

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gádoros Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. február 28-án 15:00 órától megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme.

Jelen vannak: Dr. Szilágyi Tibor polgármester, Varga Balázs alpolgármester, Herbszt Gergely, Jávorcsik János Dávid, Ribárszki István János és Simondán Vilmos települési képviselők

Jelen volt tanácskozási

joggal meghívva: Kőszegi Erzsébet Mária jegyző
Tóth Tibor igazgatási csoportvezető
Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető
Sebestyén Lászlóné a Justh Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezető
Krivikné Zahorecz Anita Gondozási Központ intézményvezető

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Tisztelettel köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent települési-képviselőket, Jegyző asszonyt és a csoportvezetőket.

Fekete Tiborné települési képviselő asszony jelezte távolmaradását. A képviselő-testület határozatképes, mert 6 fő jelen van.

A rendkívüli testületi ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Simondán Vilmos és Herbszt Gergely települési képviselő urakat.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítésére Simondán Vilmos és Herbszt Gergely települési képviselő urakat jelölte ki.

Jegyzőkönyvvezetőnek Németh Lászlónét javasolja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülésről készített jegyzőkönyv vezetésére Németh Lászlónét jelölte ki.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Szavazásra bocsátja a napirendi tárgysorozatot, azzal a módosítással, hogy a művelődési ház beszámolóját veszik előre, utána folyamatosan követi a többi napirend, a bejelentésekben pedig a Szóvatai Vendégház témájával foglalkoznak. Ki ért ezzel egyet?

A döntéshozatalban résztvevők szám:6 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete rendkívüli ülésének napirendjét 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Nyilvános ülés keretében:

- 1.) Justh Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár beszámoló és munkaterv benyújtása
Előadó: Dr. Szilágyi Tibor polgármester
- 2.) 2022. évi költségvetés megvitatása, elfogadása
Előadó: Dr. Szilágyi Tibor polgármester
- 3.) Gazdaságélénkítő Program támogatási kérelem tárgyában
Előadó: Dr. Szilágyi Tibor polgármester
- 4.) Szavazatszámoló bizottság megválasztása
Előadó: Dr. Szilágyi Tibor polgármester
- 5.) Egyebek, bejelentések
 - Szovátai Vendégház tárgyában

1.) Justh Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár beszámoló és munkaterv benyújtása

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

A szociális bizottság tárgyalta a napirendet, felkéri a bizottság tagját, mondja el a bizottság véleményét.

Jávoresik János Dávid a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi bizottság elnöke:

A szociális bizottság tagjaként elfogadásra javasolja a művelődési ház 2021. évi beszámolóját és a 2022. évi szolgáltatási tervet a képviselő-testületnek.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazásra bocsátja ki ért egyet az I. határozati javaslattal?

A döntéshozatalban résztvevők szám: 6 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

32/2022. (II. 28.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Gádoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Justh Zsigmond Művelődési Háza és Könyvtára 2021. évi beszámolóját.

Felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

Erről értesül: Sebestyén Lászlóné Justh Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezető

Határidő: értelem szerint

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Szavazásra bocsátja ki ért egyet a II. határozati javaslattal?

A döntéshozatalban résztvevők szám: 6 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

33/2022. (II. 28.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Gádoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Justh Zsigmond Művelődési Háza és Könyvtára 2022. évi szolgáltatási tervét.

Felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester
Erről értesül: Sebestyén Lászlóné Justh Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezető
Határidő: értelem szerint

*Polgármester úr további jó munkát kíván az intézményvezetőnek.
 Eltávozik a teremből Sebestyén Lászlóné a Justh Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője.*

2.) 2022. évi költségvetés megvitatása, elfogadása

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Az elmúlt testületi ülésen a költségvetés előkészítése, első fordulója megtörtént. Minden testületi tag tisztában van a jelenlegi helyzettel. Elmondja, a bevételi főösszeg: 516.155.818,- Ft, kiadási főösszeg: 616.317.554,- Ft, hiány: 100.156.738,- Ft. A rendelet 20. §-ában a szövegben volt elírás, és ott módosítás történt. Az önkormányzat nyitott egy 50 millió Ft összegű folyószámla hitelkeretet. Ezzel próbálják a költségvetési egyensúlyt tartani, a hiányt csökkenteni. Úgy gondolja, kormányzati segítség nélkül ez a költségvetési hiány kezelhetetlen. Az elsődleges cél, hogy az önkormányzat működni tudjon, nagyobb kiadásokban nem tudnak gondolkodni. A tavalyi évben rengeteg pályázatot előkészítettek. Ha likviditási probléma lesz, azt jelezni fogják. Vannak még tervek, honnan lehet pénzt szerezni, az egyik ilyen a Fundamenta szerződéseknél van, kb. 10-13 millió Ft.

