

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gádoros Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. október 18-án 11⁰⁰ órától megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme

Jelen vannak: Dr. Prozlik László polgármester, Dr. Kishonti András alpolgármester, Fábri István, Bencsik Sándorné és Kozmer Imre települési képviselők

Jelen volt tanácskozási

joggal meghívva: Varga József jegyző
Tóth Tibor igazgatási csoportvezető
Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető

Dr. Prozlik László polgármester tisztelettel köszönti a rendkívüli testületi ülésen megjelenteket, Szatmári Sándornét a ProGádor Kft. ügyvezetőjét. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert 5 fő jelen van. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Dr. Kishonti András és Fábri István települési képviselőket javasolja, akiknek a személyét a testület – 5 igen szavazattal – egyhangúlag elfogadja. Jegyzőkönyvvezetőnek Bálint Krisztinát javasolja, mellyel a testület – 5 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért. Megkérdezi, ki ért egyet a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalásával, amivel a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyetért.

1.) EU önerő biztosítása Békés Megyei Ivóvízminőség-javító Programhoz

Dr. Prozlik László polgármester elmondja, a pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést, kéri az elnököt, tájékoztassa a bizottság véleményéről a testületet.

Kozmer Imre pénzügyi bizottsági elnök elmondja, a bizottság támogatja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Fábri István képviselő elmondja, szavazzák meg, mert egyértelmű, szükséges és hasznos is. Megjegyzi, nagy a bürokrácia. Reméli, hogy a beruházás megvalósul.

Dr. Prozlik László polgármester elmondja, minden kistérségi társulati döntésnél is minden önkormányzat véleményét ki kell kérni. Ennek a koordinálása a legnehezebb. A mostani esetben a hiánypótlást a kincstár előírta, minden érintett önkormányzatnak döntenie kell ebben. Ez nem azt mutatja, hogy a bürokrácia csökkenne.

További kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet a határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

118/2013. (X. 18.) KT. számú határozat:

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Békés Megyei Ivóvízminőség-javító Program” című támogatott projekt [Támogatási szerződés megkötésének időpontja: 2013. szeptember 26.] önerejének igazolását, az alábbiak szerint.

A projekt címe, a pályázati anyagban megjelölttel összhangban:

Békés Megyei Ivóvízminőség-javító Program

Pályázati azonosító jel: **KEOP-1.3.0/09-11-2012-0009**

A projekt megvalósítási helyszíne: Békés, Csongrád, és Hajdú-Bihar megye

A pályázati konstrukció száma: **KEOP-1.3.0/09-11 Ivóvízminőség-javítás**

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható nettó összköltsége a Támogatási szerződéssel megegyezően: **29.548.722.250,- Ft**

A támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének a **87,430198 %** -a, de legfeljebb **25.834.506.370,- Ft**.

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész [hatvanhat önkormányzat] mindösszesen: **3.714.215.880,- Ft**, mely összegre a **19/2013.(V.22.) BM rendelet 2. mellélete** szerint a „KÖZÉP-BÉKÉSI TÉRSÉG” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás [Gesztor: Békéscsaba Megyei Jogú Város] az önkormányzatok nevében pályázatot nyújtott be (EBR42 önkormányzati információs rendszer 2013. szeptember 26. – postázás október 02.) a saját forrásra, a **BM EU Önerő Alap támogatás 100 % -ára**.

- 1. Gádoros Nagyközség Önkormányzata kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati önrész összegét a 2014. és 2015. évi költségvetési rendeletében elkülöníti.**

	Az önkormányzatra jutó összes saját forrás (forint)	2014. év	2015. év
Gádoros Nagyközség Önkormányzata	43.456.326	15.518.180	27.938.146

- 2. Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Prozlik László polgármestert a pályázat aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.**

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Prozlik László polgármester

2.) Bejelentések

- *Állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep további üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatala*

Dr. Prozlik László polgármester kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet az 1. határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

119/2013. (X. 18.) KT. számú határozat:

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tótkomlós és térsége állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep résztulajdonosa, az alábbi tartalmú együttműködési megállapodást jóváhagyja:

„EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött a Tótkomlós és térségében keletkező állati hulladék kezelésére, mint közös feladat célszerű, gazdaságos és hatékony megoldására

Almáskamarás Község Önkormányzata

Székhely: 5747 Almáskamarás, Dózsa György u. 54.

Képviseli: Mazán Attila polgármester

Ambrózfalva Község Önkormányzata

Székhely: 6916 Ambrózfalva, Dózsa György u. 1.

Képviseli: Perleczki Béláné polgármester

Battonya Város Önkormányzata

Székhely: 5830 Battonya, Fő u. 91.

Képviseli: Dr. Karsai József polgármester

Békéssámson Község Önkormányzata

Székhely: 5946 Békéssámson, Hősök tere 10-12.

Képviseli: Barna Jánosné polgármester

Csanádalberti Község Önkormányzata

Székhely: 6915 Csanádalberti, Fő u. 30.

Képviseli: Csjernyik Zoltán polgármester

Csanádapáca Község Önkormányzata

Székhely: 5662 Csanádapáca, Szent Gellért u. 31.

Képviseli: Oláh Kálmán polgármester

Csorvás Város Önkormányzata

Székhely: 5920 Csorvás, Rákóczi u. 17.

Képviseli: Szilágyi Menyhért polgármester

Dombegyház Nagyközség Önkormányzata

Székhely: 5836 Dombegyház, Felszabadulás u. 5.

Képviseli: Dr. Varga Lajos polgármester

Dombiratos Község Önkormányzata

Székhely: 5745 Dombiratos, Széchenyi u. 42.

Képviseli: Bajczán Endre Péter polgármester

Eperjes Község Önkormányzata

Székhely: 6624 Eperjes, Petőfi u. 1.

Képviseli: Dr. Kiss Csaba polgármester

Gádoros Nagyközség Önkormányzata

Székhely: 5932 Gádoros, Kossuth u. 16.

