

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gádoros Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. szeptember 11-én 16⁰⁰ órától megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme

Jelen vannak: Dr. Prozlik László polgármester, Fábri István, Bencsik Sándorné, Kozmer Imre és Papp János települési képviselők

Jelen volt tanácskozási

joggal meghívva: Varga József jegyző
Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető

Dr. Prozlik László polgármester tisztelettel köszönti a rendkívüli testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert 5 fő jelen van. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Bencsik Sándorné és Kozmer Imre települési képviselőket javasolja, akiknek a személyét a testület – 5 igen szavazattal – egyhangúlag elfogadja. Jegyzőkönyvvezetőnek Bálint Krisztinát javasolja, mellyel a testület – 5 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért. Megkérdezi, ki ért egyet a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalásával a Képviselő-testület – 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – egyetért.

1.) *Önkormányzati likvidhitel felvétele*

Dr. Prozlik László polgármester elmondja, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet. Átadja a szót Kozmer Imre bizottsági elnöknek.

Kozmer Imre, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke elmondja, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta ezt az ügyet, és olyan határozatot hozott, hogy mivel ez az épület már közel 80 %-os készültségi állapotban van úgy gondolják, hogy nem lenne értelme abbahagyni, és meggátolni bármilyen módon ezt a beruházást. Úgy néz ki belülről is, hogy érzékelhető, hogy színvonalas beruházásra kerül sor. Jelenleg is ez az épület az önkormányzat tulajdonában van, de a pályázati kötelező határidő után a többi vagyon is az önkormányzatra száll. Az önkormányzat egy teljesen felújított és használható vendégházatot kap a falu központjába. Ez egy pár hónapos hitelfelvétel, mivel úgy kerülne megkötésre a szerződés az egyesülettel, hogy amennyiben az egyesület számlájára megérkezik ez a pénz, a Takaréknál azonnali átutalásra kerül az önkormányzat számlájára a felvett hitel. A pénzügyi bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Fábri István képviselő elmondja, azért szavazott a napirend ellen, mert nem hiszi el, hogy most, ma délelőtt lett aktuális, hogy délután négy órakor testületi ülés legyen. Nem tudja, mi az oka a kapkodásnak, de nem tartja elfogadhatónak sem jónak. Nyilván ez a beruházás elkezdődött, úgy áll, ahogy áll. Nem mondja, hogy nem kell befejezni. Nem is értett vele egyet. Nem az ingatlan felújítása ellen van. Az azt követő következményekkel. Annak majd lesz fenntartása. Mindig azért szavazott ellene. Annak lesz következménye, üzemeltetni, működtetni kell stb. Ez a cél hasonlít Szovátához. Szovátával is így jártak. Befürödtek vele,

felépült. Ez is hasonló jellegű, legalább is a célja. Ez egy vendégház, amit működtetni, üzemeltetni kell.

Dr. Prozlik László polgármester elmondja, múlt héten hétfőn kapott a Takaréktól egy ajánlott levelet, amiben tájékoztatták, hogy az eddig megbeszéltek hitelfelvétel nem lehetséges az új takarékszövetkezeti törvény integrációja alapján. A torjai falunapra készültek, csütörtökön hajnalban mentek. A Takaréknak vezetőjével előtte beszélt, a lehetőségeket megtárgyalták. Nemcsak a Takarékkal beszélt, hanem más bankokkal is múlt hét szerdán, hogy milyen lehetőségek vannak, eddigi elv alapján az önkormányzatot kihagyva az egyesület vegye fel a pénzt. Mivel nincs önkormányzati üzletáguk, ezért nem foglalkoznak ezzel a kérdéssel. Csütörtöktől hétfői Torján voltak, Maradt a kedd és a mai nap. Arra volt elegendő, hogy a könyvvizsgálóval ma délelőtt beszéljenek. Ezért délelőtt tájékoztatták a képviselőket a testületi ülésről. Amikor megbeszéltek a részleteket, azért került kiküldésre a meghívó.