Simondán Vilmos képviselő:

Van-e olyan összeghatár, amivel már meg lehet keresni az Államot.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Ebben a pillanatban nincs fizetési probléma. Ha van ilyen, akkor be szoktak adni önhikít, ezt kétszer lehet évente. A ki nem fizetett számlák összegére illetően lehet benyújtani.

Simondán Vilmos képviselő:

Ilyen nagy hiánnyal még nem lett elfogadva költségvetés. Biztosan meg van ennek a miértje. Szerinte jó lenne a lakosság felé írásban esetleg tájékoztatást adni, hogy miért történt ez a nagy költségvetési hiány.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

A testületi tagoknak majd a havi pénztári zárásokat át fogják küldeni, a tisztánlátás érdekében. Egyelőre tudnak fizetni.

Simondán Vilmos képviselő:

A település lakossága csak azt fogja látni, hogy mekkora a költségvetési hiány, azt nem látja, hogy tudnak működni.

Kőszegi Erzsébet Mária jegyző:

A Gádorosi Híradóba egy polgármesteri cikket be lehetne tenni tájékoztatásként.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Azt látni kell, hogy a többi település is hasonló helyzetben van, mint Gádoros.

A pénzügyi bizottság is tárgyalta a költségvetést, felkéri a bizottság elnökét, mondja el a bizottság véleményét.

Jávorecsik János Dávid a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi bizottság elnöke:

A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a 2022. évi önkormányzati költségvetést.

Herbszt Gergely képviselő:

A vízi közmű számláján lévő pénz be lett fizetve a Belügyminisztérium részére? Azon a számlán kb. 5,4 millió Ft volt.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Nem lett befizetve, de fel lehet használni a részletfizetésre.

Herbszt Gergely képviselő:

Ez az összeg is benne van ebben a költségvetésben?

Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető:

Mivel az pénzmaradvány, nincs benne. Ha majd elküldik a beszámolót, akkor tudják meg, hogy mennyi lesz a pénzmaradvány. Utána igénybe lehet venni előirányzatként.

Ribárszki István János képviselő:

A költségvetési hiányról elmondja, hogy a testületnek nagyon kicsi a mozgástere a költségvetés megtárgyalásakor. Az állam kijelöli a kötelező feladatokat, melyeket szűkösen kvótáz le. Az önkormányzatnak vannak plusz feladatai, például a Gondozási Központ, és lesz majd a bölcsőde is, mely újabb terhet fog róni az önkormányzatra. Hozzájön még, hogy a gépjármű adó is kikerült a bevételek közül, az iparüzési adó is csökkentett forintokat fog a pénztárba hozni. Sajnos megszűnt a Takarékszövetkezet is, ami fontos iparüzési adó forrás volt. Ezekből adódik össze a költségvetési hiány. Az önkormányzat nem gazdasági társaság, csak kvótákkal tud gazdálkodni. Ezt a nagy hiányt lehetetlen kigazdálkodni. Úgy gondolja, hogy a 2022-es évben egy nagyon takarékos gazdálkodást kell, hogy folytasson az önkormányzat, és mindezt szabályszerűen.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Az Alföldvíz Zrt.-nél volt pénzügyi mozgás?

Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető:

Most az Alföldvíz Zrt. 24 millió Ft-tal tartozik.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Ha a szerződés aláírásra kerül, akkor majd ezt a tartozást ki fogják fizetni. Még nem kaptak értesítést, hogy mikor lesz az aláírás.

Ribárszki István János képviselő:

Az Alföldvíz Zrt.-nek egy szennyvízszippantó autó bérbe lett adva. Fizetnek bérletet? Ez egy nagy értékű jármű.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Az az autó át lesz adva a vagyonnal együtt.

Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető:

A szippantó autóra kb. évi 80 ezer Ft bérleti díjat fizetett az Alföldvíz Zrt.

Herbszt Gergely képviselő:

A szippantó autó tulajdonosa az önkormányzat, az üzembentartója az Alföldvíz Zrt. Jelenleg az önkormányzatnál nincs senkinek olyan jogosultsága, hogy a szippantó autót tudja használni. Szerinte az átruházásnál csak közművagyonról volt szó, járműről nem.

