

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 27-én 14 órakor megtartott rendes üléséről

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme

**Jelen vannak:** Maronka Lajos polgármester,  
Dr. Kishonti András alpolgármester  
Cseresnyés Károlyné, Bencsik Sándorné, Palai József, Fábri István és  
Varga Zsolt települési képviselők.

**Jelen volt tanácskozási**

**joggal meghívva:** Dr. Olasz Imréné dr. jegyző  
Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető  
Farkas László Progádor Kft. ügyvezető igazgatója  
Muhel János vállalkozó  
Dorogi Mihályné főmunkatárs  
Szamosközi Anna Mária főelőadó

**Maronka Lajos polgármester:**

Tisztelettel köszönti az ülésen megjelent alpolgármester urat, jegyző asszonyt, képviselő hölgyeket és urakat. Köszönti a kábeltévé nézőit is, akik figyelemmel kísérik a falu vezetését. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképes.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Cseresnyés Károlyné települési képviselő asszonyt, és Fábri István települési képviselő urat.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítésére Cseresnyés Károlyné települési képviselő asszonyt és Fábri István települési képviselő urat jelölte ki.

Jegyzőkönyvvezetőnek Németh Lászlónét javasolja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülésről készített jegyzőkönyv vezetésére Németh Lászlónét jelölte ki.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátotta a napirendi tárgysorozatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjét 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

**Nyilvános ülés keretében:**

- 1.) Jelentés a határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Maronka Lajos polgármester

- 2.) Vagyonszerkezet-módosítása  
ÁSZ ellenőrzéssel kapcsolatos intézkedési terv végrehajtása  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 3.) Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet elfogadásáról  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 4.) 2019. évi költségvetés bevételi oldalát megalapozó döntésekre javaslat  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 5.) Piac gazdaság fejlesztése Gádoson  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 6.) Bölcsődei pályázattal kapcsolatban (A költségvetés megérkezése után az előterjesztés újra kiküldése kerül a pontos összegekkel)  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 7.) Óvoda eszközbeszerzés tárgyában  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 8.) A Hősök tere út egyirányúsítása és sebességkorlátozása  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 9.) Adózással kapcsolatos feladatok ellátásáról, behajtások helyzetéről tájékoztató  
Előadó: Dorogi Mihályné főmunkatárs és Szamosközi Anna Mária főelőadó
- 10.) Beszámoló az önkormányzat és intézményei háromnegyed éves gazdálkodásáról  
Előadó: Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető
- 11.) Karácsonyi ajándékozás  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 12.) 2019. évi ellenőrzési program jóváhagyása  
Előadó: Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető
- 13.) Darányi u. 25. sz. alatti ingatlan bérbe adása  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 14.) 2019. évi munkaprogram összeállítása  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 15.) 2019. évi közmeghallgatás előkészítése  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 16.) Polgármester, bizottságok munkájáról, és az átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről beszámoló  
Előadó: polgármester, bizottságok elnökei
- 17.) Tájékoztató a szovátai pihenőház 2018. évi üzemeltetéséről

Előadó: Szogádor Kft. ügyvezetője

- 18.) Progádor Kft. tájékoztatója  
Előadó: Farkas László ügyvezető igazgató
- 19.) Progádor Kft. ÁSZ ellenőrzésével kapcsolatos intézkedési terv végrehajtása  
Előadó: Farkas László ügyvezető igazgató (szóbeli előterjesztés)
- 20.) Fogorvosi megbízási szerződés meghosszabbítása  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 21.) Kovács Tervező és Kivitelező Iroda részére tulajdonosi hozzájárulás a Gádoros Kisboldogasszony Katolikus Általános Iskola magastető ráépítéséhez  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 22.) SZILVER TSE beszámolója  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 23.) Településtisztasági Kft.-ben fennálló üzletrész eladása  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 24.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 25.) Települési Értéktár Bizottság megalakítása  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 26.) Mosolygó Kórház Alapítvány támogatási kérelme  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 27.) Bejelentések
- Decemberi zárva tartás igazgatási szünet alatt  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
  - Dan-Farm Hungary Kft. település rendezési terv módosítási kérelme  
Előadó: Maronka Lajos polgármester

### *1.) Jelentés a határozatok végrehajtásáról*

#### **Maronka Lajos polgármester:**

Az előterjesztéshez hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**254/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádosoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** értelem szerint

## **2.) Vagyonrendelet módosítása**

### **ÁSZ ellenőrzéssel kapcsolatos intézkedési terv végrehajtása**

**Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

**Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:**

Nagy vita nem alakult ki a bizottságban ennek a napirendnek a tárgyalásakor. Az ÁSZ által megállapított hiányosságot kell pótolni. Elfogadásra javasolja a testületnek a rendelet módosítását.

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

A bizottság is elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

**Maronka Lajos polgármester:**

Hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja vagyonrendelet módosítását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádosoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Gádosoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül – módosította a 2/2012. (III. 2.) az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló rendeletét a 13/2018. (XI. 30.) önkormányzati rendelettel.**

## **3.) Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet elfogadásáról**

**Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

**Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:**

A bizottság úgy gondolta, hogy jó lett volna, ha itt van ennek a napirendnek az elkészítője. Van egy-két észrevételük. Vannak olyan megállapítások az anyagban, amelyeket pontosítani kellene a település életével kapcsolatosan, a fényképeknél nem minden esetben pontos az utca, és a házszám. A jegyző asszonytól érdeklődtek, hogy mely lakóingatlanok állnak helyi védelem alatt. Ez nem tisztázódott, mert a kézikönyvben teljesen üres az oldal ezzel kapcsolatban. Kiderült, hogy van egy építészeti rendészeti szabályzat és abban van felsorolva ilyen lakóingatlan. Lehetne abban dönteni, hogy az ott felsorolt helyi védelemet kapó

ingatlanok megmaradjanak-e. A jegyző szerint, ha megmarad a korábban védeltséget kapó ingatlanra a védeltség, akkor történhet olyan, hogy az ingatlan tulajdonosa nem képes felújítani azt az ingatlan, akkor az önkormányzatnak kellene megtenni helyette. Ő azt mondta, ha erre valamennyi összeget terveznek a jövő évi költségvetésbe, akkor a védeltség alatt álló ingatlanok maradhatnak, és felsorolásra kerülhetnek a könyvben. Elképzelhetőnek tartja, hogy a védeltséget élvező ingatlanok tulajdonosai nem is tudják, hogy az ingatlanjuk védeltség alatt áll.

A helyi védelem céljánál azt írják, hogy „Nem helyezhető el az utcai homlokzaton égéstermék kivezető, vagy mesterséges szellőzés kültéri egysége.” Ez a légkondicionáló? Ez így benne maradhat-e? Jó lett volna, ha itt van, aki összeállította.

Javasolták, hogy összegyűjtik az általuk észrevett nem elég pontosan leírt dolgokat, és azokat a készítő vegye figyelembe. Olyan javaslat is volt, hogy már van egy fészület is a településen, és még az nem szerepel a könyvben. A bizottság nem javasolja, hogy emiatt ne fogadja el a testület.

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

Javasolják a testületnek elfogadásra. Ők is észrevettek hibákat, de ezeket lehet utólagosan pótolni.

**Bencsik Sándorné képviselő:**

A védelem alatt álló épületeket azért is kellene tisztázni, mert a Településképi Arculati Kézikönyvbe azoknak a fényképei vannak zömmel benne. Ha azok az ingatlanok nem lesznek védelem alatt, akkor a tulajdonos lebonthatja, átépítheti, stb. Akkor a kézikönyv már nem is lesz aktuális, és módosítani kell újra és újra. Szerinte is el kell fogadni a kézikönyvet. Az apróbb hibákat pedig kérjék majd, hogy javítsa ki a készítő.

**Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:**

Elmondja, ha módosításokat, változtatásokat szeretne a képviselő-testület, azokat még azelőtt kell megtenni, mielőtt elfogadja. Elfogadás esetén így kerül elkészítésre. Volt lakossági fórum, mely érdektelen maradt a falu lakosai részéről.

Ki fogják javítani az elírt utca, házszámokat, a fészületről készítenek fényképet. Ezt mind elmondják a tervezőnek, ő beépíti a könyvbe és akkor már jól kerül elfogadásra. A helyi védeltség alatt álló ingatlanos melléklet azért üres, mert jelen pillanatban, a TAK 3. sz. mellékletében nincs helyi védelem alatt álló épület. Ha így fogadja el a testület, akkor ezzel módosításra kerül a Helyi Építési Szabályzat, aminek a 2. sz. mellékletéből kikerülnek a helyi védelem alatt álló épületek. Ha ezeket még át akarja gondolni a testület, akkor ezt még az elfogadás előtt kell megtenni.

Ha nem fogadja el a testület a kézikönyvet, akkor kéri írásban juttassák el hozzá a módosításokat. A készítő azért nem tudott most itt lenni, mert ugyanebben a témában egy másik településen vesz rész testületi ülésen.

Döntsenek arról is, hogy maradjanak-e helyi védelem alatt álló épületek, mert ha maradnak, akkor a 2019-es költségvetésben tervezni kell rá forrást.

A „kültéri egységek tilalma”, azokra az ingatlanokra vonatkoznak, amelyek helyi védelem alatt állnak.