Képviseli: dr. Prozlik László polgármester

Gerendás Község Önkormányzata

Székhely: 5925 Gerendás, Petőfi u. 2.
Képviseli: Lengyel Zsolt András polgármester

Kardoskút Község Önkormányzata

Székhely: 5945 Kardoskút, Március 15. tér 3.
Képviseli: Lengyel György polgármester

Kevermes Nagyközség Önkormányzata

Székhely: 5744 Kevermes, Jókai u. 1.
Képviseli: Lantos Zoltán polgármester

Kisdombegyház Község Önkormányzata

Székhely: 5837 Kisdombegyház, Kossuth u. 77.
Képviseli: Tomka István Jánosné polgármester

Kunágota Község Önkormányzata

Székhely: 5746 Kunágota, Rákóczi u. 9.
Képviseli: Pápai Zoltán polgármester

Medgyesegyháza Város Önkormányzata

Székhely: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
Képviseli: Ruck Márton polgármester

Mezőhegyes Város Önkormányzata

Székhely: 5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 11.
Képviseli: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

Székhely: 5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.
Képviseli: Dr. Turcsán Zsolt Attila polgármester

Nagyér Község Önkormányzata

Székhely: 6917 Nagyér, Szabadság u. 33.
Képviseli: Lőrincz Tibor polgármester

Nagykamarás Község Önkormányzata

Székhely: 5751 Nagykamarás, Kossuth u. 2.
Képviseli: Pelle István polgármester

Orosháza Város Önkormányzata

Székhely: 5901 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Képviseli: Dr. Dancsó József polgármester

Tótkomlós Város Önkormányzata

Székhely: 5940 Tótkomlós, Fő út 1.
Képviseli: Dr. Garay Rita polgármester

Végegyháza Község Önkormányzata

Székhely: 5811 Végegyháza, Széchenyi u. 2.

Képviseli: Varchó István polgármester

mint felek (együttesen és a továbbiakban, mint Felek) között az alábbi tartalommal:

I. MEGÁLLAPODÁS

- 1) A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv) 13. § (1) bekezdése szerint a hulladékgyűjtés helyi önkormányzati feladat. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény hatálya kiterjed minden hulladékra, az 1.§ (3) bekezdésében felsorolt hulladékok kivételével.

A nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról szóló 45/2012. (V. 8.) VM rendelet, illetve az annak alapjául szolgáló 1069/2009/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet alapján a állati melléktermék gyűjtő-átrakó telepen is összegyűjthetők a kislétszámú állattartó telepeken elhullott állatok hullái, a saját fogyasztás céljából levágott állatokból és a kistermelői élelmiszer-termelés, -előállítás és -értékesítés feltételeiről szóló miniszteri rendelet szerinti kistermelői élelmiszer-előállításból (a továbbiakban: kistermelői élelmiszer-előállítás) származó állati eredetű melléktermékek, továbbá az elhullott kedvtelésből tartott állatok hullái, ha az állattartó, illetve kistermelő ezen állati eredetű melléktermékek tárolásához nem rendelkezik megfelelő telephelyi állati melléktermék gyűjtőhellyel.

Felek ennek megfelelően, Tótkomlós és térsége állati hulladékának kezelésén belül, annak biztonságos, elkülönített gyűjtési és átmeneti tárolási rendszerének kialakítására vállalkoztak. Ennek megvalósítása érdekében felek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból finanszírozott ún. KIOP - Környezetvédelem és Infrastruktúra Operatív Program - keretében vissza nem térítendő támogatásra pályáztak az állati hulladékok, mint speciális kiemelt hulladékként a többi hulladéktól elkülönülő gyűjtésére, kezelésére és ártalmatlanítására.

A pályázati előírásoknak megfelelően felek, „Tótkomlós és térsége állati hulladék-kezelési Önkormányzati Társulás” néven, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény, valamint a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 9.§-a alapján 2005. június 17.napján, közös döntéshozó szerv (Társulási Tanács) létrehozásával működő, jogi személyiséggel nem rendelkező önkormányzati társulást hoztak létre.

- 2) A pályázat sikeres volt. A Támogatási Szerződés azonosító adatai: KIOP-1.2.0-F.-2005-12-0001/2.
- 3) A nyertes pályázat eredményeként, felek az „Állati hulladék kezelése Tótkomlós” KIOP-1.2.0-F.-2005-0001/2 azonosító számú projekt keretében állati melléktermék gyűjtő-átrakó telepet hoztak létre, kialakították a szükséges épületeket, infrastruktúrát, beszerítették a feladat ellátásához szükséges tárgyi eszközöket.
- 4) Figyelembe véve, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) a jogi személyiséggel nem rendelkező önkormányzati társulási formát nem ismeri el, Felek a társulási megállapodást 2013.07.01. napjától hatályon kívül helyezik és a továbbiakban a KIOP projekt megvalósítására vállalt kötelezettségeik teljesítése során a társulási megállapodás helyébe lépő, jelen Megállapodás szerint járnak el.

- 5) Felek 2010.05.31.-én földhasználati megállapodást kötöttek, mely szerint Tótkomlós Város Önkormányzata 2039. augusztus 29. napjáig földhasználati jogot biztosít a jelen szerződésben megjelölt felek részére a tótkomlói 069/34 hrsz-ú ingatlanra.
- 6) Felek rögzítik, hogy a projekt eredményeként a tótkomlói 069/34 hrsz-ú ingatlanon található 069/34/A hrsz alatti „állati hulladékgyűjtő és tároló épület „a 069/34/B hrsz alatti „garázs” épület, valamint a 069/34/C hrsz alatti „porta és szociális épület” megjelölésű felépítmények, a tótkomlói 069/11 hrsz. alatt felvett „dögtér” megjelölésű ingatlan, a tótkomlói 070/1 hrsz alatt felvett monitoring kutak valamint a jelen megállapodás 2.számú mellékletében felsorolt egyéb tárgyi eszközök felek osztatlan közös tulajdonát képezik.
- 7) Felek rögzítik, hogy a Projekt beruházási szakasza lezárult. A Projekt fenntartási időszaka az utolsó Projekt előrehaladási jelentés elfogadásának napjától számított öt év, amely 2013.10.06-án jár le. Projekt akkor tekinthető befejezettnek, ha az aláírt támogatási szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesült és ezen kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről benyújtásra kerülő ún. nyomkövetési jelentés a Közreműködő szervezet részéről, a projekt lezárását igazoló záró jegyzőkönyv pedig a támogató (irányító hatóság) és a Közreműködő Szervezet részéről jóváhagyásra került.
- 8) Felek rögzítik, hogy egyhangú döntésükkel a Projekt keretében megvalósult osztatlan közös tulajdonukat képező állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep közszolgáltatási célú hasznosításáról, üzemeltetésbe adásáról és utógondozásáról - Tótkomlós Város Önkormányzatát, mint a Projekt Gesztor önkormányzatát és a tulajdonostársak képviselőjét megbízva - közösen gondoskodtak. Az erre vonatkozó, hatályos közszolgáltatás szerződést a tulajdonostársak képviseletében Tótkomlós Város Önkormányzata kötötte meg a Komlós Településszolgáltatási Kft.-vel. A közszolgáltatási szerződés 2013. október 31-én jár le.
- 9) Felek a fenti tényekre tekintettel, jelen Megállapodásban a projekt beruházási részével kapcsolatos finanszírozási feltételeket– mivel azok már a társulási megállapodás hatálya alatt megvalósultak,– jelen Megállapodásban nem részletezik.
- 10) Felek jelen Megállapodást a jogszabályi előírások, így különösen a nem emberi fogyasztásra szánt állati melléktermékekre vonatkozó egészségügyi szabályok megállapításáról szóló 2002. október 3-i 1774/2002/EK Európai Parlament és Tanács rendelete, a hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV. törvény, a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet, a nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról szóló 45/2012. (V. 8.) VM rendelet, a Nemzeti Környezetvédelmi Program és az Országos Hulladékgazdálkodási Terv szem előtt tartásával kötik meg, ezzel biztosítva mindazon gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételeket melyek a Projekt fenntartási időszaka alatti követelmények sikeres teljesítéséhez szükségesek.
- 11) Felek ennek megfelelően, jelen Megállapodásban szabályozzák a fenti ingatlanokon fennálló tulajdonközösség döntéshozatali rendjét, illetve a közös vagyon működtetésével kapcsolatos egyes finanszírozási és üzemeltetési kérdéseket.
- 12) Felek – figyelemmel a Ptk. XII. fejezetének rendelkezéseire - rögzítik, hogy az osztatlan közös tulajdonukban álló épületeket, ingatlanokat, tárgyi eszközöket (a továbbiakban: állati-hulladékkezelési rendszer) oly módon működtetik, hogy az állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep saját nevében történő, közszolgáltatási célú hasznosításával, annak üzemeltetésbe adásával a 45/2012. (V. 8.) VM rendelet 12.§ (3) bek. alapján Tótkomlós Város