Varga Balázs alpolgármester:

Az önkormányzat intézményeinek vezetőivel történt-e egyeztetés a költségvetést illetően? Készült-e arról jegyzőkönyv? Milyen igényeik voltak?

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Igen, történt egyeztetés az intézményvezetőkkel, és készült emlékeztető feljegyzés. A Gondozási Központ kerékpárokra kért. Az óvodánál felmerült az óvodatitkár kérdése.

Jávorcsik János Dávid a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi bizottság elnöke:

Szerinte az Alföldvíz Zrt.-vel fel kellene bontani a szennyvízszippantó autóra kötött bérleti szerződést, és visszavenni az autót.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Ennek utána fognak nézni, milyen feltételekkel lett átadva az Alföldvíz Zrt.-nek.

Tóth Tibor igazgatási csoportvezető:

A bérleti szerződés 10 évre szól, 2013. évben lett átadva a szippantó autó, így 2023. évben jár le a bérleti szerződés.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a 2022. évi költségvetési rendelet megalkotását. Ki ért egyet ezzel?

A döntéshozatalban résztvevők szám: 6 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 28.) önkormányzati rendeletét.

3.) Gazdaságélénkítő Program támogatási kérelem tárgyában

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet, átadja a szót a bizottság elnökének, mondja el a bizottság véleményét.

Jávorecsik János Dávid a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi bizottság elnöke:

A bizottság a Gazdaságélénkítő Programban való részvételt támogatja.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Két részletből áll a támogatás, a Belügyminisztériumhoz 170 millió Ft-ra lehet pályázatot benyújtani. Projektötleteket adtak be, melyből kettőt hagyott jóvá a Belügyminisztérium, az egyik az autómosó, a másik a szolgáltató ház projektje. A paprikaörlő üzem létrehozását nem támogatták. Felkérték az önkormányzatot a pályázat kidolgozására. Az autómosóra jutna 75 millió Ft, a szolgáltatóházra pedig 100 millió Ft-os keret. Az autómosónak a tervezése elindult. A szolgáltató háznál a Kossuth utca 5. szám alatti ingatlan megvételéről volt szó, de a tervező azt mondta, hogy a felújításra szánt 30 millió Ft-os keret nem tartható. Az épületnek a felújítása sokkal többbe kerülne, ezért másik ingatlant kerestek, mégpedig a régi posta épületét, - Nagy utca 56. szám - ami önkormányzati tulajdon is. A Kossuth utca 5. szám alatti ingatlan megvásárlásán gondolkodik az önkormányzat, mivel ott parkolót és szerszámok tárolására alkalmas helyet lehetne kialakítani. A pályázat beadási határideje március 20. napja. Minél hamarabb be kellene adni, mert folyamatosan a beadás sorrendjében bírálják. Ebben a programba 41 település került be. Tavały 37 település kapta meg utolsó körben ezt a támogatást.

Herbszt Gergely képviselő:

A Kossuth utcai ingatlanra a brigád nem tart igényt, nem szeretne ott gépeket tárolni.

Varga Balázs alpolgármester:

A tervező megnézte már a régi posta épületét?

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

A tervező most fog kijönni, megnézi az ingatlant. Ha nem találnak ingatlant, akkor nincs támogatás.

Varga Balázs alpolgármester:

Miből vásárolnák meg a Kossuth utca 5. szám alatti ingatlant?

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

A pályázatban benne van az ingatlan megvásárlása, a bérelhető gépeket ott tárolnák, elől pedig parkoló lenne. Az ingatlan vételárát 1 millió Ft-ban határoznák meg, a bontásra pedig 1 millió Ft-ot költenének. Még az ingatlan tulajdonosával nem beszélt. Most arról kell dönteni, hogy indulnak-e a pályázaton.

Ribárszki István János képviselő:

Sokféle véleményt hallottak erről a Kossuth utca 5. szám alatt lévő ingatlanról. Javasolja, nézze meg a képviselő-testület. Ő megnézte, és véleménye szerint arra nem szabad költeni. A legutolsó helyiségben a külső fő fal bedőlt, életveszélyes állapotban van a mennyezet, oda senkinek sem szabadna bemenni. Van egy értékelhető része, amit elébe építettek, csak az a

kérdés, hogy engedéllyel vagy engedély nélkül. A felújításra 30 millió Ft biztosan nem elég. Ezért kell egy másik ingatlant keresni. Ami a Kossuth utca 5. szám alatti ingatlan megvásárlása mellett szól, az az, hogy a központban van, a piaccal szemben. Ha azt az önkormányzat nem veszi meg, akkor rövid időn belül össze fog borulni, és utána is csak a gond lesz vele. Javaslat, hogy a tulajdonost meg kell keresni, tájékoztatni az ingatlan falának omlásáról, mert nem biztos, hogy látta, és egy másik árajánlattal megkeresni. Az már egy újabb döntés, hogy mire fogják használni az ingatlant, mivel ott van a piac és egy jó széles parkolót ki lehetne alakítani. Illetve a bérelhető gépek tárolására gondolt a polgármester úr, nem az önkormányzat gépeire, amikor a tárolást mondta.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