**Maronka Lajos polgármester:**

További hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a Települési Arculati Kézikönyvvel kapcsolatos apró módosítások írásbeli benyújtását, és a javítást követően a következő testületi ülésen újra tárgyalnak erről.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádosoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

#### **255/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádosoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Településképi Arculati Kézikönyv javítására érkező módosításokat elvégezteti, és a következő testületi ülésen újra tárgyalják a Települési Arculati Kézikönyvet és a Településképi Rendeletet is.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** értelem szerint

#### **4.) 2019. évi költségvetés bevételi oldalát megalapozó döntésekre javaslat**

##### **Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

##### **Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:**

A bizottság a leírtaknak megfelelően javasolja a testületnek megvitatni.

##### **Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

##### **Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

Elfogadásra javasolják a határozati javaslatokat. A nyersanyagnorma nem fog növekedni. A lakások bérleti díján nem kívánnak emelni. Három bérleménynél nem volt meghatározva bérleti díj: a Gádosoros, Fő utca 30., volt könyvtár épülete, és a vegyesbolt, plusz még a Buszvégállomás üzlethelyisége, mindegyikre a pénzügyi bizottság 250 Ft/m<sup>2</sup> árat javasolt a testületnek elfogadásra.

##### **Maronka Lajos polgármester:**

Hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a nyersanyagnormák elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádosoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

#### **256/2018. (XI. 27.) KT határozat**

A Képviselő – testület 2019. évben a nyersanyagnormákat / A 2018. évi nyersanyagnormákat figyelembe véve / az alábbiak szerint állapítja meg:

<b>Intézmény</b>	<b>2019. évre javasolt nyersanyagnorma ( ÁFA nélkül )</b>
1.) Óvoda	361 Forint/ adag
2.) Iskolás gyerekek	
- napi háromszori étkezés	455 Forint/ nap
- csak ebéd	302 Forint/ adag
- tízórai	80 Forint/ adag
- uzsonna	73 Forint/ adag
3.) Idősek otthona	
- napi háromszori étkezés	628 Forint/ nap
4.) Szociális ebéd	329 Forint/ nap

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester  
Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető  
Fejes Bt. vezetője

**Határidő:** értelem szerint

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a II. sz. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**257/2018. (XI. 27.) KT határozat**

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjain nem kíván változtatni.

**Felelős:** Maronka Lajos

**Határidő:** értelem szerint

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja az önkormányzat tulajdonában lévő garázsok és egyéb helyiségek bérleti díjait az elhangzott javaslattal.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**258/2018. (XI. 27.) KT határozat**

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő garázsok, és egyéb helyiségek bérleti díját az alábbiak szerint fogadja el:

Bérlő	Bérlemény címe	Helyrajzi szám	Hasznos alapterület m <sup>2</sup>	Bérleti díj összege Áfa-val forint/hó	Ft/m <sup>2</sup> alapdíj
-------	----------------	----------------	------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------

	Gádoros, Piactéri ABC	1762/3	220	83.820	381,-/m <sup>2</sup>
	Gádoros, Kossuth utca 1. Zöldséges	911	46	32.620	709,-/m <sup>2</sup>
	Gádoros, Fő utca 30. Vegyesbolt	948	36	9.000	250,-/m <sup>2</sup>
	Gádoros, Fő utca 30. Volt könyvtár épülete	948	279	69.750	250,-/m <sup>2</sup>
	Ravatalozó	2001		12.700	
	Pongó Vendégház Gádoros, Jókai utca 5.	822	109	5.000 Forint/év	
	Garázs Gádoros, Nagy utca 52.	565	16	1.655	103,-/m <sup>2</sup>
	Garázs Gádoros, Dobó utca	1268/2	32	1.415	42,-/m <sup>2</sup>
	Garázs Gádoros, Kossuth utca	765/2	20	8.380	419,-/m <sup>2</sup>
	Garázs Gádoros, Kossuth utca	765/2	20	8.380	419,-/m <sup>2</sup>
	Garázs Gádoros, Kossuth utca	765/2	20	8.380	419,-/m <sup>2</sup>
	Buszvégállomás üzlethelysége	734/2	16	4.000	250,-/m <sup>2</sup>
	Gádoros, Darányi utca 25.	1194	338	-	ingyen

Felkéri a Polgármestert, intézkedjen az érintettek értesítéséről.

Felelős: Maronka Lajos polgármester  
Határidő: 2018. december 20.

### 5.) Piac gazdaságfejlesztése Gádoroson

#### Maronka Lajos polgármester:

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

#### Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:

A bizottság véleménye az volt, hogy nem kellene elhalasztani, a megvalósítást. A gond abból adódik, hogy a terv készítése óta eltelt évben emelkedtek az árak, a bérek, és az anyagköltségek. A legkedvezőbb ajánlat is több millióval nagyobb nagyságrendű, mint a beruházás összege.

Ha lehetne ezt a beruházási összeget csökkenteni, mint az óvodánál az jó lenne. Önerőt ne kelljen hozzátenni.

A megvalósítást javasolják, lehetőleg önerő nélkül.

#### Maronka Lajos polgármester:



A pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

A bizottság véleménye eltért a szociális bizottságétól. Nem kívánnak önerőt hozzátenni a piac beruházásához, hiszen nagyon sok projekthez kell hozzátenni még. A költségvetés nem fogja bírni. Ha nem lehet módosítani, akkor nem kívánják igénybe sem venni.

**Palai József képviselő:**

Elmondja, az elnyert 5 db pályázathoz mindhez hozzá kell tenni, mert megemelkedett a beruházási költség, ezeknek az összessége több mint 20 millió Ft lesz, azt Gádoros nem tudja kitermelni és vállalni. Ott kell csökkenteni, ahol a legkevésbé fájdalmas, mint a piac fejlesztése, meg kell nézni mennyivel lehet csökkenteni, hogy ne kelljen önrészt fizetni.

**Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:**

A tervezővel megpróbálták felvenni a kapcsolatot, de még nem sikerült. A közbeszerzési szakértővel és a Megyei Önkormányzatnál a piac beruházással foglalkozó kollegával beszéltek. Amennyiben indikátor csökkentés nélkül lehet költséget csökkenteni, akkor megvalósítható ez a pályázat kisebb költségből, csak át kell tervezetni a beruházást.

A képviselő-testület a II. sz. határozati javaslatot, ha elfogadja, akkor felveszik a kapcsolatot a tervezővel, utána újra testület elé hozzák. Jelen pillanatban ki vannak tolvá a mérőföldkövek, és 2019. május 29. a záró elszámolás.

Meg lehetne úgy is csinálni, hogy a bekerülési költségek ne a 2016-os áron legyenek, hanem a 2018. évi árakon. Ahhoz mérten csökkenteni, amit lehet, természetesen prioritást élvez a vizesblokk.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a II. sz. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**259/2018. (XI. 27.) KT határozat**

1. Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00041 azonosítójú, Piac gazdaságfejlesztése Gádoroson tárgyú projekt kiviteli eljárásához nem biztosítja a 6.514.734.- Ft+ÁFA fedezetet.

2. Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00041 azonosítójú, Piac gazdaságfejlesztése Gádoroson tárgyú projekt közbeszerzési eljárását eredménytelennek nyilvánítja.

3. Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00041 azonosítójú, Piac gazdaságfejlesztése Gádoroson tárgyú projekt megvalósításához új feltételes közbeszerzési eljárás indítását kezdeményezi.

Felkéri a polgármestert a további intézkedések megtételére.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

### 6.) Bölcsődével kapcsolatos pályázat

#### **Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

#### **Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:**

A bizottság javasolta a bölcsődei pályázat beadását, amit november 30-ig lehet beadni. Úgy látják, hogy ez meg fog valósulni. A pályázatnál az önerő 5-30 % közötti, de a mutatók alapján az 5 %-ra lehet majd pályázni a településnek.

Pillanatnyilag a beruházási költség 41 millió Ft körül van. Ennek az 5 %-a nem magas, és ehhez még jönne a tervezési költség.

A bizottság javasolja a pályázat beadását, még akkor is, ha pótlást kell majd eszközölni.

#### **Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

#### **Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

Természetes, hogy a bizottság is támogatja a bölcsődei pályázatot. A beruházásnál jelentkezik először már 2 millió Ft, az 5 %-os önerő. A tervre pedig 1.250 ezer Ft-ot ki kell fizetni.

Nagyon körültekintően kell eljárni, hogy mikor, milyen beruházásokat támogassanak, mert az önerő az véges.