Önkormányzatát, mint Gesztor önkormányzatot (a továbbiakban: Gesztor) bízták meg. A jelen Megállapodás aláírásának időpontjában hatályban lévő, e tárgyban létrejött közszolgáltatási szerződés megszűnését követő időszakra vonatkozóan a hasznosítás módjáról illetve az üzemeltető kiválasztásáról a jelen megállapodásban rögzítettek szerint, a tulajdonostársak képviselő-testületei által delegált tulajdonosi képviselőkből álló közgyűlés dönt.

- 13) Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a területükön keletkező állati hulladék kezelésére (gyűjtésére és átmeneti tárolására) a közös tulajdonukat képező fenti ingatlanokon megvalósított állati-hulladékkezelési rendszert veszik igénybe.
- 14) Felek rögzítik, hogy a közös tulajdonban álló, a 2. számú mellékletben felsorolt létesítmények, berendezések, járművek stb. felújításának és pótlásának a költségeit a tulajdoni hányaduk arányában viselik, amennyiben az elszámolt amortizáció a pótlási költségeket nem fedezi.
- 15) Felek a közös tulajdon működtetése során kölcsönösen együttműködnek egymással, az érintett térség fejlődését szem előtt tartva, jelen megállapodásban lefektetett elveket betartják, a későbbiekben öncélúan nem akadályozzák az állati-hulladékkezelési rendszer működését. Készségüket és szándékukat is kifejezik, hogy a szükséges engedélyeztetési és hatósági eljárások eredményes lefolytatását támogatják és szakmailag elősegítik. Kötelezettséget vállalnak, hogy a saját hatáskörükben a saját területüket érintő joghatályos döntéseiket időben meghozzák, a végrehajtáshoz szükséges rendelkezéseket haladéktalanul megteszik, a vállalt pénzügyi kötelezettségeiket határidőre teljesítik. Tagok tudomásul veszik, hogy az együttműködési kötelezettségükből eredő feladataik megszegése esetén az ebből eredő következményekért felelősséggel tartoznak és az esetleges károkért helytállni kötelesek.

II. A GESZTOR FELADATAI ÉS HATÁSKÖRE

- 1.) Tagok elfogadják, hogy a Projekt Gesztora és a tulajdonközösség képviselője Tótkomlós Város Önkormányzata, amely a Projekt üzemeltetésével kapcsolatos pénzügyi-gazdasági feladatok lebonyolítását végzi.

A Gesztor székhelye: Tótkomlós, Fő u.1.

Tótkomlós Város Önkormányzata a gesztori feladatok ellátására jelen együttműködési megállapodás aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal.

A Gesztor tudomásul veszi, hogy valamennyi a Projekt működtetésével kapcsolatos, érdeminek minősíthető, valamint a Felek által megjelölt kérdésben a közgyűléssel vagy magukkal a tulajdonközösség tagjaival előzetesen egyeztetni és a megtett lépésekről utólag beszámolni köteles. Azon jognyilatkozatokat, amelyeknek következtében a tulajdonközösség tagjai kötelezetté válnak, a Gesztor csak a felek közötti előzetes egyeztetés alapján teheti meg.

Felek tudomásul veszik, hogy az állati hulladékkezeléssel kapcsolatos feladataik megvalósításával kapcsolatban a Gesztor által a projekt megvalósítását támogató szerv irányában tett nyilatkozatok a tulajdonközösség tagjait jogosítják fel, illetve kötelezik.

A támogató szervezetnek a tulajdonközösség tagjaival történő kapcsolattartása a gesztoron, illetve annak a támogatási szerződésben megjelölt projektmenedzserén keresztül történik.