El kell dönteni akarják-e azt az ingatlant, mert ha igen, - de nincs saját forrásuk rá, - akkor jó lenne beletenni a pályázatba telephelyként.

A régi posta épületének van egy nagyon jó pincehelyisége.

Szerinte a Gazdaságélénkítő Program pályázatán az önkormányzatnak el kell indulni.

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja részt kíván-e venni a Gazdaságélénkítő Programban az önkormányzat?

A döntéshozatalban résztvevők szám: 6 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

34/2022. (II. 28.) KT határozat

- 1.) Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megismerte és megtárgyalta a Kedvezményezett Települések Gazdaságélénkítő Programjában való részvételről szóló, Magyarország Belügyminiszterének Támogatási felhívásában foglaltakat.
- 2.) A Képviselő-testület dönt arról, hogy a kedvezményezett települések gazdaságélénkítő tevékenységére és annak keretében munkahelyteremtő, foglalkoztatást elősegítő beruházások támogatására vonatkozó támogatási kérelmet benyújtja, az abban foglaltak megvalósítását – az előzetes beadott projekt ötletek alapján – támogatja.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Szilágyi Tibor polgármestert a támogatási igény benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, a pályázat benyújtására.

Felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

A TOP +-os pályázatban lehetőség van inkubátor házra pályázni. Ehhez lenne szükséges megalapítani egy nonprofit Kft.-t. Ebben a Kft.-ben az önkormányzat többségi tulajdonos lenne, és betársulna egy alapítvány. Az önkormányzatnak 51 %-a, az alapítványnak 49 % tulajdona lenne. Az ügyvéd elkészítette a társasági szerződés tervezetét.

A Képviselő-testület tagjainak a társasági szerződéssel kapcsolatban kérdéseik merültek fel, melyet az ügyvéd úrnak írásban kívánnak feltenni, amelyek az alábbiak:

- hiányzik egy bérleti szerződés
- összeférhetetlenség, munkáltatói jogok gyakorlása
- kuratóriumi tagok lehetnek-e felügyelő bizottsági tagok
- kölcsönt adhat-e és kamatot felszámíthat-e az önkormányzat
- üzletrész, tagok jogai
- megbízatás kezdő időpontja
- kölcsön szerződés átdolgozása

Varga Balázs alpolgármester:

A kölcsönszerződésben talált hibákat, például a kölcsön kamatát nem visszafizetni, hanem megfizetni, a kölcsönt visszafizetni kell. A kölcsönvevő neve sem szerepel jól.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Mivel több kérdés is felmerült a Képviselő-testület részéről, ezért elnapolják a döntést. Szavazásra bocsátja, ki ért egyet azzal, hogy kidolgozásra visszaküldik az ügyvédnek a dokumentumokat?

A döntéshozatalban résztvevők szám: 6 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

35/2022. (II. 28.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Békés-Csanádi Szent György Vitézi Rend Alapítvánnyal közösen a Gádorosi Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. megalapításáról szóló dokumentumokat további kidolgozásra visszaküldi.

Felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester
Határidő: azonnal

4.) Szavazatszámlláló bizottság (tagjainak) megválasztása

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Átadja a szót a Jegyző Asszonynak.

Kőszegi Erzsébet Mária jegyző:

Elmondja, április 3-án népszavazás lesz. Településünkön 3 szavazatszámlláló bizottság működik, az 1. számú az Iskola utca 19. szám alatt, a Könyvtárban, a 2. számú az Iskola utca 4. szám alatt, a Kisboldogasszony Katolikus Általános Iskolában, a 3. számú a Fő u. 30. szám alatt, az Idősek Klubjában. A szavazatszámlláló bizottságokba 19 fő személy van kijelölve. Kéri a képviselő-testületet, hogy a javaslatot tárgyalja meg és fogadja el.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Ki ért egyet ezzel?