#### **Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja, a képviselő-testület utólagos jóváhagyására, hogy szerződést kötött a Kovács Építőipari Kft.-vel tervezési feladatokra a Mini bölcsőde kialakítása pályázathoz.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

#### **260/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja, hogy a "Mini bölcsőde kialakítása Gádoroson" pályázathoz szükséges tervdokumentáció elkészítésére a legkedvezőbb ajánlattevővel a Kovács Építőipari Tervező és Kivitelező Kft-vel nettó 1.250.000. Ft+ÁFA értékben szerződést kötött a Polgármester úr.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** értelem szerint

#### **Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a pályázathoz szükséges önerő biztosítását a 2019. évi költségvetésben a felhalmozási kiadások terhére biztosítani.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**261/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt az alábbi pontokról:

- Gádoros Nagyközség Önkormányzata a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1 sz. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatási fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III.27.) Korm. határozat alapján pályázatot nyújt be "Mini bölcsőde kialakítása Gádoroson" néven.
- A pályázat célja a központi költségvetési forrás biztosítása a pályázó önkormányzat szerinti településen önkormányzati tulajdonú és fenntartású mini bölcsőde kialakítására.
- Gádoros Nagyközség Önkormányzata a mini bölcsőde férőhelyek kialakításra maximum 39.898.184.- millió forint támogatásra, 5% önerő biztosítása mellett nyújt be pályázatot a Gádoros, Kossuth u. 17. szám alatti 903. hrsz-ú ingatlan mini bölcsődévé történő átalakítására és a mini bölcsőde berendezéséhez, felszereléséhez szükséges eszközök beszerzésére.
- A tervezett pályázat összköltsége bruttó 41.998.088.- forint, ebből az igényelt támogatás bruttó 39.898.184.- forint, a vállalt önerő bruttó 2.099.904.- forint.
- Az igényelt támogatáshoz szükséges bruttó 2.099.904.- forint önerőt a 2019. évi költségvetésbe a felhalmozási kiadások terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert a további intézkedések megtételére.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a pályázathoz szükséges tervezői költséget, ami nettó 1.250 ezer Ft + Áfa, bruttó 1.587.500 Ft, az általános tartalék keret terhére biztosítani.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**262/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy amennyiben a Bölcsőde pályázatban az átcsoportosítás nem lehetséges, abban az esetben a tervezési költséget nettó 1.250.000 Ft+ÁFA bruttó 1.587.500.- Ft-t az általános tartalék keret terhére biztosítja.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**7.) Óvoda eszközbeszerzés**

**Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

**Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:**

Az előterjesztésben szereplő javaslattal egyetért a bizottság.

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolják.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**263/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Maronka Lajos Polgármester Úr javaslatát elfogadja.

Felkéri a Polgármester Urat, hogy a TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00047 projekt azonosítójú, a Gádoros Nagyközségi Önkormányzata Képviselő-testületének Napközi Otthonos Óvodája infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű pályázathoz a legkedvezőbb ajánlattevő Fair Play Trade Kft. (1171 Budapest, Lokátor u. 7.)-vel nettó 1.950.050.-Ft+ÁFA (526.514.-Ft) azaz bruttó 2.476.564.-Ft. ajánlati áron kösse meg a szerződést.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**8.) A Hősök tere út egyirányúsítása és sebességkorlátozás****Maronka Lajos polgármester:**

Várja a hozzászólásokat.

**Dr. Kishonti András alpolgármester:**

Jelezné, ilyen, hogy „tere út”, ilyen közigazgatási egység nincs. Van olyan, hogy tér, út, utca és köz. A pontosítás miatt mondja, hogy ne így fogadják el.

**Fábri István képviselő:**

Ismeri az itteni körülményeket. Nem tudja, mennyiben oldaná meg a problémát az, ami le van írva. Két szűk utcáról van szó. Úgy látja, hogy a Nagyszénás felőli utca jobb állapotú. Nem tudja, a sebességkorlátozást be lehet-e vezetni majd. Ha a lakosok ezt kérik, mert ez javít a helyzetükön, akkor egyetért az egyirányúsítással és a sebességkorlátozással.

**Varga Zsolt képviselő:**

Elmondja, ha a kültéri utak pályázatát meg tudják valósítani, megújulnak a kültéri útjaik, akkor a falunak ezen a részén a betakarítás idején a forgalmat el lehetne vezetni. Akkor nem lennének szétaposva az utcák.

Támogatja az ott lakók kérését.

**Maronka Lajos polgármester:**

Javasolja, hogy támogassa a testület az ott lakók kérését.

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot:

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**264/2018. (XI. 27.) KT határozat**

- 1) Gádoros Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Bokányi utca felől a Kinizsi utca felé a Hősök tere út 63. helyrajzi számon egyirányú forgalmi rend kialakítását, valamint a Kinizsi utca felől a Bokányi utca felé a Hősök tere út 58 helyrajzi számon szintén egyirányú forgalmi rend kialakítását rendeli el.
- 2) Gádoros Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy mindkét Hősök tere utcának a 20 km/h-s sebességkorlátozását a 3,5 tonna súly feletti járművekre vonatkozó tábla, illetve kiegészítő tábla bevezetését elfogadja.

Felkéri a Polgármester Urat a további intézkedések megtételére.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** értelem szerint

*Megérkezik a terembe Dorogi Mihályné főmunkatárs, és Szamosközi Anna Mária főelőadó.*

**9.) Adózással kapcsolatos feladatok ellátásáról, behajtások helyzetéről tájékoztató**

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

Elmondja, az adócsoport munkájával mindig meg volt elégedve. Most is szép anyagot kapott tőlük. A behajtások is foganatosítva lettek. Hátralék a talajterhelésnél van. Köszöni a lakosságnak is, hogy igénybe veszik a részletfizetést. Megköszöni az adócsoport munkáját.

**Maronka Lajos polgármester:**

Ő is megköszöni a munkájukat.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**265/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az adózással kapcsolatos feladatok ellátásáról, a behajtások helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Maronka Lajos polgármester, a határozat közléséért  
 Határidő: értelem szerint

*Eltávozik a teremből Dorogi Mihályné főmunkatárs, és Szamosközi Anna Mária főelőadó.*

### **10.) Beszámoló az önkormányzat és intézményei háromnegyed éves gazdálkodásáról**

#### **Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

#### **Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

Nagyon szép beszámolót kaptak a gazdálkodásról. A bevétel 90 % fölött teljesült. A költségeik viszont ettől jóval elmaradtak: 56,94 %. Ez azt jelenti, hogy nagyon jól gazdálkodtak. Hiányosságok vannak, de csak az időátfutások miatt.

Kifogásokat is mondott, a bér költség elég magas, azon kellene majd redukálni lefele. A dologi költségek jó szinten vannak.

A bérköltségekhez kapott információt, hogy azok még módosulni fognak, mert korrekciókat fognak kapni a Kormánytól.

A bizottság elfogadásra javasolja a testületnek a beszámolót.

#### **Bencsik Sándorné képviselő:**

A START munkaprogram bevételének alakulásáról érdeklődik. Gondolja, hogy még nem mindent sikerült értékesíteni. A beszámolóban csak az szerepel, ami eladásra került. Milyen termények vannak még meg? Árpa, kukorica, búza, napraforgó?

Véleménye szerint elég kevés termény került még értékesítésre. Nem szeretné, ha belefutnának abba, mint tavaly, hogy ott megy tönkre a termény. Van-e piaci lehetőség értékesítésre? Esetleg nincs is több, csak ennyi termett.

#### **Farkas László Progádor Kft. ügyvezető igazgató:**

A káposztából 300 kg-ot tároltak be a mai napon. Burgonyából nincs készlet már. Fokhagymából néhány zsáknyi készlet van. Vöröshagyma, paprika, paradicsom és uborka elfogyott. Napraforgóból 8,6 tonna termett, értékesítették, csak maguknak tartottak meg 1 tonnát. Búza, árpa, kukorica a tárolóban van. Kukoricából 240 q termett.

#### **Bencsik Sándorné képviselő:**

Elmondja, hogy az időjárás nem volt a nyáron esős, de megjegyzi, hogy ismeri a földterületet, ahol gazdálkodik az önkormányzat és az nagyon elhanyagolt volt. Ennek mi volt az oka? A kenderföld is iszonyú gazban állt. A burgonyánál is mondhatja ugyanezt, közel 50 q került elvetésre és termett belőle 30 q. Biztosan volt oka, hogy miért lepte el a gaz a földeket. Nem volt elegendő ember? Mi volt az oka?

#### **Farkas László Progádor Kft. ügyvezető igazgató:**

Elmondja, a burgonyánál valóban alul múlták a termésátlagot. Csak 30 emberrel tudta megoldani a munkákat, és korábban 3-4 traktoros volt, most pedig csak 1 traktorosa van, aki locsolt.

A kender helyére először kukorica volt tervezve, ami nem kelt ki, májusban kendert vetettek, és ehhez képest a 1,5 hektáron nagyságrendileg több kendert tudtak betakarítani, mint tavaly a 3 hektáron. Igaz gazos volt, ez tény, de betakarították, lecsépezték, és Vésztőre fogják majd elszállítani. Jó átlagtermésük lett. A jövő évben is szeretne több hektáron kendert termesztetni.

**Maronka Lajos polgármester:**

További hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádosoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazattal, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**266/2018. (XI. 27.) KT határozat**

A Képviselő-testület az önkormányzat és intézményei 2018. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Maronka Lajos polgármester  
Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető

Határidő: értelem szerint

**11.) Karácsonyi ajándékozás****Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri, a bizottsági elnök urat mondja el véleményüket.

**Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:**

Rákérdeztek arra, hogy az ajándékozásra megvan-e a pénzügyi fedezet. Elmondja, a szociális alapnak a felhasználása, ha nem történik meg, akkor vissza kell fizetni. A jegyző asszony elmondta, hogy amik le vannak írva, azokat végre lehet hajtani.

A bizottság javasolja, hogy az előterjesztés kerüljön elfogadásra.

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

A bizottság is javasolja elfogadásra a határozati javaslatokat.