- 2.) A Gesztor minden olyan feladatot köteles ellátni, amely a projekt keretében megvalósult állati-hulladékkezelési rendszer működtetését szolgálja, így különösen:
- ellátja a projekttel összefüggő teljes gazdasági és számviteli rendszer kezelését;
 - negyedévente írásbeli tájékoztatást ad a projektről a tulajdonostársak számára;
 - a projekthez igazodó feladatokhoz határidőket rendel;
 - előkészíti és koordinálja a tulajdonközösség tagjainak együttműködésével és szervezeti kérdésekkel összefüggő döntéseket;
 - összehangolja a tulajdonközösség tagjai ár-, foglalkoztatási-, üzemeltetési politikáját, irányítja a szükséges kapcsolódó adatszolgáltatást;
 - észrevétellel és kérdéssel élhet a tulajdonközösség tagjai, azok közigazgatási szervei, a térségi képviselők, a hatóságok, továbbá a szakmai munkában, kivitelezésben működő szervek, személyek felé;
 - elkészíti és előterjeszti a projekt éves teljes körű pénzügyi beszámolóját;
 - kötelezően tájékoztatást nyújt a támogatási szerződésben megjelölt szervek és személyek részére.
- 3.) A tulajdonközösség tagjai tudomásul veszik, hogy a tulajdonközösség pénzügyi, gazdasági feladatait Tótkomlós Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala látja el. A tulajdonközösség pénzeszközeit a Gesztor által nyitott és az önkormányzati számlától elkülönült alábbi bankszámlán kezeli: 10402142-49555648-48531270.
- 4.) A Gesztornak biztosítania kell a KIOP szervezeti rendszerrel történő és a jogszabályokban előírt feladatok teljes körű elvégzését. Biztosítania kell továbbá az ellenőrzés teljes személyi, tárgyi feltételeit. Ennek érdekében a Gesztor - a közgyűlés előzetes felhatalmazása alapján - intézkedhet a működési feltételek bővítéséről, esetleges szűkítéséről.
- 5.) A Gesztor megbízatása 2013.12.31. időtartamra szól.
- 6.) A tulajdonközösség tagjai a projekt napi feladatainak ellátásával a Gesztor önkormányzat polgármesteri hivatalának elkülönült egységét bízják meg, ún. projekt-irányító szervezetként (Project Implementation Unit), a továbbiakban PIU.
A PIU feladatait alapvetően a tulajdonközösség alaptervekenységét meghatározó jogszabályi és pályázati előírások határozzák meg.

A PIU feladata és hatásköre:

- Tagok tájékoztatása;
- koordinál, kapcsolatot tart és egyeztetéseket szervez a projektben érintett összes céggel, szakértővel, felügyeleti és engedélyezési hatóságokkal, minisztériumokkal, intézményekkel, az engedélyeztetésben, tervezésben, jóváhagyásban, tenderfolyamatokban, építésfelügyeletben és üzembe helyezési eljárásokban érintett felekkel;
- havonta elkészíti a projekttel kapcsolatos költségkimutatásokat, összesítőket a Gesztor, valamint a tulajdonközösség tagjai számára;
- a havi beszámolási kötelezettségen felül, amennyiben indokolt, köteles költségkimutatást határidőre készíteni;
- részt vesz a közgyűlés ülésein, egyeztet az önkormányzatokkal;
- végrehajtja a határozatokat;
- jelentést készít a jogszabályi, adózási, gazdasági feltételek megvalósulásáról;
- összegzi a tulajdonközösség és tagjai munkáját, észrevételeket tesz további szabályozásra;

- ellátja a támogatási szerződés által delegált feladatokat;
- a nyilvánosságra és tájékoztatásra vonatkozó kötelezettségek teljesítésének szervezése (PR tevékenység, pl. honlap működtetése, média megjelenés, tájékoztató/ emléktáblák);
- adatszolgáltatás;
- a közbeszerzési eljárások előkészítése, közreműködés a lebonyolításában, javaslat a szerződéskötésre;
- a projekt dokumentumainak begyűjtése, rendszerezése, megőrzése és archiválása;
- a projekttel kapcsolatos konfliktusok és jogviták rendezésében aktív részvétel és segítségnyújtás.

III. A TULAJDONKÖZÖSSÉGRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

- 1.) Felek tudomással bírnak arról, hogy az általuk igénybe vett vissza nem térítendő támogatásból létrehozott vagyon kizárólag csak a foglalkoztatási, a szolgáltatási és egyéb kötelezettség átvállalásával és átruházásával, valamint az illetékes KIOP irányító hatóság előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, használatba vagy terhelhető meg az ún. támogatási szerződésben meghatározott kötelezettségek lejártáig. A támogatásból létrehozott vagyonnak az irányító hatóság hozzájárulásával történő elidegenítése esetén, a bevételből a támogatás arányának megfelelő, de legalább a támogatással azonos összeget kell a tulajdonostársak, mint eladók részére történő teljesítést követő 5 munkanapon belül visszafizetni a támogatást nyújtó szervnek (irányító hatóságnak).
- 2.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben indokolt, a közös tulajdonban álló ingatlanok és eszközök üzemeltetéséhez a Gesztor Önkormányzat részére a tulajdoni hányaduk szerinti arálynak megfelelő működési hozzájárulást fizetnek. A működési hozzájárulás mértékét a közgyűlés évente előre, a tárgyévet megelőző év november 30. napjáig határozza meg. Amennyiben a közös vagyon működési költségei előreláthatólag meghaladják a rendelkezésre álló összeget, a közgyűlés a működési hozzájárulás emelését határozhatja el a tag önkormányzatok képviselő-testületeinek jóváhagyása mellett. Az egyes tulajdonostársak működési hozzájárulásának pontos mértékét a Gesztor által összehívott közgyűlés külön határozatában rögzíti. A Felek a későbbiekben kötelesek a működési hozzájárulás összegét a Gesztor Önkormányzat polgármesterének felhívására 30 napon belül a felhívásban megjelölt bankszámlára átutalni.
- 3.) A Gesztor Önkormányzat a tulajdonközösség bevételeit és kiadásait egy erre elkülönített számlán köteles nyilvántartani. A számláról részletes kimutatást köteles évente legalább egyszer, illetve a Felek kérelmére bármikor a Felek rendelkezésére bocsátani.

IV. A TULAJDONKÖZÖSSÉG SZERVEZETE

A Felek rögzítik, hogy a Projektet tulajdonostársi közösségként valósították meg és működtetik.

A tulajdonközösség létrehozásának kelte: 2013. július 1.

A tulajdonközösség NAV-nál bejelentett neve: Tótkomlós és térsége állati-hulladék kezelési Önkormányzati Tulajdonközösség

A tulajdonközösség adószáma: 26903271-1-04

A tulajdonközösség NAV-nál bejelentett képviselője, annak képviselőtében eljáró személy megnevezése és tisztsége: dr. Garay Rita polgármester

Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás aláírásától kezdve a tulajdonközösség szervezeti rendszere az alábbiak szerinti:

- | | |
|--|---------------------|
| 1. A tulajdonközösség döntéshozó szerve: | Közgyűlés |
| 2. Ellenőrző szerve: | Ellenőrző Bizottság |

Közgyűlés

A tulajdonközösség döntéshozó szerve a közgyűlés, amelyet a jelen megállapodást aláíró önkormányzatok képviselő-testületei által állandó tagként delegált tulajdonosi képviselők alkotják, akik a jelen megállapodásban meghatározott számú szavazattal rendelkeznek.

