a Tót Asszony-féle Közösségi Ház van megjelölve a pályázatra, hogy ott lehetne fűtőkorszerűsítést és nyílászáró korszerűsítést csinálni. Miért nem lehetne esetleg bevonni a volt könyvtárat? Így bővíteni lehetne a Gondozási központot.

Palai József képviselő:

Ki kell használni a pályázatot, hiszen 100 %-os támogatottságú, de mellé le kell tenni egy 5 éves programot, amit ellenőrizni is fognak.

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:

A pályázat benyújtása 2019. március 18. és 2019. április 27. között van.

Bencsik Sándorné képviselő:

A Magyar Falu Programban folyamatosan fogják kiírni az újabbnál újabb pályázatokat. Erre fel kell készülnie a képviselő-testületnek, hogy mit kívánnak felújítani a településen.

Javasolja, hogy egy testületi ülésen egy napirendi pontban tárgyaljanak arról, hogy mi az, amit Gádoroson meg kellene valósítani. Egy olyan csomagot készíteni, ami prioritást élvez a településen, amit meg akarnak valósítani. Javasolja, hogy készítsen ilyet a hivatal és hozza a képviselő-testület elé.

Maronka Lajos polgármester:

Megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak.

Jámborcsik László gádorosi lakos:

Egyetért azzal, amit Bencsikné képviselő asszony mond, de szerinte egy egész testületi ülés anyagát képezi ez a téma. A Tót Asszony-féle házra nem javasolná ezt a pályázatot, mert van más hely is. A Művelődési Házon is gondolkodik. Igaz az is, amit Palai József mondott.

Dr. Kishonti András alpolgármester:

Amire lehet pályázni: meglévő közösségi és kulturális tér, ilyen a könyvtár, ami már új, van a kultúrház, ami ebbe nem fér bele, mert túl nagy összegekre lenne szükség hozzá, így marad a Tót Asszony-féle Ház.

Varga Zsolt képviselő:

Jobban bele kellene nézni a programokba, és a meglévő Művelődési Háza kellene koncentrálni. Egyszerre nem lehet ezt megújítani, de apránként igen. Már egy új tető is sokat segítené. A Művelődési Háznak egy évekre előre megírt programja van, így a program meg van a pályázathoz.

Dr. Kishonti András alpolgármester:

Ott nagyon sok teendő van. Egy tetőfelújítással még nem fog tudni működni. A működtetést is kéri a pályázathoz 5 évig.

Maronka Lajos polgármester:

Megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak.

Jámborcsik László gádorosi lakos:

A Művelődési Házban most is futnak programok. Abban biztosan egyetértenek, hogy egyszerre nem tudják felújítani, de apránként meg lehet lépni.

Fábri István képviselő:

Nagy horderejű kérdés, és ezzel a testületnek foglalkozni kell. Az elképzeléseiket el kell mondani, összegezni.

Maronka Lajos polgármester:

Akkor pályázni kell.

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:

Nincs még pályázati írója az önkormányzatnak. Nagyon kevés idő áll rendelkezésre. Ezt a pályázatot március 18. és április 27. között lehet benyújtani. Ha a képviselő-testület a pályázat beadáson gondolkodik, akkor meg kell egy pályázat író bízni. A pályázatot az önkormányzat nem tudja elkészíteni. A tájékoztatásban felsorolt pályázati író cégekből lehet választani.

Palai József képviselő:

A Dél-Békés Jövőjéért Szövetségnek tagja az önkormányzat. Meg kell őket kérdezni.

Bencsik Sándorné képviselő:

A Tót Asszony-féle Közösségi Háznál a fűtőkorszerűsítéshez a kazánházat hol lehet majd kialakítani, lesznek önerős költségei is a pályázatnak. Az épület állaga nem túl jó.

Palai József képviselő:

Javasolja, hogy az intézményvezető és a műszakis menjenek el a pályázati író céghez és beszéljenek arról, hogy mit lehetne csinálni, és hol. Ő is a Művelődési Házat szeretné felújítani, egyben soha nem tudják ezt megcsinálni, de lehet jövőre lesz rá egy újabb pályázat, és abból folytatni lehet a felújítást.

A megbeszélés után a testület elé hoznák a döntést.

Bencsik Sándorné képviselő:

Ne hogy beleessenek abba a csapdába, hogy a pályázati író cég mondja meg, hogy mit csináljanak Gádoroson. Ha a TOP-os pályázatok 3-4 évvel ezelőtt a testület elé jönnek, akkor nem itt tartanak. A testület mondja meg, hogy mit szeretne.

Maronka Lajos polgármester:

Szavazásra bocsátja, hogy az önkormányzat a Dél-Békés Jövőjéért Szövetséget keresse meg a pályázattal kapcsolatban.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

64/2019. (III. 12.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, dönt arról, hogy megkeresi a Dél-Békés Jövőjéért Szövetség (5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.) pályázatíró céget a Magyar Falu Program „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” pályázattal kapcsolatban a lehetőségek kidolgozására.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Maronka Lajos polgármester:

Várja a további bejelentéseket.

Bencsik Sándorné képviselő:

A temetőben az üres önkormányzati rész nagyon szemetes, de a gaz is nagy. Kéri, hogy jelezzék ezt az ügyvezető úrnak.

Maronka Lajos polgármester:

Megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak.

Jámborcsik László gádorosi lakos:

A jegyző asszonytól kérdezi, a Pongó ház felértékelésére a szükséges választ megkapta-e már. Az illetékes szervnek jelezzék a jogerős bíróság döntést, mert az még nem történt meg.

Maronka Lajos polgármester:

További bejelentés nem történt, köszöni a testület munkáját.

A rendes testületi ülést bezárja.



Maronka Lajos
polgármester

K. m. f.

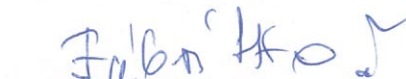


Dr. Olasz Imréné dr.
jegyző

HITELESÍTJÜK:



Dr. Kishonti András
alpolgármester



Fábri István
települési képviselő