

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Gádoros Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. január 26-én 14:30 órától megtartott rendes üléséről

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme

**Jelen vannak:** Maronka Lajos polgármester, Dr. Kishonti András alpolgármester, Palai József, Varga Zsolt és települési képviselők

**Jelen volt tanácskozási**

**joggal meghívva:**

Dr. Kovács Edina jegyző  
Tóth Tibor igazgatási csoportvezető  
Libor Zsoltné gazdasági csoportvezető  
Karizs István brigádvezető

**Maronka Lajos polgármester:**

Tisztelettel köszönti az ülésen megjelenteket. Bencsik Sándorné és Fábri István települési képviselők jelezték távolmaradásukat, Cseresnyés Károlyné sincs jelen.

Elmondja hétfőn a kormány gyásznapot rendelt el a súlyos buszbalesettel kapcsolatban. Ő is megemlékezik arról, hogy fiatal gyermekek is veszítették az életüket. A magyar emberek együttéreznek az áldozatok hozzátartozóival. Részvétüket fejezik ki a gyászoló családoknak.

Megállapítja, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Varga Zsolt és Palai József települési képviselőt javasolja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítésére Varga Zsolt és Palai József települési képviselőt jelölte ki.

Jegyzőkönyvvezetőnek Németh Lászlónét javasolja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülésről készített jegyzőkönyv vezetésére Németh Lászlónét jelölte ki.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátotta a napirendi tárgysorozatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 4 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjét 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

**Nyilvános ülés keretében:**

**1.) 2017. évi START munka tervezésével kapcsolatos döntések meghozatala**

**Előadó: Maronka Lajos polgármester**

**2.) Az Orosházi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása**  
**Előadó: Maronka Lajos polgármester**

**3.) VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése elnevezésű pályázattal kapcsolatos döntések meghozatala (Szóbeli előterjesztés)**

**Előadó: Maronka Lajos polgármester**

**4.) Gádorosi Birkózó Egyesület kérelme (Szóbeli előterjesztés)**

**Előadó: Maronka Lajos polgármester**

**5.) Egyebek**

***1.) 2017. évi START munka tervezésével kapcsolatos döntések meghozatala***

**Maronka Lajos polgármester:**

Kéri Varga Zsolttól, hogy ismertesse a pénzügyi bizottság véleményét.

**Varga Zsolt bizottsági ülést levezető tag:**

Elmondja, a bizottság véleménye, hogy a képviselő-testület tárgyalja meg és fogadja el a 2017. évi START munkaprogramot.

**Maronka Lajos polgármester:**

Elmondja, minden amit kértek, pályáztak, megkaptak, az állam támogatta az önkormányzatot. A programokat, elképzeléseket is támogatták. Nagy értékű eszközöket tudnak fejlesztés céljából megvásárolni. Ami hiányzott Gádorosnak, az egy tároló. Több mint 8 millió Ft értékben lettek gépek vásárolva. Sajnos van, ami a szabad ég alatt van tárolva. A tároló is fel fog épülni. Az eszközöket szárazon tudják majd tartani. Van 2 db vetőgép. Vízágyús öntözőrendszerre is sikerrel pályáztak. Nagy kapacitású hűtőszekrény is 2 db lett vásárolva, a zöldség, gyümölcs hűtésére. Nyertek pályázaton keresztül egy nagy értékű eszközt, grédert, amivel majd a havat is lehet takarítani, de lehet vele az út szélét is nyesni. Köszöni Karizs Istvánnak és munkatársainak a munkáját.

**Varga Zsolt képviselő:**

Úgy emlékszik tavaly sokkal nagyobb létszámmal vettek részt ebben a programban.

**Karizs István brigádvezető:**

Válaszában elmondja, a hosszú közfoglalkoztatottakkal kiegészítve. De ez a START-os program, nem erről szól. Az egy külön program. A munkaügyi központ kiírja azt a pályázatot. A START teljesen más. A START-ban ugyanaz a létszám, ami tavaly is volt, ugyanarra is kaptak támogatást. A hosszú közfoglalkoztatás majd később, március-áprilisban van.