Felek a tulajdonostárs önkormányzatokat az általuk delegált tulajdonosi képviselők útján megillető szavazatok számát a közgyűlésben az őket megillető tulajdoni hányad arányában állapítják meg.

Az egyes önkormányzatokra jutó szavazatok számát a megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.

A közgyűlés dönt a jelen megállapodásban meghatározott saját feladat- és hatáskörben.

Közgyűlés kizárólagos feladat- és hatásköre:

- a) a közgyűlés elnökének, elnökhelyettesének a megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása,
- b) a működési hozzájárulás mértékének megállapítása,
- c) a feleket terhelő egyéb kötelezettség megállapítása,
- d) a hatáskörébe utalt pénzeszközök felhasználásáról döntés, szükség szerint szakértői vélemények figyelembe vételével,
- e) jelen megállapodás módosításának indítványozása, mely határozat hatálybalépéséhez a jelen megállapodást megkötő önkormányzatok mindegyikének jóváhagyó döntése szükségeltetik,
- f) a tulajdonközösség megszüntetésének indítványozása, mely határozat a tulajdonközösséget alkotó önkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének döntésével lép hatályba,
- g) a tulajdonközösség éves költségvetésének, év végi beszámolójának elfogadása,
- h) döntés minden olyan jogügyletben, amely során a tulajdonközösség 1.000.000,-Ft-ot meghaladó mértékben vállalna kötelezettséget,
- i) a megállapodásban foglalt célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása,
- j) a felek által megvalósított projekt szerinti célkitűzések megvalósulásának, azok időarányos állapotának elemzése és értékelése,
- k) a tulajdonostársak között felmerülő esetleges vitás kérdések megtárgyalása, esetleg állásfoglalás a kérdésben, illetve a végrehajtás során felmerülő problémák körében,
- l) az állati-hulladékkezelő rendszer üzemeltetőjének kiválasztása, az üzemeltetési (szolgáltatási) díj meghatározása, üzemeltető ellenőrzése,
- m) egyéb, a jelen megállapodásban meghatározott feladat ellátása.

A közgyűlés működése

A közgyűlés üléseit szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal össze kell hívni.

A közgyűlést össze kell hívni, ha a kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben kell dönteni, ha azt bármely Fél a napirend egyidejű megjelölésével indítványozza, illetve ha azt az ellenőrzésre jogosult szerv vezetője kezdeményezi.

A közgyűlés az első ülésén tagjai közül elnököt és elnökhelyettest választ.

A közgyűlés üléseinek összehívása és a napirend kialakítása az Gesztor feladata, de a napirend összeállításában a közgyűlés bármely tagjának indítványtételi joga van. A közgyűlés ülését az elnök, akadályoztatása esetén az elnökhelyettes hívja össze írásban, az ülés napját megelőzően legalább 15 nappal korábban.

A közgyűlés határozatképes, ha ülésén a szavazatok több mint felével rendelkező képviselők személyesen vagy meghatalmazott útján jelen vannak.

Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 8 napon túli, de 30 napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.

A közgyűlés ülésére bármely Fél indítványozhatja szakértő vagy egyéb személy meghívását. Ezen személyek az ülésen részt vehetnek, a napirendi pontokhoz hozzászólhatnak, de szavazati joggal nem rendelkeznek.

A közgyűlés a határozatait nyílt szavazással, kézfeltartással hozza meg.

A javaslat elfogadásához legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét.

Az a), b), f) g.) h.) és l.) pontokban foglalt esetekben a döntéshez minősített többség szükséges. A minősített többséghez legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a tulajdonközösség összes tagjának szavazatai felét.

A közgyűlés határozatai a közgyűlésen magukat nem képviseltető, meg nem jelent Felekre is kötelező érvényűek.

A közgyűlés üléséről jegyzőkönyvet és jelenléti ívet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza az ülésen résztvevő képviselők és meghívottak nevét, a tárgyalt napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazás számszerű eredményét és a hozott határozatokat. A jegyzőkönyvre a képviselő-testületek üléséről szóló jegyzőkönyv szabályait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a jegyzőkönyvet a közgyűlés elnöke és a közgyűlés által felhatalmazott két személy írja alá.

A jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül az elnök megküldi a tulajdonközösséget alkotó önkormányzatok polgármesteri hivatalai részére.

Írásbeli szavazás

A közgyűlés a határozatait – a közgyűlés ülései közötti időszakban - írásban is meghozhatja. A szavazás úgy történik, hogy a közgyűlés elnöke a határozati javaslatot írásban ajánlott, tértivevényes küldeményben vagy telefax illetve e-mail útján küldi meg a tulajdonközösség tagjainak azzal, hogy a határozat meghozatalához minden fél részére legalább 15 napot kell biztosítani. A küldeményben meg kell jelölni a szavazat postára adásának utolsó határnapját. A határozati javaslatról valamennyi félnek értesülnie kell. A határozati javaslatot a fél „a határozati javaslatot támogatom” vagy „a határozati javaslatot nem támogatom” megjelöléssel ugyancsak írásban, az átvétel időpontját egyértelműen igazolható módon juttatja vissza az elnök részére. Amikor a szavazatok beérkeztek, az elnök összesíti, hogy megérkezett-e annyi szavazat, amivel a határozatképeséget egy hagyományosan összehívott közgyűlésen meg lehet állapítani. Amennyiben igen, a döntés meghozatala szempontjából azt kell vizsgálni, hogy az így beérkezett

szavazatok közül hány százalék támogatja és hány százalék nem támogatja a határozati javaslatot. Amennyiben a határozatképességhez elegendő, a szavazatok legalább felét kitevő tagok szavazata beérkezett, és támogatja a határozatot, akkor az egyszerű szótöbbséggel meghozandó kérdésben a határozat meghozottnak tekinthető.

A minősített többséget igénylő kérdésekben - határozatképességhez szükséges szavazatmennyiség beérkezése esetében - a tulajdonközösséget alkotó felek szavazatainak több mint felét kitevő támogató szavazat esetén tekinthető a határozat elfogadottnak.

A szavazatokat az elnök a határidőben beérkezett utolsó szavazat beérkezését követő 15 napon belül összesíti és a szavazás eredményéről a feleket haladéktalanul értesíti.

A közgyűlésbe delegált tulajdonosi képviselők képviselő-testületüknek félévente legalább egyszer beszámolnak a Társulás működéséről, szakmai tevékenységéről.