**Maronka Lajos polgármester:**

Örömmel mondja, hogy már 3. alkalommal a gyermekeknek beiskolázási támogatást tudtak adni. Karácsonyi ajándékozás címén az idősödő korosztálynak pénzbeli segítséget adnak. Második alkalommal adnak 0-16 éves korig a gyermekeknek 10 ezer Ft-ot karácsonyra. Az önkormányzat próbál segíteni, és köszöni azoknak, akik ehhez hozzájárulnak, megszavazzák. Azon csodálkozik, hogy ezt, hogy nem lehetett megtenni 5-6 évvel ezelőtt, biztosan lett volna rá pénz, ha odafigyelnek egy kicsit.

**Maronka Lajos polgármester:**

Hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**267/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete határoz arról, hogy a későbbiekben kinyomtatásra kerülő névsor alapján Gádoroson lakcímmel rendelkező, és életvitelszerűen élő – az előzetes felmérések szerint 741 fő – 65 év felettieknek karácsonyi csomagot ad 1.700,- Ft értékben. Mindezen költség 1.259.700,- Ft-ot, azaz egymillió-kétszázötvenkilencezer-hétszáz Forintot jelent. Felkéri a Polgármester Urat a további intézkedések megtételére.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**268/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete határoz arról, hogy a későbbiekben kinyomtatásra kerülő névsor alapján Gádoroson lakcímmel rendelkező, és életvitelszerűen élő – az előzetes felmérések szerint 592 fő – (a helyben élő 0-3 év közötti gyermekek, minden Gádorosra óvodába, iskolába járó gyermek, továbbá az egyéb, más település oktatási intézményébe járó, gádorosi állandó lakcímmel rendelkező gyermekek 16 éves korig) karácsonyi csomagot ad 700,- Ft értékben. Mindezen várható költség maximum 500.000,- Ft-ot, azaz ötszázezer Forintot jelent. Felkéri a Polgármester Urat a további intézkedések megtételére.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a III. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:



**269/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, dönt arról, hogy 2018. évben a Gádorosi Idősekért Alapítvány Kuratóriumával közösen karácsonyi csomagot ajándékozzon a 65 év feletti gádorosi lakosoknak.

Felkéri a Polgármester Urat a további intézkedések megtételére.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:**

A képviselő-testülettől kéri, hogy a IV. határozatot egészítsék ki azzal, hogy „felhatalmazzák a Polgármester Urat, hogy a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződést kösse meg.” Emiatt ne kelljen még egyszer döntenie erről.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a IV. határozati javaslatot, az elhangzott módosítással.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**270/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az idősek és a gyermekek karácsonyi csomagjához 3 db árajánlatot kér be.

Felhatalmazza a Polgármester Urat, hogy a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Felkéri a Polgármester Urat a további intézkedések megtételére.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a V. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**271/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete határoz arról, hogy az aktualizált, nyomtatásra kerülő névsor alapján Gádoroson lakcímmel rendelkező, és életvitelszerűen élő 0-16 éves gyermek részére fejenként 10.000,- Ft-ot, az tízezer forintot állapít meg, várhatóan maximum 6.200.000,- Ft összegben, azaz hatmillió-kétszázézer Forint összegben karácsonyi ajándékozás céljából a szociális keret terhére.

Felkéri a Polgármester Urat a további intézkedések megtételére.

Felelős: Maronka Lajos polgármester  
Dr. Olasz Imréné dr. jegyző  
Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető  
Határidő: értelem szerint

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a VI. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**272/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete határoz arról, hogy az aktualizált, kinyomtatásra kerülő névsor alapján Gádoroson lakcímmel rendelkező, és életvitelszerűen élő 65 év felettiak részére fejenként 5.000,- Ft-ot, az ötezer forintot állapít meg, maximum 3.705.000,- Ft összegben, azaz hárommillió-hétszázötzezer forint összegben karácsonyi ajándékozás céljából a szociális keret terhére.

Felkéri a Polgármester Urat a további intézkedések megtételére.

Felelős: Maronka Lajos polgármester  
Dr. Olasz Imréné dr. jegyző  
Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető  
Határidő: értelem szerint

**Bencsik Sándorné képviselő:**

Akkor szeretett volna szót kérni, amikor el vannak fogadva a határozati javaslatok, még pedig azért, mert a III. határozati javaslat az Idősek Alapítványáról szól. A határozatban a képviselő-testület kinyilvánítja, hogy 2018. évben is a Gádorosi Alapítvánnyal közösen kívánja a karácsonyi ajándékozást megoldani, a 65 év feletti gádorosi lakosoknak. Nagyon köszöni a testületnek. Holnap lesz a Kuratóriumnak ülése, és ott fogja ezt tolmácsolni. Örömmel elfogadják, és részt vesznek az ajándékozásban. Az összeget még nem tudja, de ha meglesz, akkor polgármester úrnak azt írásban be fogja nyújtani.

**Maronka Lajos polgármester:**

Köszöni szépen.

**12.) 2019. évi ellenőrzési program jóváhagyása**

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

Elfogadásra javasolják a testületnek, mivel a jogszabályi előírásoknak megfelelően készítette el a belső ellenőr asszony.

**Maronka Lajos polgármester:**

Hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**273/2018. (XI. 27.) KT határozat**

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező, 2019. évi belső ellenőrzési ütemtervet jóváhagyja.

**Felelős:** Dr. Olasz Imréné dr.

**Határidő:** értelem szerint

**13.) Darányi u. 25. sz. alatti ingatlan bérbeadása****Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági elnöke:**

A határozati javaslattal nem értettek egyet, mivel az arról szólt, hogy ingyen bocsássák rendelkezésre egy vállalkozónak azt a tanműhelyt. Valamennyi bérleti díjat szükséges kérni. A bizottság ezt az összeget 35.000 Ft+Áfa-ban határozta meg.

A szerződésben lévő 30 napos felmondási idővel sem értettek egyet, az legyen 90 nap.

Ha jól tudják, a vállalkozó felújítást akar az ingatlanon végezni, és úgy gondolják, hogy azt bérleti díj beszámítással meg is lehet oldani. Amit rákölt az épületre, azt bérleti díjban nem kell befizetnie.

**Maronka Lajos polgármester:**

Gádorosnak van egy étterme, idejött egy nagyon komoly beruházó. Étterem több mint 20 éve nem volt. A lakosságnak és az önkormányzatnak is sokat jelent ez. Élhetőbb lett Gádoros. A Dan-Farm fejleszt, melyből az önkormányzatnak is lesz bevétele. Megújult Könyvtár van.

Muhel János úr szeretne egy oktatási centrumot létrehozni. Örül, hogy Gádorosban néhány ember fantáziát lát. Hamarosan megépül a naperómű.

Muhel úr a képzési centrumot szeretné idehozni. Ki lehetne adni százazrekért is a Darányi úti iskolát, de mérlegelni kell azt, hogy a vállalkozó nem azért akarja kibérelni, mert pár éven belül milliomossá válik, hanem azért, hogy legyen egy oktatási centrum, egy központ, ahol fiatalok, és felnőttek képzése is folyik. Szakmára tanítanak. Ezért kell mérlegelni, hogy egy jelképes áron adják oda részére az ingatlant. Az épületet is fel tudnák újítani nulla forintból.

Muhel úrnak megadja a szót, és megköszöni az eddigi kitartó és áldozatos munkáját, amit a tanítványával végzett. Gratulál az elért eredményekhez.

**Muhel János vállalkozó:**

Legutóbb akkor volt a testület előtt, amikor elkérte az épületet, mert készültek egy jelentős versenyre, a Szakmai Európai Bajnokságra. Számos vendégük volt a felkészülés alatt. Személyesen meglátogatta őket a Parragh László úr. Versenyző barát minősítésre lett minősítve a tanműhely. Mindig nyitva állt az ajtó, bárkit szívesen láttak volna a felkészülés

alatt, de csak korlátozott számban jelentkeztek. Budapestről, Pécsről és Ausztriából jöttek neves emberek több napra ide.

Tisztelettel köszönik a támogatást, amit kaptak az önkormányzattól.

Elmondja, hogy Gábor a tavalyi világbajnoki 14. helyezés után, Magyarországon, Budapesten az előkelő 6. helyezést érte el az európai versenyen. Olyan kimagasló pontszámokat kapott a munkájára, hogy Kiválósági Érdemrenddel tüntették ki. Ez óriási siker, mind a fiatalnak, mind a szakmának is.

Támogatják őket cégek, akik láttak ebben fantáziát, mivel ebben a térségben nincs olyan szakképzési központ, ahol ez az új szakma, a szárazépítő lenne. Ezt a dolgot ezért is próbálja továbbműködtetni. Hosszú távú terve van neki is, és a cégeknek is. Elnyerték azt a lehetőséget a kecskeméti szakképző központtal szemben, hogy itt Gáboroson egy szárazépítő tanműhelyt hozna létre. Jelentené azt, hogy a legújabb technológiákat itt mutatnák be a tanműhelyben. Ezért is kérték a hosszú távú bérleményt.

Sokan kérdezték, hogy miért pont Gáborosra hozta ezt a tanműhelyt. Úgy gondolta, hogy a gyökerei idekötik, itt próbálja meg.

