

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Gádoros Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. augusztus 14-én 14<sup>00</sup> órától megtartott rendkívüli üléséről

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme

**Jelen vannak:** Dr. Prozlik László polgármester, Dr. Kishonti András alpolgármester, Fábri István, Bencsik Sándorné, Kozmer Imre és Maronka Lajos települési képviselők

### **Jelen volt tanácskozási**

**joggal meghívva:** Varga József jegyző  
Libor Zsoltné pénzügyi csoportvezető

Dr. Prozlik László polgármester tisztelettel köszönti a rendkívüli testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert 6 fő jelen van. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Bencsik Sándorné és Fábri István települési képviselőket javasolja, akiknek a személyét a testület – 6 igen szavazattal – egyhangúlag elfogadja. Jegyzőkönyvvezetőnek Barcsikné Debreczeni Rozáliát javasolja, mellyel a testület – 6 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért. Megkérdezi, ki ért egyet a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalásával azzal a kiegészítéssel, hogy a bejelentésekhez kiküldött anyagból az óvodai létszámra vonatkozó, a labdarúgó sportegyesület tartozására vonatkozó előterjesztéseket ne tárgyalják meg, valamint a ravatalozóval kapcsolatos előterjesztés is a szeptemberi ülésen kerüljön előterjesztésre, így a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is meg tudja tárgyalni? A meghívóban szereplő napirendi pontok említett módon történő megtárgyalásával a Képviselő-testület – 6 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért.

### **1.) *Pártházi iskolában lévő állami tulajdonú rész önkormányzati tulajdonba adása***

Dr. Prozlik László polgármester ismerteti a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket azzal, hogy régóta húzódó ügy ez már, de most pont kerülhet a végére, és véglegesen ingyenesen önkormányzati tulajdonba lesz adva az Iskola u. 19. szám alatti ingatlan egésze.

Dr. Kishonti András alpolgármester megkérdezi, hogy az ingyenes tulajdonba adás mennyibe kerül majd az önkormányzatnak?

Dr. Prozlik László polgármester válaszában elmondja, hogy lényegében az ügyvédi közreműködés, esetleges eljárási, illetve földhivatali díjak, amikbe az önkormányzatnak ez belekerül. Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**87/2013. (VIII. 14.) KT. számú határozat:**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a közigazgatási területén fekvő és a 2013. évi CXVIII. törvény 1. mellékeltben szereplő Gádoros, 779 hrsz. (Gádoros, Iskola u. 19.) alatti ingatlan állami tulajdonban lévő 492/1997-ed részét Gádoros Nagyközség Önkormányzatának tulajdonába kívánja venni. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Prozlik László polgármestert, hogy Gádoros Nagyközség Önkormányzatának nevében az erről szóló szerződést megkösse.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Prozlik László polgármester

**2.) Bejelentések**

- *Helyi önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatásáról előterjesztés*

Dr. Prozlik László polgármester a BM rendelet szerinti pályázattal kapcsolatban elmondja, hogy minden lehetőséget meg kell ragadni az önkormányzat szűkös forrásainak kiegészítésére, ezért is kell minél hamarabb beadni a pályázatot, hiszen annak általában nagyobb esélye van, aki gyorsan lép. Sajnos mindenki előtt ismert, hogy 26 millió forint összeg a központi tartalék terhére lett betervezve az önkormányzat költségvetésébe, ami nem tényleges pénz.

Kérdés és észrevétel hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**88/2013. (VIII. 14.) KT. számú határozat:**

A Képviselő – testület a 39/2013. (VII. 31.) BM. R. 2. §-ában meghatározott helyi önkormányzat működőképességét veszélyeztető helyzet elhárításához vissza nem térítendő támogatási igényt nyújt be a Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóságához. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási kérelem szabályszerű, határidőn belüli benyújtásáról.

Felelős: Dr. Prozlik László polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

- *Jókai u. 5. szám alatti épület bérleti szerződésének kiegészítése*

Dr. Prozlik László polgármester elmondja, hogy a 2012-ben kötött bérleti szerződés egyik pontjában szerepel, hogy a későbbiek folyamán ki fogják egészíteni ezt a szerződést, amit Dr. Szabó János ügyvéd el is készített, és ez most a Képviselő-testület elé került megtárgyalásra, illetőleg elfogadásra. Megkérdezi, van-e valakinek észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés és észrevétel hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**89/2013. (VIII. 14.) KT. számú határozat:**

A Képviselő-testület Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, valamint a Hagyományőrző és Faluszépítő Egyesület közötti, Gádoros, Jókai utca 5. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés kiegészítését e határozat mellékleteként jóváhagyja. Felkéri Dr. Kishonti András alpolgármestert annak az önkormányzat nevében történő aláírására.