A közgyűlés elnöke

A közgyűlés a tulajdonközösséget alkotó önkormányzatok tulajdonosi képviselői közül első ülésén elnököt és elnökhelyettest választ.

Felek megállapodnak abban, hogy a Projekt fenntartási időszakának végéig, a közgyűlés elnökévé a Gesztor Önkormányzat képviselő-testület által delegált tulajdonosi képviselő megválasztására adnak felhatalmazást az általuk delegált tulajdonosi képviselőnek.

A közgyűlés elnökének feladata és hatásköre:

- a) képviseli a tulajdonközösséget harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- b) irányítja a tulajdonközösség gazdálkodását;
- c) összehívja a közgyűlés üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,
- d) gondoskodik a tulajdonközösség éves beszámolójának az elkészítéséről,
- e) ellátja a tulajdonközösség adminisztrációjával kapcsolatos feladatokat,
- f) évente legalább egy alkalommal jelentést készít a közgyűlés részére a tulajdonközösség működéséről, feladatainak ellátásáról, megvalósulásáról,
- g) ellátja mindazon feladatokat, melyet a jelen együttműködési megállapodás, illetve a közgyűlés számára előír,
- h) előterjesztést készít a felek működési hozzájárulásának összegéről;
- i) bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Felek, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a tulajdonközösségben érintett bármely érdekeltet

A közgyűlés elnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségének megszegésével okozott kárért az irányadó jogszabályok szerint felel.

Az elnök a tulajdonközösség bevételeivel a tulajdonközösséget alkotó települési önkormányzatok, valamint a közgyűlés ellenőrzése mellett, önállóan a közgyűlés hatáskörét nem sértve, a törvényi rendelkezéseknek megfelelően gazdálkodik; a működéssel járó költségeket a befizetett tagi (működési) hozzájárulás fedezi.

Az elnöki megbízatás megszűnik:

- az őt delegáló tulajdonostárs képviselő-testülete általi visszahívásával,
- a közgyűlés által történő visszahívással,
- lemondással,
- elhalálozással.

Lemondás esetén az elnök köteles az új elnök személyének megválasztásáig a megbízásával járó feladatokat ellátni és a lemondásától számított 15 napon belül a közgyűlés ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából. Az elnök lemondásával az elnökhelyettesi megbízatás nem szűnik meg.

A közgyűlés elnökhelyettesének megválasztására és megbízatásának időtartamára az elnökre vonatkozó rendelkezések irányadók. A Társulás elnökhelyettese az elnök munkáját segíti, illetve akadályoztatása esetén teljes jogkörrel helyettesíti.

Ellenőrző Bizottság

A tulajdonközösség működésének célszerűségi, gazdasági szempontból való ellenőrzését az Ellenőrző Bizottság, mint felügyeleti szerv látja el. Az Ellenőrző Bizottság 3 tagból áll.

Az Ellenőrző-bizottság tagjainak delegálására települési önkormányzatok képviselő-testülete jogosult, ideértve a delegált tag visszahívására és új tag állítására való jogosultságukat is.

A közgyűlés tagja egyidejűleg nem delegálható az Ellenőrző Bizottságba is.

Az Ellenőrző Bizottság:

- a) köteles megvizsgálni a tulajdonközösség költségvetését, év végi beszámolóját, vagyonkimutatását, valamint a közgyűlésen napirendre kerülő valamennyi üzletpolitikai jelentést az adatok valódisága és a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából, és erről előterjesztést készíteni a közgyűlés számára;
- b) jogosult a tulajdonközösség nyilvántartásaiba betekinteni
- c) vizsgálódásainak eredményeiről évente köteles beszámolót előterjeszteni mind a közgyűlés, mind a tulajdonközösség számára.

Az Ellenőrző Bizottság évente legalább egyszer illetve szükség szerint ülést tart. Az első ülésen tagjai sorából elnököt választ.

Az Ellenőrző Bizottságban minden tagnak egy szavazata van, a döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza. Részletes ügyrendjét maga állapítja meg.

Amennyiben az Ellenőrző Bizottság munkája során megállapítja, vagy egyébként tudomást szerez arról, hogy a tulajdonközösség tevékenysége vagy mulasztása jogszabályba, jelen együttműködési megállapodásba ütközik, vagy egyébként sérti a tulajdonközösség tagjainak érdekeit, köteles haladéktalanul a közgyűlésülésének összehívását kezdeményezni, illetve javaslatot tehet az ülés napirendjére vonatkozóan.

Az Ellenőrző Bizottság tagjai a közgyűlés ülésein tanácskozási joggal részt vehetnek.

A tulajdonközösség tagjai indítványozhatják célirányos ellenőrzés lefolytatását, mely ellenőrzés eredményéről az Ellenőrző Bizottság köteles tájékoztatást nyújtani valamennyi érintett önkormányzat számára.

V. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS HATÁLYA

A jelen megállapodást felek 2013. december 31. napjáig terjedő időtartamra kötik meg.

VI. ÜZEMELTETÉS

Felek megállapodnak, hogy a vonatkozó jogszabályi előírások alapján a projekt keretében megvalósított állati-hulladékkezelési rendszer üzemeltetését a jelen Megállapodás aláírásakor hatályban lévő közszolgáltatási szerződés megszűnését követő időszakra vonatkozóan a közgyűlés által kiválasztott, kijelölt szolgáltatóval valósítják meg azzal, hogy a közszolgáltatási szerződés megkötésére a Gesztort hatalmazzák fel, aki a szerződést saját nevében köti meg a szolgáltatóval.

Felek jelen megállapodás aláírásával alapelveként rögzítik, hogy a rendszert kizárólag önköltségi alapon kívánják működtetni, nyereségre alapvetően nem törekszenek, illetve a keletkező nyereséget a rendszer működtetésére fordítják, az a tagok között felosztásra nem kerül, annyival csökkentve a tulajdonostársak által fizetendő működtetési költséget. Az üzemeltetési költséget Felek a saját költségvetésükben kötelesek biztosítani.