A kifizetés a megrendelést is kötelezi. Ha kész egy munka, azt a munkát ki is kell fizetni. Ezt a pénzt az MVH-tól szerették volna ebben az évben visszakapni. Tudják, milyen ütemezéssel fizet az MVH. Január 1-ig ki kell fizetni, mert likvidhitelt nem lehet másik évbe átvinni. Majdnem minden nap döntést kell hozni. Ha ilyen áron, akkor ilyen áron kell döntést hozni. Nem kapkodnak, hanem az élet ritmusát próbálják felvenni ezzel kapcsolatban. Reméli, hogy jövő keddre szerződés lehet, amit a testület el tud fogadni. Utána a folyósításnak is meg kell történnie. Az élet ma megköveteli azt, hogy mindennapos újdonságokra időben kell lépni. Az üzemeltetés az egyesületre fog tartozni.

Arra, hogy oda kerültünk, mint Szovátával elmondja, de jó lenne, ha oda kerülnének. Akkor megint lenne egy konszolidáció, és 80 millió forintot kapna az önkormányzat. Szovátát ingyen építették fel. Amibe ténylegesen belekerült, az jelképes összeg. Sajnos nem lehet arra számítani, hogy újfent lesz konszolidáció. Az önkormányzat, hogy megfelelő garanciákat építsen, a szerződés k fogják egészíteni azzal, hogy az itt plusz vagyonhoz jutó egyesület könyveiből 5 év múlva kivezeti és átadja az önkormányzatnak a beruházás értékét. Elsősorban az ingatlanra, nem az ingóságokra vonatkozik. Azok addigra jóformán amortizálódnak.

Fábri István képviselő elmondja, ne firtassák azokat a dolgokat, amik Szovátával kapcsolatosan vannak. Arról is más a véleménye. Továbbra is fenntartja azt, amit elmondott. Nem kell őt kioktatni, nem gyerek, hogy oktatgassák.

Dr. Prozlik László polgármester elmondja, ez nem kioktatás, ez a tény. Ha valaki a tényeket nem fogadja el, az más dolog. A tényeket nem lehet megmásítani.

További kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

94/2013. (XI. 11.) KT. számú határozat:

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Prozlik László polgármestert 18.500.000 Ft összegű likvidhitel önkormányzat által történő felvételének előkészítésével. Megbízta továbbá az önkormányzat és a Hagyományörző és Faluszépítő Egyesület közötti kölcsönszerződés előkészítésével, illetőleg a Hagyományörző és Faluszépítő

Egyesület valamint az önkormányzat közötti olyan szerződés előkészítésével, amellyel a Jókai u. 5. szám alatti ingatlan pályázattal megvalósult vagyonnövekménye a bérleti jogviszony lejártakor könyvjóváírással az önkormányzat tulajdonába kerül.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Prozlik László polgármester

2.) Bejelentések

Dr. Prozlik László polgármester a tájház készenléti állapotáról tájékoztatja a képviselőket. Augusztus 30-án megtörtént a műszaki átadás. Hiánypótlás nem merült fel. Vannak önként vállalt feladatok, ilyen a villany bevezetése és kerítés építése. Ezek nem szerepeltek a pályázatban.

A Pongó féle Jókai u. 5. szám alatti ingatlan 80 %-os készütségben van. A nyílászárókat szerelik ma. E hónap végére ennek is megtörténik az átadása.

Elmondja továbbá, szeptember 26-án közfoglalkoztatási konferencia, kiállítás és vásár lesz, ahol 9 járás minden települése részt, akik közfoglalkoztatottakat alkalmaznak. Gádoros a térburkolatot és a raklapot mutatja be, a raklapot raklapbútor formájában. Mindenki szívesen látnak a kiállításon.

Szeptember 22-én vasárnap autómentes nap lesz, ez a Muskátli és Hóvirág utcákat érinti.

Falunap idén szeptember 27-28-án lesz, melynek előzetes programját kiosztja.

Más bejelenteni való hiányában megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

K. m. f.

Dr. Prozlik László
polgármester

Varga József
jegyző

H I T E L E S Í T J Ű K :

Bencsik Sándorné
települési képviselő

Kozmer Imre
települési képviselő