- Magyar Államkincstár határozata ellen bírósági kereset benyújtása

Dr. Prozlik László polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a tavaly december óta húzódó ügy befejezéséhez érkezett el, hiszen a legutolsó jogi lehetőséget, a bírósági utat kellene igénybe venni annak érdekében, hogy ne fizessen az önkormányzat olyan feladatellátás miatt, amit megítélése szerint maradéktalanul teljesített. Eredetileg több mint 10 millió forint visszafizetnivalót talált a Magyar Államkincstár. Végül az előterjesztésben szereplő összeg visszafizetésére lett kötelezve az önkormányzat másodfokon is. A maga részéről javasolja, hogy forduljanak bírósághoz, hiszen legfeljebb a még hátralévő időre kell kamatot fizetni, illetve tudomásul kell venni, hogy ennek 2012. évre is áthúzódó hatása van.

Fábri István képviselő nem tudja, van-e elegendő indok a MÁK másodfokú határozatával szemben, hiszen két alkalommal is ebben a kérdésben már az önkormányzat ellen döntöttek.

Dr. Kishonti András alpolgármester megkérdezi, miért csökkent le ez az összeg ennyire?

Varga József jegyző elmondja, a MÁK által tett megállapításokra reagált az önkormányzat és pótolta az esetleges hiányosságokat, illetőleg újabb dokumentumokat terjesztett elő a Magyar Államkincstárnál számszerű adatokkal alátámasztva, így lényegében az iskolai étkeztetés az, ami miatt a nagyobb összeget a MÁK szerint vissza kell fizetni.

Bencsik Sándorné képviselő elmondja, meg kell próbálni a bírósági utat, mert amióta a szociális otthonban tartott ellenőrzés után visszafizetési kötelezettséget írt elő a MÁK, ő azóta sem biztos, hogy nem kellett volna ezzel kapcsolatban bírósághoz fordulni, mert véleménye szerint a bíróság az önkormányzatnak adott volna igazat.

Dr. Prozlik László polgármester további kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**90/2013. (VIII. 14.) KT. számú határozat:**

Gádos Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a Magyar Államkincstár 2011. évi beszámoló felülvizsgálatával kapcsolatosan meghozott ÖF/724/3/2013. számú másodfokú határozatával nem ért egyet, az ellen bírósági keresetet kíván indítani a Gyulai Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságon.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Államkincstár Központ Önkormányzati Főosztályának ÖF/724/3/2013. számú határozata ellen a Gyulai Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnál a határozatban megszabott határidőben az önkormányzat nevében indítson keresetet.

Felelős: Dr. Prozlik László polgármester

Határidő: Értelem szerint

*- Kéményseprő-ipari közszolgáltatásról tájékoztatás*

Dr. Prozlik László polgármestert elmondja, a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény lehetőséget ad, hogy az önkormányzat önként felvállalja a kéményseprő-ipari közszolgáltatás biztosítását, aminek a Képviselő-testület májusi, illetőleg júliusi ülésén eleget is tett, azonban a feladat ellátásáért a megyei jogú város önkormányzata a felelős, vagyis Békéscsaba megyei jogú város önkormányzata, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a határozati javaslatot.

Fábr István képviselő hozzászólásában elmondja, hogy nem akarja ő kéményseprést bántani, de szerinte túl van bonyolítva, és agyon van szabályozva ez a kérdés. Úgy gondolja, hogy nincs ennek ekkora fontossága, mint amekkorát tulajdonítanak neki.

Dr. Prozlik László polgármester hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**91/2013. (VIII. 14.) KT. számú határozat:**

A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltatást továbbra is önként vállalja. Felkéri a polgármestert, hogy erről a megyei jogú város önkormányzatát tájékoztassa.

Dr. Prozlik László polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az Oros-Kémény Bt. megküldte a július 1-től általa alkalmazott díjakat, amelyek a törvényi kötelezettségnek eleget tesznek, és 10 %-kal csökkentett mértékben kerülnek alkalmazásra.

- *Radnóti u. 5. szám alatti telek értékesítéséről szóló határozat kiegészítése*

Dr. Prozlik László polgármester megkérdezi, van-e valakinek kérdése. Ennek hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**92/2013. (VIII. 14.) KT. számú határozat:**

A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Gádoros, Radnóti u. 5. szám alatti 1873/37 helyrajzi számú, önkormányzat tulajdonában álló, 1200 m<sup>2</sup> nagyságú telket 100.000 Ft vételárért értékesíti Chlebik Zoltánné Gádoros, Radnóti u. 3. szám alatti lakos részére.