A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a tulajdonközösséget alkotó önkormányzatok települései közigazgatási területéről beszállított állati hulladék mennyiségének arányában, az állati hulladékkezelő rendszer üzemeltetési,- továbbá az állagmegóvás körébe tartozó költségeinek rájuk eső részét Tótkomlós Város Önkormányzata részére a jövőre nézve a közgyűlés által elfogadott ütemezés szerinti elszámolás alapján, saját költségvetésük terhére folyamatosan biztosítják. A tulajdonostársak kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy az állati-hulladéklerakó létesítésére és üzemeltetésére irányuló projekt keretében megvalósuló, osztatlan közös tulajdonukat képező tótkomlói 069/34, 069/11 és 069/32 hrsz-ú külterületi földterületeken létesített állati-hulladék gyűjtő és átrakó telepet helyi rendeletükben a település közigazgatási határain belüli ingatlanokon keletkezett állati hulladékok begyűjtőhelyeként kijelölik.

VII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

Felek kijelentik, hogy a Strukturális Alapok által nyújtott támogatásokra vonatkozóan a tagállamok által teendő, a tájékoztatásra és a nyilvánosságra vonatkozó intézkedésekről szóló 1159/2000/EK rendelet előírásait ismerik és betartják.

Felek rendszeres és folyamatos tájékoztatást nyújtanak településeik polgárai számára - akár közvetlenül, továbbá akár saját szervezeteik útján, illetve civil szervezetek bevonásával - a vonatkozó jogszabály által meghatározott, továbbá olyan formában, amely alkalmas arra, hogy a tájékoztatás eljusson valamennyi érintetthez.

A közgyűléselnökének és a Gesztornak folyamatosan törekednie kell az országos és a térségi hatósági, valamint civil szervezetek tájékoztatása során a beruházás elfogadottsága és így működésének biztonságára is.

Felek tudomásul veszik, hogy a projekt megvalósítása során az Irányító Hatóság, a Közreműködő Szervezet és a külön jogszabályban meghatározott szervek, így különösen a Magyar Államkincstár, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Állami Számvevőszék, a Pénzügyminisztérium kifizető hatósága, az Európai Unió Bizottsága, az Európai Korrupció Ellenes Hivatal és az Európai Számvevőszék jogosult a rendszer megvalósításához igénybe vett támogatás rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzésére. Felek kötelezettséget vállalnak, hogy az ellenőrzés feltételeit biztosítják, a szükséges adatokat, információkat határidőben átadják.

VIII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Felek jelen megállapodást magukra és jogutódaikra nézve is kötelezőnek ismerik el.

Tagok rögzítik, hogy amennyiben jelen megállapodás valamely rendelkezése jogszabály vagy egyéb, a feleken kívülálló ok miatt objektíve nem alkalmazható, a többi - fentiekkel nem érintett - része teljes hatályában fennmarad.

Jelen megállapodást Felek csak egyhangúlag módosíthatják a képviselő testületeik által meghozott határozat útján.

A módosításra a közgyűlés tesz javaslatot, a Felek a közgyűlés képviselői által élhetnek javaslattételi jogukkal.

A megállapodás, illetve az abban foglalt jogszabályok által nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

Jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. sz. melléklet: tulajdonostársak által képviselt szavazatok száma (tulajdoni hányadok)
2. sz. melléklet: közös tulajdonban álló vagyontárgyak
3. sz. melléklet: képviselő-testületi határozatok
4. sz. melléklet: tisztségviselői elfogadó nyilatkozatok

Felek a jelen együttműködési megállapodást az aláírás előtt részletesen átolvasták, közösen értelmezték és az abban foglaltakat megértették.

Kelt :....., 2013.....

A fentiek szerint ezen megállapodást Tagok 27 (huszonhét) eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

.....
Almáskamarás Község Önkormányzata

.....
Ambrózfalva Község Önkormányzata

.....
Battonya Város Önkormányzata

.....
Békéssámszon Község Önkormányzata

.....
Csanádalberti Község Önkormányzata

.....
Csanádapáca Község Önkormányzata

.....
Csorvás Város Önkormányzata

.....
Dombegyház Nagyközség Önkormányzata

.....
Dombiratos Község Önkormányzata

.....
Eperjes Község Önkormányzata

.....
Gádoros Nagyközség Önkormányzata

.....
Gerendás Község Önkormányzata

.....
 Kardoskút Község Önkormányzata

 Kevermes Község Önkormányzata

 Kisdombegyház Község Önkormányzata

 Kunágota Község Önkormányzata

 Medgyesegyháza Város Önkormányzata

 Mezőhegyes Város Önkormányzata

 Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

 Nagyér község Önkormányzata

 Nagykamarás Község Önkormányzata

 Orosháza Város Önkormányzata

 Tótkomlós Város Önkormányzata

 Végegyháza Község Önkormányzata

”

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület Gádoros Nagyközség Önkormányzat képviselőjére a tulajdonközösség közgyűlésébe Dr. Prozlik László polgármestert delegálja.

Felelős: Dr. Prozlik László polgármester

Határidő: A Gesztor értesítésére: haladéktalanul, illetve az együttműködési megállapodás aláírására: 2013. október 31.

Dr. Prozlik László polgármester felteszi szavazásra, ki ért egyet a 2. határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

120/2013. (X. 18.) KT. számú határozat:

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tótkomlós és térsége állati hulladékkezelési önkormányzati tulajdonközösség (a továbbiakban: tulajdonközösség) tagja egyetért azzal, hogy a tulajdonközösség által Tótkomlóson létesített állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep üzemeltetésével a tulajdonközösség 2013. november 01. napjától 2013. december 31. napjáig terjedő időtartamra a Komlós

Településszolgáltatási Korlátolt Felelősségű Társaságot bízta meg a 2013. október 31. napjáig hatályos közszolgáltatási szerződésben rögzített feltételekkel.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a tulajdonközösség felhatalmazza Tótkomlós város polgármesterét az új közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Prozlik László polgármester

Határidő: A Gesztor értesítésére: haladéktalanul

Dr. Prozlik László polgármester felteszi szavazásra, ki ért egyet a 3/A. határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

121/2013. (X. 18.) KT. számú határozat:

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tótkomlós és térsége állati hulladékkezelési önkormányzati tulajdonközösség (a továbbiakban: tulajdonközösség) tagja úgy határoz, hogy a település területén keletkező állati hulladék kezelését (gyűjtés és átmeneti tárolás) 2014. január 01. napjától a tulajdonközösség által Tótkomlóson létesített állati- hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep és rendszer igénybevételevel, azok működtetésében történő részvételével kívánja megoldani.

A Képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy az állati- hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep és rendszer igénybevétele, valamint azok működtetése tárgyában együttműködési megállapodást kíván kötni a tulajdonközösség tagjaival, 2014. január 1. napi hatállyal.