Természetes, hogy nem kéri ingyen. Ha hoz a testület egy határozatot, azt azonnal továbbítja az illetékeseknek, és majd ők rámondják, hogy igen, vagy nem.

#### **Palai József képviselő:**

Elmondja, nagyon örül a testület a sikereknek, gratulálnak hozzá. Kétszer fordult a testülethez, mind a kétszer támogatta a testület a kérést. Ezt a mostani kérést, mint vállalkozó kérte. A többi vállalkozóval szemben nem lehet megtenni, hogy ingyen és bérmentve adják oda az épületet. Ezt az ingatlant korábban képviselőtársa bérelte 35 ezer Ft-ért, amelyet a polgármester úr felmondott indoklás nélkül.

Volt fél évvel ezelőtt egy testületi ülés, ahol kimondták, hogy nem tudnak mit kezdeni az épülettel. Amit most mond polgármester úr, hogy odaadhatnák másnak százezer forintért, arra még várni kell.

Ezért tette a 35 ezer Ft-os bérleti díj ajánlást, hogy ugyanannyiért adják ki, mint az előtte bérlőnek. A jövőben is ennyit kell kapni, ezért az épületért. Ráadásul nagyon kedvező lehetőséget is felkínáltak, ha felújítja az épületet, a bérleti díjba ez beszámítható.

#### **Muhel János vállalkozó:**

Azért egyéni vállalkozóként tette meg a kérést, mert így lehet tanműhellyé nyilvánítani. A multicégek úgy állnak mögöttük, hogy ingyen és bérmentve biztosítják az oktató anyagokat.

A testület határozatát, ha megkapja, akkor 30 napon belül döntenek, és reflektálnak rá, mert a bérleti díjat nem a multicég fogja fizetni, hanem ő, Muhel János.

A multi cég csak idehozza az anyagot, amivel dolgoznak.

#### **Maronka Lajos polgármester:**

Nem termelői munka fog folyni, hanem oktatói munka. Ezért szeretné egy minimális, jelképes áron kiadni az épületet. Olyan, mint egy iskola.

#### **Varga Zsolt képviselő:**

Annyit tenne hozzá, hogy amit mondtak, az egy jelképes összeg. Több mint 300 m<sup>2</sup>-es ingatlanról van szó. Nem volt rossz állapotban az épület, de, hogy a felújítást a bérleti díjból letudhatja, ilyen egy bérleti szerződésükben sincs. Figyelembe vették, hogy oktatást fog folytatni. Jánosnak kell rá figyelni, hogy amit beépítenek, kimeszelnek, azt el tudják majd számolni.

#### **Maronka Lajos polgármester:**

1.000 Ft-os bérleti díjat javasol, mivel ott oktatás fog folyni, a kormány is maximálisan támogatja az oktatást. Gáboroson még egy iskola nyílik, egy oktatási centrum.

A rezsidíj természetesen a bérlőt terheli. Már rendbe tették szépen a 20 éve ott álló épületet, ami ugyanúgy tönkrement volna, mint a Pártház.

Ha tanműhely lesz ott, akkor a bérlő majd rendbe fogja tenni az épületet. Az előző testület engedte, hogy az épület az enyészete legyen.

Örülni kellene ennek a tanműhelynek.

#### **Bencsik Sándorné képviselő:**

Visszautasítja, hogy az előző vezetés engedte, hogy az enyészete legyen, mert az nem igaz. Az az épület ki volt használva szociális foglalkoztató volt, amikor fel lett újítva, utána pedig használta egy olyan vállalkozó, aki Gádorosért igen sokat tesz. Nézzék meg, hogy melyik vállalkozó tesz annyit, mint Varga Zsolt képviselő. Minden féle rendezvénnyel kapcsolatban hozzáfordulnak, mindenkit ingyen támogat. Ne mondják, hogy az előző vezetés hagyta, hogy tönkre menjen az az épület, igen is egy olyan vállalkozónak adta oda, aki nagyon is megérdemelte.

#### **Varga Zsolt képviselő:**

Szeretne kimaradni ebből a vitából. Az épületből másfél éve kiköltözött. Azóta egyszerűbb neki, mert nem kell odautaznia, helyben oldja meg.

Szerinte a bérleti díj összege nem sok, egy jelképes összeg, és hogy mindent le tudnak írni, ennél nem lesz jobb ajánlat.

#### **Cseresnyés Károlyné képviselő:**

A Hagyományörző és Faluszépítő Egyesületnek 5.000 Ft-os éves bérleti díjért lett odaadva a Pongó-ház. Ezt sokan nehezményezték. Nem szeretné, ha ez utánuk is bekövetkezne, hogy ők 1.000 Ft-ért adták oda a Darányi u. 25. sz. alatti ingatlant.

Annyit kérjenek legalább, mint az előző vállalkozótól, aki bérelte.

#### **Muhel János vállalkozó:**

Teljesen egyetért Varga Zsolt képviselővel, most a bérleti díjról van szó. Azon vitatkoznak, hogy gazdasági tevékenység vagy oktatás. Idehozott egy képzést, a testület döntését tudomásul veszi. Állapítsanak meg egy bérleti díjat, és majd szólni fog, hogy el tudják-e fogadni. Ha nem, akkor 90 napon belül kiköltöznek, és átadják a kulcsot. Nem úgy adják át, ahogy kapták, hanem ahogy rendbe tették.

Kapott telefonokat, hogy mit csinálnak az épületben. Olyat tettek, amelyet még gádorosi ember nem tett. Megismertették Gádorost Európával. Erre ő nagyon büszke.

Az oktatásból nem lehet meggazdagodni, az oktatásba pénzt kell ölni.

Azt kéri, hogy állapítsanak meg egy bérleti díjat. Ha ez piaci alapon működik, és összemosás az oktatást a gazdasági tevékenységgel, akkor nagy baj van.

#### **Maronka Lajos polgármester:**

Azt javasolja a testületnek, mivel ez felmondható bármikor, vágjanak bele, 1.000 Ft-os havi bérleti díj mellett, de a rezsi díjat is fizesse a vállalkozó.

#### **Muhel János vállalkozó:**

Elmondja, hogy az anyagot a szponzorok adják. A szponzoroktól nem fog kapni Áfa-s számlát. Az anyagokat beépítheti. Idehozzák neki az anyagokat, hogy a gyerekek azzal dolgozzanak. Ezekről Áfa-s számlát nem tud majd bemutatni.

Ezeket azért mondja, hogy olyan szerződés készüljön, ami mind a két félnek elfogadható.

Egy cég azért hozza a saját tégláját, hogy azzal tanuljanak a tanulók, és majd ha kikerülnek az iskolából és dolgozni fognak, akkor majd ugyanazt a téglát veszi.

Ő minél kevesebb költségből, minél többet szeretne a gyerekeknek tanítani. Nem ő vásárolja meg az anyagot.

**Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:**

A képviselő-testület, ha úgy dönt, hogy valamilyen költséget enged elszámolni, azt a szerződésbe be kell építeni. A bérleti díj összegébe be kell tudni minden hónapban valamit, és a különbözetet ki kell fizetni. Nem tudja másképpen megfogalmazni, csak úgy, hogy a számlával igazolt költségek.

**Muhel János vállalkozó:**

Nincs arra garancia, hogy minden hónapban értéknövelő beruházás történik.

**Cseresnyés Károlyné képviselő:**

Úgy kellene valahogy megfogalmazni, hogy értéket keletkeztető, vagyis ha értéket beépít. Ekkor nem számla szerinti az elszámolás, hanem valakinek fel kell tudni azt becsülni. Van műszakis. Ez negyedévente legyen elszámolva.

**Palai József képviselő:**

Javasolja, mivel van műszakis kollega, készítsen fényképekkel dokumentált állapotfelmérést. Negyedévente közösen nézzék meg, hogy mit végeztek az épületen. Biztosan van egy normatíva. 35.000 Ft-nál többet elszámolni nem lehet.

**Muhel János vállalkozó:**

Köszöni az eddigi támogatást. Készüljenek fényképek az ingatlanban, van olyan helyiség, ami még a régi állapotában van.

**Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:**

Van egy határozati javaslat és érkezett 2 db módosító indítvány.

A pénzügyi bizottságtól érkezett egy módosító javaslat 35.000 Ft+ÁFA/hó bérleti díjról.

A másik módosító javaslat a polgármester úrtól érkezett 1.000 Ft+ÁFA/hó bérleti díjról.

Kéri, hogy a Polgármester úr külön-külön szavaztassa meg a módosító indítványokat.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja, a Darányi u. 25. sz. alatti ingatlant havi 35.000 Ft + ÁFA/hó bérleti díjért, amibe beszámítható a költség, amit az ingatlanra költ.

A bérleti szerződést módosítani szükséges a 4. pontban: 2018. december 01. napjától 2023. év november 30-ig.

5. pontban: a felmondási időt 90 napra javítani, és kipótolni az ott található szöveget: „Ilyennek minősül különösen a **bérleti díj fizetésének, illetve a** rezsi költségének elmulasztása...”