Felkéri a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Prozlik László

- *Csongrád Megyei Településtudisztasági Kft. közszolgáltatói hulladékgazdálkodási terve 2013-2015.*

Dr. Prozlik László kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra, ki ért egyet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**93/2013. (VIII. 14.) KT. számú határozat:**

Gádoros Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a Csongrád Megyei Településtudisztasági Nonprofit Kft által elkészített hulladékgazdálkodási közszolgáltatói tervvel kapcsolatos nyilatkozatot aláírják.

Felelős: Dr. Prozlik László polgármester  
Varga József jegyző  
Határidő: Azonnal

Dr. Prozlik László tájékoztatja a Képviselő-testületet a szennyvízberuházás aktuális helyzetéről, illetőleg ismerteti a szennyvízberuházás folyamatát, annak eredményeként, hogy 2013. augusztus 13-án megtörtént a szennyvízhálózat és a tisztítómű műszaki átadása. Tájékoztatja a képviselőket, hogy 26.521 méter kőagyagső, 17.523 m műanyagcső került lefektetésre, és 1.726 db tisztítóidom került beépítésre, vagyis ennyi telekre történt szennyvíz-szolgáltatási lehetőség biztosítása. 1.479.922.590 forint volt a nettó beruházási összeg, ebből 319 millió forint a szennyvíztelepé. Ezúton is kéri a Tisztelt Képviselőket, hogy tájékoztassák a lakosságot a rákötési kötelezettség teljesítésére, hiszen a műszaki átadástól számított 90 nap után talajterhelési díjat kell fizetni mindazoknak, akik részére a szennyvízvezetékre történő rácsatlakozás műszakilag biztosított, ennek ellenére mégsem veszi igénybe. Gádoros esetében ez köbméterenként 1.800 forint talajterhelési díjat jelent, ami egy nagyon nagy összeg. Az üzemeltetővel történt egyeztetés során kedvezményt kap, aki augusztus 14. és október 13. között ráköt a csatornára, ugyanis két hónapig nem kell fizetni a csatornadíjat, tehát lényegében ez évben már csak rövid időre. Akinek pedig már rákötöttek, azok is kapnak két havi kedvezményt. Ezt fel fogják tenni a kábeltévére, és minden lakos szórólapon tájékoztatást fog kapni. Ez alól a fizetés alól nincs mentesítési lehetőség. A szennyvíz műszaki átadásnál a hibalista mintegy 3-5 % közötti, ami a jelenlévő szakemberek szerint nagyon jó arány. Ezeket majd még ki fogják javítani. Protokolláris átadás szeptember közepén lesz.

Másik bejelentése, hogy az augusztus 20-i ünnepség augusztus 16-án 18 órakor kerül megrendezésre a központi parkban.

Fábri István képviselő kérdése, miért kell 90 nap után talajterhelési díjat fizetni, amikor legjobb tudomása szerint 1 év alatt kell a szennyvízvezetékre rákötni? Nem érti, miért van ez az ellentmondás.

Maronka Lajos elhagyja a termet.

Fábri István képviselő másik észrevétele, hogy az utak helyreállítása nem nagyon megy a faluban. Végül megkérdezi, hogy a szökőkút miért nem üzemel?

Dr. Prozlik László polgármester elmondja, hogy a Rudnyánszky és a Muskátli utca a legrosszabb. Ezt valószínűleg még ősszel, de legkésőbb tavasszal meg fogják csinálni, illetőleg van egy 5 % olyan pénz, amit ha a kivitelező nem végzi el a javításokat, ennek a terhére ezeket ebből meg lehet csinálni. A rákötésre valóban van még egy negyedév, de a 2003. évi LXXXIX. törvény viszont bevezette a talajterhelési díjat, így ugyan nem kötelező 1 évig a rákötés, de ezzel is a lakosságot ösztönzik annak érdekében, hogy minél kevesebb embert kelljen kötelezni a rákötésre. A szökőkútra sajnos nem vigyáznak, vannak olyan emberek, akik örömeiket lelik abban, hogy ha kárt tehetnek. Teleszemetelik, rágóval eltömítik a kiköpő nyílásokat, tönkrement a szivattyú, aminek az értéke 300 ezer forint, ezt kellene vagy megjavítani, vagy pótolni.

Bejelenti, hogy a következő rendes ülés 2013. szeptember 17-én lesz a megszokott időpontban.

Dr. Prozlik László polgármester más bejelenteni való hiányában megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

**K. m. f.**

Dr. Prozlik László  
polgármester

Varga József  
jegyző

**H I T E L E S Í T J Ű K :**

Bencsik Sándorné  
települési képviselő

Fábri István  
települési képviselő