Felelős: Dr. Prozlik László polgármester

Határidő: A Gesztor értesítésére: haladéktalanul, az együttműködési megállapodás aláírására: 2013. december 31.

Dr. Prozlik László polgármester felteszi szavazásra, ki ért egyet a 4. határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

122/2013. (X. 18.) KT. számú határozat:

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tótkomlós és térsége állati hulladékkezelési önkormányzati tulajdonközösség (a továbbiakban: tulajdonközösség) tagja úgy határoz, hogy 2014. január 01. napjától a tulajdonközösségben fennálló tulajdoni részeről nem rendelkezik.

Felelős: Dr. Prozlik László polgármester

Határidő: A Gesztor értesítésére: haladéktalanul

Dr. Prozlik László polgármester felteszi szavazásra, ki ért egyet az 5. határozati javaslat A pont a pontjával?

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

123/2013. (X. 18.) KT. számú határozat:

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tótkomlós és térsége állati hulladékkezelési önkormányzati tulajdonközösség (a továbbiakban: tulajdonközösség) tagja egyetért azzal, hogy a tulajdonközösség közgyűlése felhatalmazza Tótkomlós Város Önkormányzatát, mint Geszort, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény szerint a Tótkomlóson létesített állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep és rendszer 2014. január 01-től történő üzemeltetésére nyílt közbeszerzési eljárást folytasson le.

Felelős: Dr. Prozlik László polgármester

Határidő: A Gesztor értesítésére: haladéktalanul

- *Kölcsönszerződés – önkormányzat – Hagyományőrző és Faluszépítő Egyesület*

Dr. Prozlik László polgármester átadja a szót Kozmer Imre pénzügyi bizottsági elnöknek.

Kozmer Imre pénzügyi bizottsági elnök elmondja, a pénzügyi bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Dr. Prozlik László polgármester kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

124/2013. (X. 18.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület a Hagyományörző és Faluszépítő Egyesület részére 134.390 Ft összegű kölcsönt nyújt az önkormányzat dologi kiadásainak terhére. Egyidejűleg a határozat mellékletét képező kölcsönszerződést jóváhagyja. Felkéri Dr. Kishonti András alpolgármestert a kölcsönszerződés megkötésére.

- *Progádor Kft. hitelfelvétele*

Dr. Prozlik László elmondja, az elmúlt ülésen fedezetként felajánlották a Muskátli u. 42. szám alatti ingatlant. Ez egy szolgálati lakás, ami a 90-es években épült. A tulajdoni lapon kivett beépítetlen területként szerepel az ingatlan. Ez egy hiányosság. Az önkormányzat az idei évben hitelt vett fel az ÁFA biztosítására, amit időközben vissza is fizettek, így az akkor fedezetként felajánlott ingatlanok felszabadultak, így most ezen ingatlanok kerültek felsorolásra a határozati javaslatban fedezet-felajánlásként. Az első 12 ingatlan fedezné a mostani hitel fedezetét. Ezek az ingatlanok egyszer már fel lettek értékelve, így ebből a szempontból költségtakarékos lenne.

Kozmer Imre pénzügyi bizottság elnöke elmondja, a pénzügyi bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy az első 12 ingatlan szerepeljen fedezetként.

Dr. Prozlik László polgármester kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet a határozati javaslat elfogadásával azzal a módosítással, hogy az ingatlanok felajánlása a 12. pontig történjen?

A Képviselő-testület – 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

125/2013. (X. 18.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a 100 %-os tulajdonában levő Progádor Kft. a Gádoros és Vidéke Takarékszövetkezettől 19,5 millió Ft, azaz Tizenkilencmillió-ötszázezer forint összegű hitelt vegyen fel.

A hitelfelvételhez a Takarékszövetkezet részére a szükséges fedezet mértékéig az alábbi ingatlanokat ajánlja fel:

1.) Gádoros	023/16 hrsz.	szántó	6945 m ²
2.) Gádoros	029/21 hrsz.	szántó	13332 m ²
3.) Gádoros	069/94 hrsz.	szántó	18682 m ²
4.) Gádoros	069/95 hrsz.	szántó	9827 m ²
5.) Gádoros	079/34 hrsz.	szántó	41606 m ²
6.) Gádoros	0124/128 hrsz.	kivett szántó szeméttelép	28732 m ²
7.) Gádoros	0782/73 hrsz.	szántó	6814 m ²
8.) Gádoros	0782/73 hrsz.	szántó	29413 m ²

9.) Gádosos	1269 hrsz.	kivett beépítetlen terület	7332 m ²
10.) Gádosos	1264 hrsz.	szántó kivett agyaggödör	29264 m ²
11.) Gádosos	1873/41 hrsz.	szántó	54769 m ²
12.) Gádosos	1762/2 hrsz.	Piac téri ABC	

Megbízta továbbá Szatmári Sándorné ügyvezetőt a hitelszerződés megkötésével, egyidejűleg felkéri Dr. Prozlik László polgármestert az önkormányzat részéről szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület egyidejűleg a 115/2013. (X. 3.) KT. számú és 116/2013. (X. 3.) KT. számú határozatokat hatályon kívül helyezi.

- Közterület-használatról szóló rendelet módosítása

Dr. Prozlik László polgármester kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet a közterület-használatáról szóló rendelet módosításával?

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – módosította a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/1999. (XII. 2.) önkormányzati rendeletét a 14/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelettel.

Dr. Prozlik László polgármester bejelentésében elmondja, a szennyvízesatornázás utolsó eszköze megérkezett. Ma délelőtt 10 órakor volt a szippantó kocsis átadása, és ennek továbbadása az Alföldvíz ZRt-nek. Ez egy Mercedes alvázás gépkocsi, amelyet a MUT Hungária készített, mely összhangban van az Alföldvíz ZRt. gépkocsi állományával. Ez egy majdnem 25 millió forintos jármű, amire 3 év garancia van.

Ezek után meghívja a képviselőket a 2013. október 22-én 17.30 órától tartandó nemzeti ünnepre a Bajcsy utca és Nagy utca sarkán található 56-os emékműhöz. A Kisboldogasszony Katolikus Általános Iskola tanulói adják a műsort. Szeretné, ha minél többen részt vennének az ünnepségen, és együtt ünnepelnék meg méltón ezt a nemzeti ünnepet.

Dr. Prozlik László polgármester további bejelenteni való hiányában megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

K. m. f.

Dr. Prozlik László
polgármester

Varga József
jegyző

H I T E L E S Í T J Ű K :

Dr. Kishonti András
alpolgármester

Fábri István
települési képviselő