A szerződés megkezdésekor állapotfelmérést kell készíteni az épületről. (fényképpel dokumentálva)

Bérleti díj számlázása negyedévente történik. Minden negyedév előtt a fényképekkel a műszaki ügyintéző megállapítja, hogy milyen összegű értéknövelő felújítás történt az ingatlanon és annak az összege maximum 3x35.000 Ft+ÁFA számolható el a bérleti díjba.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádos Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**274/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy oktatási célra Muhel János egyéni vállalkozó részére a Gádoros, Darányi u. 25. sz. alatti ingatlant bérbe adja 35.000 Ft+ÁFA/hó bérleti díj fizetésével, teljes rezszi díj kifizetése mellett 2018. december 1. napjától 2023. november 30. napjáig.

A mellékelt bérleti szerződést a Képviselő-testület az alábbi pontok módosításával fogadja el.

Az eredeti bérleti szerződés alábbiak szerint módosul ezekben a pontokban:

- 4.) A bérleti jogviszony 2018. év december 01. napjától 2023. év november hónap 01. napjáig tart.
- 5.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződést közös megegyezéssel bármikor, de legalább 90 napos felmondási idő betartásával felmondhatják. Bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a másik fél olyan szerződésben vállalt kötelezettségének nem tesz eleget, amely a másik félre súlyos joghátránnyal jár. Ilyennek minősül különösen a bérleti díj és a rezszi költség fizetésének elmulasztása, a nem rendeltetésszerű használat, illetve a bérlemény rendeltetésszerű használatának akadályozása.
- 7.) A Bérelő jelenleg is folyamatosan birtokolja a bérleményt. 2018. december 1-én – a műszaki ügyintéző bevonásával – fotódokumentációval átadó-átvételi jegyzőkönyv készül az ingatlan aktuális állapotáról.
- 8.) A bérleményt a Bérbeadó 35.000,- Ft+ÁFA/hó bérleti díj fizetése mellett adja bérbe. Bérbeadó kijelenti, hogy a bérleti díjjal szemben Bérelő az általa végzett felújítási munkákat bérleti díj csökkentő tételként elszámolhatja. Az elszámolás negyedévente történik, a Hivatal műszaki ügyintézőjének bevonásával.

Megbízta Maronka Lajos polgármester urat a bérleti szerződést fenti módosításokkal kijavítani, és ez alapján készítse el, és kösse meg Muhel János vállalkozóval a szerződést.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja, a Darányi u. 25. sz. alatti ingatlant havi 1.000,- Ft+ÁFA/hó bérleti díjért, a teljes rezsizdíj fizetése mellett.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 6 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**275/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Muhel János egyéni vállalkozó részére a Gádoros, Darányi u. 25. sz. alatti ingatlant nem adja bérbe 1.000,- Ft+ÁFA/hó bérleti díjért, a teljes rezsizdíj fizetése mellett.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

*Eltávozik a teremből Muhel János egyéni vállalkozó.*

*Polgármester úr 10 perces szünetet tart.*

#### **14.) 2019. évi munkaprogram összeállítása**

**Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök urat, mondja el véleményüket.

**Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:**

Tudja, hogy a munkaprogram sokszor módosul az év során. A bizottság szeretne tájékoztatást kérni a szennyvízberuházással kapcsolatos rácsatlakozásról, ezt az április 9-i testületi ülésre kívánja napirendként felvenni.

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:**

A bizottságnak is volt egy észrevétele. A Progádor Kft üzleti tervének elfogadását ne a februári ülésen, hanem május 21-i ülésen tárgyalják a Progádor Kft. mérlegbeszámolójával együtt.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az elhangzott módosításokkal kiegészítve.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

#### **276/2018. (XI. 27.) KT határozat**

A Képviselő-testület a 2019. évi munkaprogramját e határozat mellékleteként elfogadja.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

#### **15.) 2019. évi közmeghallgatás előkészítése**

**Maronka Lajos polgármester:**

Várja a hozzászólásokat.

**Fábri István képviselő:**

Javasolja elfogadásra.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:



**277/2018. (XI. 27.) KT határozat**

A Képviselő-testület határozatilag kimondja, hogy a 2019. évi közmeghallgatást 2019. január 28-án 17 órai kezdettel tartja a Községi Házban. A közmeghallgatás napirendi pontjai a következők:

- 1.) Tájékoztató a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról  
Előadó: Maronka Lajos polgármester
- 2.) Tájékoztató a 2019. évi költségvetési javaslatokról  
Előadó: Maronka Lajos polgármester

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a közmeghallgatás összehívásáról, a lakosság helyben szokásos módon történő tájékoztatásáról gondoskodjék.

Felelős: Maronka Lajos polgármester  
Határidő: értelem szerint

***16.) Polgármester, bizottságok munkájáról, és az átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről beszámoló***

**Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök urat, mondja el véleményüket.

**Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:**

A bizottság javasolja megtárgyalásra a képviselő-testületnek a beszámolót.

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:**

A bizottság elfogadásra javasolja a testületnek a határozati javaslatot.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**278/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester, bizottságok munkájáról, és az átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Maronka Lajos polgármester  
Határidő: értelem szerint

***17.) Tájékoztató a szovátai pihenőház 2018. évi üzemeltetéséről***

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:**

A szovátai pihenőház folyamatosan veszteséget termel. Folyamatosan küldenek ki pénzt, mert az állagát szeretnék megóvni. Végeztek hangszigetelést a házon. A tető nincs jó állapotban, arra is költeni szükséges majd. Az lenne a jó, ha el tudnák adni a pihenőházat. Szó volt arról, hogy lehetne több helyen hirdetni. Képviselő társának volt egy olyan ötlete, hogy angol nyelvű hirdetést kellene feladni.

**Fábri István képviselő:**

Valamennyi testületi tag azon van, hogy ettől a pihenőháztól megváljanak. Történtek már próbálkozások. Javasolta, hogy több helyen kellene hirdetni a pihenőház eladását. Magyar és angol nyelven is jelentessenek meg hirdetéseket. A beszámolóban le van írva, hogy beázás veszély is van.

**Bencsik Sándorné képviselő:**

A pihenőház mindig fel lett újítva. A födémszerkezet nincs túl jó állapotban, lehet, hogy be fog folyni, de nem biztos. Nem kell olyan rossz színben lefesteni a pihenőházat, mert az nem igaz. Az épület nincs olyan rossz állapotban. Fancsali Zsolt nagyon jól karban tartja az épületet. Személyesen volt kint és megnézte. Az épület tiszta, a bérlő a hangszigetelést elvégezte. Az épületről nem mondható el, hogy romokban hever. A tetőnél valóban lehetnek gondok, mint minden épületnél. Az utat, a feljárót a saját gépeivel a bérlő megcsinálná, minimális összeget kér rá.

Olvassa a tájékoztatóban, hogy a vállalkozóval a szerződés meg lett hosszabbítva. Nem emlékszik melyik testületi ülésen történt ez. Kérdezi a jegyző asszonytól, polgármester úrtól, hogy mikor történt a szerződés meghosszabbítás. Nem emlékszik, hogy lett volna a képviselő-testület előtt, mivel a képviselő-testületnek, mint tulajdonosnak kellene a szerződésre igent mondani, és felkérni az ügyvezetőt, hogy kösse meg a szerződést. Szeretné tudni, melyik testületi ülésen volt ez tárgyalva, és arról a testületi határozatot. Nem tudja, hogy mennyi a bérleti díj.

**Fábri István képviselő:**

Úgy emlékszik, amikor a szigetelés történt, akkor volt, de nem biztos benne.

**Maronka Lajos polgármester:**

Megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak.

**Jámborcsik László gádorosi lakos:**

Amit Bencsikné képviselő asszony elmondott, még jó hogy nem szakad rájuk a mennyezet. Tízéves épületnél már ilyen bajok vannak, ez a probléma, hogyan jöhet elő.

Arról, hogy mikor lett megkötve a bérleti szerződés: inkább örüljenek, hogy meg van kötve. Most mondták, hogy gondos gazdája a háznak a bérlő, mert ha nem lenne, már régen szétlopták volna Romániában. Őt nem érdekli, hogy volt-e testületi határozat. Inkább azokat kellene elővenni, akik annak idején megszavazták Szovátát, meg a pénz kivitelét.

Lehet ezt a pihenőházat hirdetni több nyelven is, de nehéz lesz eladni.

**Farkas László ügyvezető:**

Fábri képviselőnek ad választ, a hirdetés kapcsán. Itthon keresett ingatlanközvetítőt a Duna-Haust-t, hogy külföldön található pihenőházat hirdetnek-e, de elutasították, ilyenmel nem

foglalkoznak. Azonban nem tartja lehetetlennek, lefordítják a hirdetés szövegét, és keres olyan ingatlanközvetítőt akár Németországban, Anglia, Írország, ahol majd lehet hirdetni.

**Palai József képviselő:**

Ő is javasolja, hogy vannak Budapesten olyan ingatlanközvetítők, akik egész Európában árulnak különböző ingatlanokat, meg lehet vele próbálkozni.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy hirdetéseket adjanak fel még idegen nyelven is a szovátai pihenőház eladásával kapcsolatban.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**279/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szovátai pihenőház 2018. évi üzemeltetéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felkéri az ügyvezető igazgató urat, hogy vegye fel a kapcsolatot ingatlanközvetítő irodákkal és több nyelven is adjanak fel hirdetést a szovátai pihenőház eladásával kapcsolatban.