A döntéshozatalban résztvevők szám: 6 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

36/2022. (II. 28.) KT határozat

Gádosor Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szavazatszámoló bizottságok tagjait – az alábbiakban felsoroltak személyében - megválasztja.

Szavazatszámoló bizottsági tagok:

1. Blaskó Attila
2. Kerekes Józsefné
3. Dorogi Mihályné
4. Kóródi Istvánné
5. Kristóné Lustyik Ilona
6. Zahorecz Csilla
7. Tóthné Molnár Tímea
8. Héjjasné Fodor Mónika
9. Rácz Hajnalka
10. Szabó Jánosné
11. Tóthné Balogh Mónika
12. Tóthné Korcsik Anna
13. Kovács Hajnalka
14. Szamosközi Fanni
15. Barna Károlyné
16. Tóth Csaba
17. Berezvainé Király Veronika
18. Bese Bettina
19. Garai Viktória

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kőszegi Erzsébet Mária Helyi Választási Iroda vezetője

5.) Egyebek, bejelentések

- *Szovátai Panoráma Vendégház tárgyában*

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendet, felkéri az elnök urat, mondja el a bizottság véleményét.

Jávorcsik János Dávid a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi bizottság elnöke:

A pénzügyi bizottság nem támogatja a határozati javaslat elfogadását. Azzal a javaslattal él, hogy kérjenek fel egy külföldi üdülő ingatlanok értékesítésével foglalkozó szakembert, és kérjen segítséget a Szogádor Kft. ügyvezető asszony.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Lehet, hogy igaza van a bizottságnak, és fel kell kérni egy értékesítéssel foglalkozó ingatlanos szakembert. A jelenlegi bérlő 100 ezer Eurót ajánlott a pihenőházért, amit elég kevésnek tart. Az ingatlanos szakembert hogyan alkalmaznák?

Jávorecsik János Dávid a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi bizottság elnöke:
Szerinte jutalékos rendszerben alkalmaznák, fel kell majd keresni legalább 2 fő szakembert.

Kőszegi Erzsébet Mária jegyző:

A Szogádor Kft. ügyvezetőjének kell majd felkeresi a szakembereket, a képviselő-testület csak az útírányt mutatja meg.

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, ki ért egyet azzal, hogy a Szovátai Pihenőház ingatlan értékét leszállítsák 275.000,- Euróra?

A döntéshozatalban résztvevők szám: 6 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 ellenszavazattal, igen szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

37/2022. (II. 28.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a Panoráma Vendégház (Szováta, Restad 40.) ingatlan értékét nem módosítja 275.000,-Euróra.

Felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester
Erről értesül: Tóth Mária Szogádor Kft. ügyvezető
Határidő: értelem szerint

Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

Szavazásra bocsátja, ki ért egyet azzal, hogy felkéri a Szogádor Kft. ügyvezetőjét, hogy külföldi üdülőhelyekre specializálódott ingatlanközvetítő bevonásával kezdje meg a Szovátai Panoráma Vendégház értékesítését, a korábban megállapított 375.000 Euró értékben, és a megtett intézkedésekről haladéktalanul számoljon be a polgármester úrnak.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 6 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazat ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

38/2022. (II. 28.) KT határozat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, a Szogádor Kft. ügyvezetője külföldi üdülőhelyekre specializálódott ingatlanközvetítő bevonásával kezdje meg a Szovátai Panoráma Vendégház (Szováta, Restad 40.) értékesítését, a korábban megállapított 375.000 Euró értékben.

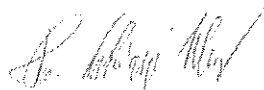
Felkéri a Szogádor Kft. ügyvezetőjét az ingatlan értékesítése ügyében eljárjon és a megtett intézkedéseiről tájékoztatást adjon a Képviselő-testületnek.

Felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester
Erről értesül: Tóth Mária Szogádor Kft. ügyvezető
Határidő: értelem szerint

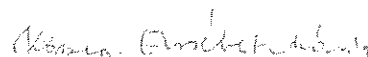
Dr. Szilágyi Tibor polgármester:

További bejelentés nem történt. A rendkívüli testületi ülést bezárja.

K. m. f.

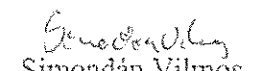


Dr. Szilágyi Tibor
polgármester



Kőszegi Erzsébet Mária
jegyző

HITELESÍTJÜK:



Simondán Vilmos
települési képviselő



Hérszti Gergely
települési képviselő