Felelős: Maronka Lajos polgármester  
Farkas László Szogádor Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: értelem szerint

**18.) Progádor Kft. tájékoztatója**

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:**

Az ÁSZ által megállapított hiányosságoknak a pótlásáról van szó. Elkészültek a szabályzatok is, de időközben kaptak a Felügyelő Bizottságtól is jegyzőkönyvet, amiben leírják, hogy a szabályzatokat a testület ne hagyja jóvá.

**Fábri István képviselő:**

A revízió megállapításával kapcsolatosan elég súlyos hiányosságokat sorol fel. Nem tudja, mit lehet ezekkel tenni. Olyan írnak le, hogy 2013-2015-ben helytelenül számolták el költségként a banki kamatot, mely nem a Kft. hiteleihez kapcsolódott, hanem a Faluszépítő Egyesületet terhelte, tehát ezen költségek nem a vállalkozás érdekében merültek fel. Megállapították, hogy a társaság könyvelésében a költségek és ráfordítások elszámolása teljes körűen bizonylattal nem voltak alátámasztva.

**Cseresnyés Károlyné képviselő:**

Szankcionálta, de nem az Állami Számvevőszék, hanem a NAV ezeket az észrevételeket, ezért kellett befizetni a Progádor Kft.-nek az 1,4 millió Ft-ot.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy hirdetések adjanak fel még idegen nyelven is a szovátai pihenőház eladásával kapcsolatban.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

#### **280/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Progádor Nonprofit Kft. tájékoztatóját tudomásul veszi.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** értelem szerint

#### **19.) Progádor Kft. ÁSZ ellenőrzésével kapcsolatos intézkedési terv végrehajtása**

##### **Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

##### **Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:**

Az előbbi napirendi pontnál mondta el a bizottság véleményét, javaslatát ezzel a napirenddel kapcsolatban.

Az előbbi Progádor Kft. tájékoztatót nem tárgyalta a bizottság, az abban leírtakat egyes képviselő társai kérték.

Ezt a napirendet most nem lehet tárgyalni, mert a Felügyelő Bizottság nem javasolja a szabályzatok elfogadását.

##### **Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:**

Kéri az ügyvezetőtől, hogy a testületi ülésre már olyan anyag jöjjön, amelyet a Felügyelő Bizottság előzetesen megtárgyal és elfogadott, mert azt tudja a Képviselő-testület is tárgyalni.

##### **Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja, hogy ezt a napirendet a következő testületi ülésig elnapolják, úgy állítsa össze a Progádor Kft. ügyvezetője ezt a napirendet, hogy már a Felügyelő Bizottság által elfogadott szabályzatokat ismertesse meg a képviselő-testülettel.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

#### **281/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Progádor Kft. ÁSZ ellenőrzésével kapcsolatos intézkedési terv végrehajtása című napirendet a következő testületi ülésre átteszi.

Felkéri a Progádor Kft. ügyvezetőjét, hogy a Felügyelő Bizottság által elfogadott szabályzatokat hozza a képviselő-testület elé.

Felelős: Maronka Lajos polgármester  
Farkas László Progádor Kft. ügyvezető igazgatója  
Határidő: azonnal

**Farkas László Progádor Kft. ügyvezetője:**

Tájékoztatja a testületet, hogy a Szogádor Kft. meghosszabbította a szerződést a vállalkozóval. Korábban volt rá egy felszólítás, hogy minél előbb köttessen meg az a szerződés. Azt nem tudja, hogy erről megszületett-e a testületi döntés. Őt szóban kérték, hogy hosszabbítsa meg a vállalkozóval a szerződést. Ennek megfelelően megtette, hogy a jogfolytonosság meglegyen.

**Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:**

Kéri, hogy az ügyvezető úr a rendkívüli ülésre majd hozza be a bérleti szerződés meghosszabbítását, hogy a képviselő-testület jóváhagyja.

Az ügyiratban látja, hogy bérleti szerződés van, 2018. április 30-ig. Van még egy 2017-es szerződés módosítás, de az román nyelven van. Talán a bérleti díj módosításáról van benne szó. Ebből a szerződésből kellene egy magyar nyelvű. A bérleti szerződés meghosszabbítását kellene behozni a következő rendkívüli testületi ülésre, hogy a képviselő-testület azt jóváhagyja utólag, ha az már valóban alá van írva az ügyvezető úr által.

*Eltávozik a teremből Farkas László Progádor Kft. ügyvezető igazgatója.*

**20.) Fogorvosi megbízási szerződés meghosszabbítása**

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:**

Javasolja a bizottság meghosszabbítani a fogorvosi szerződést, szükség van rá, a költségvetésben be fogják tervezni.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**282/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Hajdu Ilona fogorvossal a 2010. december 22-én kötött megbízási szerződés módosítását e határozat mellékleteként jóváhagyja. A fogorvosi praxis működési költségeit csak 60 %-ban finanszírozta az OEP, ehhez 40 %-os önkormányzati kiegészítést biztosít, ami 1.590.000 Ft a 2019. évi költségvetésében, a támogatások között.

Felelős: Maronka Lajos polgármester  
Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető  
Határidő: értelem szerint

**21.) Kovács Tervező és Kivitelező Iroda részére tulajdonosi hozzájárulás a Gádorosi Kisboldogasszony Katolikus Általános Iskola magastető ráépítéséhez**

**Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök urat, mondja el véleményüket.

**Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:**

A bizottság támogatásra javasolja az iskola tornatermére magastető ráépítését.

A bizottság ülésén még tárgyaltak egy levélről, mely az Egyházmegye részéről érkezett, amelyben tájékoztatnak, hogy az iskola pályázattal kapcsolatban forráshiány miatt nem lett támogatva, majd várhatóan lesz pótforrás.

**Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:**

A Tulajdonosi hozzájáruláson pontosítani szükséges az alábbiak szerint: „Alulírott Maronka Lajos polgármester, mint **Gádoros Nagyközség Önkormányzatának** képviselője (5932 Gádoros, Kossuth u. 16.), a 5932 Gádoros, Iskola utca 4. számú (767 hrsz.-ú) ingatlanra a Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2018. (XI. 27.) KT számú határozata alapján a tulajdonosi hozzájárulásomat adom a Kovács Építőipari Tervező és Kivitelező Kft. (székhely: 5900 Orosháza, Szőlő krt. 2., adószám: 11051914-2-04) által képviselt, Gádorosi Kisboldogasszony Katolikus Általános Iskola számára, hogy a fenti címen a Gádorosi Kisboldogasszony Katolikus Általános Iskola tornatermére magastetőt ráépítsen.”

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melynek melléklete a Tulajdonosi hozzájárulás, melyet a jegyző asszony felolvasott.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**283/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy megadja a tulajdonosi hozzájárulását a Gádorosi Kisboldogasszony Katolikus Általános Iskola (5932 Gádoros, Iskola u. 4. sz., Hrsz: 767) tornatermére magastető ráépítéshez a Kovács Építőipari Tervező és Kivitelező Kft. (5900 Orosháza, Szőlő krt. 2.) részére.

A Tulajdonosi hozzájárulás melléklete a határozatnak.

Felelős: Maronka Lajos polgármester

Határidő: értelem szerint

**22.) SZILVER TSE beszámolója**

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:**

A SZILVER TSE a kapott önkormányzati támogatással elszámolt, sajnálja, hogy csak 125 ezer Ft-ot tudtak nekik adni. A beszámolót elfogadásra javasolja a bizottság.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**284/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a SZILVER TSE 2018. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Maronka Lajos polgármester, a határozat közléséért  
Határidő: értelem szerint

**23.) Településtisztasági Kft.-ben fennálló üzletrész eladása**

**Maronka Lajos polgármester:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:**

A testület döntött arról, hogy eladja az üzletrészét, ami a Településtisztasági Kft.-ben van. Felajánlották, hogy van egy vásárló, aki névértéken megvinné, ami 100.000 Ft. Javasolják a testületnek ezt jóváhagyásra.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**285/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.-ben fennálló üzletrészét névértéken eladja a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.-nek. A névérték összege: 100.000,- Ft. Felhatalmazza a Polgármester urat a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Maronka Lajos polgármester  
Határidő: értelem szerint

**24.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**

**Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök urat, mondja el véleményüket.

**Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:**

A Helyi Esélyegyenlőségi Program egy elég nagy terjedelmű anyag. Nagyon szépen össze van állítva. Az előterjesztés egy korábban elfogadott program felülvizsgálatáról szól. Láttam, hogy már Gádorosnak csak 3444 lakosa van. A határozati javaslatot elfogadásra ajánlják a testületnek.

**Maronka Lajos polgármester:**

Hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**286/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi esélyegyenlőségi programját e határozat mellékleteként elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Maronka Lajos polgármester  
Dr. Olasz Imréné dr. jegyző

**25.) Települési Értéktár Bizottság megalakítása**

**Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök urat, mondja el véleményüket.

**Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:**

Települési Értéktár még nem volt a településen. Szükséges a létrehozása, jogszabály alapján. Elfogadásra javasolják a testületnek a határozati javaslatokat.

**Maronka Lajos polgármester:**

A gazdasági bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:**

A bizottság tárgyalta az anyagot. A II. határozati javaslatban személye helyett javasolja Varga Zsolt képviselő társát felvenni a bizottság tagjai közé. Ugyanis két fő képviselőnek kell a bizottságban lenni.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:



**287/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. Tv. 3.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

A települési értékek azonosítása, a helyi értékeket tartalmazó gyűjtemény létrehozása, gondozása, a megyei értéktárral történő kapcsolattartás érdekében Települési Értéktár Bizottságot hoz létre.

Felkéri a polgármestert, hogy

- a döntésről tájékoztassa a megyei közgyűlés és a Hungarikum Bizottság elnökét.

**Határidő:** 30 napon belül

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot, azzal a módosítással, hogy Cseresnyés Károlyné képviselő asszony helyett Varga Zsolt képviselő legyen a bizottság tagja.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**288/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a megalakított Települési Értéktár Bizottság tagjai Szilágyi Bálintné, Varga Zsolt és Fábri István.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**26.) Mosolygó Kórház Alapítvány támogatási kérelme****Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök urat, mondja el véleményüket.

**Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:**

Egy gödöllői alapítvány 20 ezer Ft-ot kér, ez az összeg elég kicsi, nem igazán tudtak dönteni, hogy mennyire vegyék ezt komolyan. Tárgyalásra javasolják a testületnek.

**Maronka Lajos polgármester:**

A gazdasági bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:**

A bizottság sem tudott konszenzusra jutni. Megtárgyalásra javasolják a testületnek.

**Varga Zsolt képviselő:**

A pénzügyi bizottsági ülésen erről az volt a véleménye, hogy a gödöllői alapítvány kér 20 ezer Ft-ot, igaz kicsi az összeg, de sok helyről kéri. A testület feladata nem az, hogy egy gödöllői alapítványt támogassanak, van itt helyben is a támogatásnak helye.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**289/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosolygó Kórház Alapítványt nem támogatja.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester, a határozat közzéléért

**Határidő:** értelem szerint

**27.) Bejelentések**

- *Decemberi zárva tartás igazgatási szünet alatt*

**Maronka Lajos polgármester:**

A gazdasági bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:**

A bizottság támogatja, hogy két ünnep között ne legyen nyitva a hivatal.

**Maronka Lajos polgármester:**

A szociális bizottság is tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök urat, mondja el véleményüket.

**Fábri István Szociális, Ifjúságvédelmi és Oktatási Bizottság elnöke:**

A bizottság úgy ítélte meg, hogy ha ez a vezetés javaslata, akkor támogatják.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**290/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a téli igazgatási szünetben -2018. december 27-28-án a Polgármesteri Hivatal zárva tart, és az ügyfélfogadás szünetel.

Felkéri a Polgármester Urat és a Jegyző Asszonyt, hogy a lakosság megfelelő tájékoztatásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** értelem szerint

- *Dan-Farm Hungary Kft. település rendezési terv módosítási kérelme*

**Maronka Lajos polgármester:**

A gazdasági bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri a bizottsági elnök asszonyt, mondja el véleményüket.

**Cseresnyés Károlyné Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:**

Tárgyalta a bizottság, de nem akarják, hogy napirenden maradjon, mert alternatívákat szeretnének, hogy mit tudnak helyette felajánlani. A beruházást maximálisan támogatják, de ez az anyag nincs kellőképpen kidolgozva. Ha majd tudnak miről dönteni, akkor kerüljön eléjük.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátja, hogy ezt a napirendet a következő testületi ülésre dolgozzák ki részletesen, és úgy terjesszék a képviselő-testület elé.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 7 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**291/2018. (XI. 27.) KT határozat**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Dan-Farm Hungary Kft. település rendezési terv módosítási kérelmét alaposabban dolgozzák ki, és utána terjesszék a képviselő-testület elé.

**Felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Maronka Lajos polgármester:**

Elmondja, Szeged-Csanád Egyházmegyétől, Sztrémi Zsuzsannától, a pályázati referenstől kapott egy levelet az iskola felújítási pályázatával kapcsolatban. (A levelet felolvassa a polgármester úr, amely mellékelve van a jegyzőkönyvhöz.)

**Palai József képviselő:**

Szeretne tájékoztatást kapni a volt jegyzővel kapcsolatos személyiségi jogi per tárgyalásáról, annak a végeredményéről.

**Maronka Lajos polgármester:**

A Szeged-Csanádi Egyházmegye leveléhez van-e hozzászólás?

**Varga Zsolt képviselő:**

Elmondja, az iskolaigazgatóval beszélt a napokban, aki azt mondta, hogy több mint 20 pályázatot adott be az Egyházmegye, ebből 4-et bíráltak el eddig, amelyek sikeresek is voltak, de bíznak abban, hogy a többi is sikeres lesz. Nagyon lassan történik az elbírálás.

**Maronka Lajos polgármester:**

Képviselő úrnak megadja a választ: a II. fokon is megnyerte a volt jegyző a pert.

**Palai József képviselő:**

Ez milyen anyagi veszteséggel jár? Ki fizeti?

**Maronka Lajos polgármester:**

Ezt az önkormányzat fizeti ki.

**Palai József képviselő:**

Mennyi az az összeg?

**Maronka Lajos polgármester:**

800 ezer Ft körüli az összeg.

**Palai József képviselő:**

Ennek lesz-e felelőse?

**Maronka Lajos polgármester:**

Biztosan lesz, mint ahogy másnak is volt.

**Palai József képviselő:**

Ez miért történhetett meg? Volt egy korábbi testületi ülés, ahol Tóth Tibor töltötte be a jegyző szerepét, és ő nem engedte, hogy felkerüljön kábeltévére az az anyag, ami a per tárgyát képezte, ennek ellenére utasításra feltették. Majd 1 nap után Tóth Tibor levetette az anyagot. Testületi ülésen történt ezzel kapcsolatban egy nagy cirkusz és Tóth Tibort marasztalták el, holott neki volt igaza. Azért mondja, hogy a felelősség megállapítható, az a személy tekintetében, aki feltette az anyagot. Szerinte az anyagi veszteséget annak kell állnia.

**Maronka Lajos polgármester:**

Akkor pereljen be.

*Megadja a szót Jámborcsik László gádorosi lakosnak.*

**Jámborcsik László gádorosi lakos:**

Nem a kábeltévére lett feltéve az anyag, hanem a Gádoros Nagyközség honlapjára. Az anyagban benne maradt a volt jegyzőnek a lakcíme.

**Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:**

Amennyiben személyiségi jogokat sértő bejelentéseket szeretne tenni, akkor azt a testület zárt ülés keretében kell, hogy tárgyalja.

**Fábri István képviselő:**

Az I. világháborús emlékművel kapcsolatos pályázatról érdeklődik.

**Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:**

A pályázat beadásra került. Ha nyer a pályázat, utána kell kérni 3 kivitelezőtől árajánlatot. Azután dönt a testület a továbbiakról. 100 ezer Ft-os önerőt ajánlott fel a testület a pályázathoz. A pályázat szerint 100 %-os a támogatottság.

**Bencsik Sándorné képviselő:**

Egy lakossági kérést továbbít a képviselő-testület felé. A Jókai és az Arany J. utca sarkán nagyon rossz az út, lementek az árokba az autókkal, ezért kikarózták az út szélét. Kéri, hogy történjen útjavítás ott.

**Maronka Lajos polgármester:**

A legnagyobb probléma Gádorosnak az útjaival van. Pályázatok vannak beadva, árajánlatokat kértek. Nem tudják ezt a nagy problémát megoldani. Felmérték az Ady utcát is. Az utak helyreállítása 230 millió Ft-ba kerülne az önkormányzatnak. Gondolkozik azon, hogy egy lakossági fórumot kellene összehívni, a megyei elnököt kihívni, országgyűlési képviselőt kihívni, a médiát is kihívni. Egyenlőre kátyúznak, de várják a jó ötleteket. Más polgármesterek is ugyanilyen helyzetben vannak, hogy rosszak az útjaik. Pár évvel ezelőtt javították meg a szentesi utat, ott is összefogás volt, aláírásgyűjtés. Gondolkoznak ilyen hivatalos aláírásgyűjtésben is. Valamiféle megoldást próbálnak keresni.

**Maronka Lajos polgármester:**

*A 46. § (2) a) pontja értelmében zárt ülés tart méltatlansági ügyben, és a zárt ülésen a 46. § (3) értelmében részt vehet a képviselő-testület, az érintett, és a szakértő.  
A zárt ülés anyaga külön jegyzőkönyvben található.*

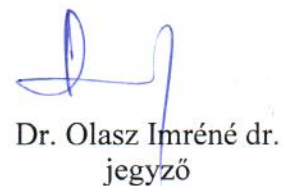
**Maronka Lajos polgármester:**

További bejelentés a zárt ülés után nem történt, ezért a rendes képviselő-testületi ülést bezárja.

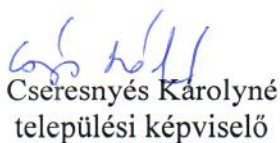


Maronka Lajos  
polgármester

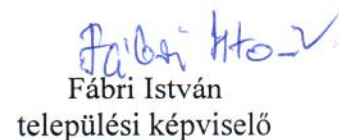
K. m. f.



Dr. Olasz Imréné dr.  
jegyző

**H I T E L E S Í T J Ü K:**


Cséresnyés Károlyné  
települési képviselő



Fábri István  
települési képviselő