**Palai József képviselő:**

Kérdezi, a tavalyi évben és az azt megelőző években ugyanazok az emberek jönnek vissza a START-ba? Van-e aki elhelyezkedik máshol?

**Karizs István brigádvezető:**

Válaszában elmondja, vannak akik elmennek, ma is elment egy ember Székesfehérvárra. De azt látja, hogy ezek az emberek előbb-utóbb visszajönnek. Jó lenne egy olyan állandó létszámot tartani, akik szakemberek és melléjük lehet rakni a segédmunkást. Ha nincs gépkezelő, tartaktoros, akkor nem lesz munka sem.

**Varga Zsolt képviselő:**

Kérdezi, azoknak a szakembereknek változott-e a bére?

**Karizs István brigádvezető:**

Elmondja, pár ezer forintot emelkedett a bérük. Szezonban a szakemberek elmennek, ők itt maradnak szakember nélkül. Ilyenkor dolgozik nekik a Tsz, vagy vállalkozó.

**Maronka Lajos polgármester:**

További hozzászólás hiányában szavazásra felteszi a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 4 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**16/2017. (I. 26.) KT. határozat:**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megismerte az Önkormányzat által benyújtandó Mezőgazdasági, Helyi sajátosságokra épülő és a Közúthálózat karbantartása tárgyú START munkaprogramok tartalmát,
2. egyetért a START munkaprogramok benyújtásával, azzal, hogy a jelen határozat 1. pontja szerinti programokban összesen 82 fő közfoglalkoztatott foglalkoztatását vállalja, melyhez 1. 266.445,- Ft pályázati önerőt és 9.100.000,- Ft hozzájárulást biztosít az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében.
3. vállalja, hogy a START munkaprogramok végrehajtása során kiemelt figyelmet fordít a közbeszerzési értékhatárookra és vállalja az esetlegesen felmerülő közbeszerzési eljárások lefolytatását.

**Végrehajtásért felelős:** Maronka Lajos polgármester a határozat megküldéséért

**Határidő:** 2017. január 31.

(Karizs István eltávozik a teremből.)

**2.) Az Orosházi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása****Maronka Lajos polgármester:**

Kéri a pénzügyi bizottság véleményét.

**Varga Zsolt bizottsági ülést levezető tag:**

A bizottság véleménye az volt, hogy fogadja el a képviselő-testület a módosítást.

**Maronka Lajos polgármester:**

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők szám: 4 fő

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**17/2017. (I. 26.) KT. határozat:**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. az Orosházi Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Megállapodását - a módosítással nem érintett részek további hatályban tartása mellett – az alábbiak szerint módosítja:
  - a) A Társulási Megállapodás VII. fejezet 2. pontját hatályon kívül helyezi, és helyébe a következő rendelkezés lép:
 

„2. saját bevétel

    - állami támogatás
    - állami költségvetési hozzájárulás
    - egyéb bevételek /állami pályázati forrás, a Társulás vagyonának hasznosításából vagy pénzbeli befektetéséből származó, az adott évben fel nem használt tőke pénzügyi elhelyezéséből származó hozadéka, stb./
    - A pénzügyi hozzájárulás a Társulás működéséhez és feladatainak végrehajtásához, valamint pályázatok benyújtásához szükséges saját erő biztosítása – amennyiben a saját erőt nem a Társulás fedezi saját vagyona terhére – a lakosságszám arányában történik. A lakosságszám megállapítása a költségvetési törvényben meghatározott normatív támogatásoknál figyelembe vett lakosságszám alapján történik. A hozzájárulást a Társulási Tanács határozattal állapítja meg évenként. 2017. évben (2017. január 1.-től) a tagok által fizetendő hozzájárulás mértéke: a munkaszervezeti feladatokra a Társulásban résztvevő települések esetében 13 Ft/hó, családsegítés és gyermekjóléti feladatellátásban résztvevő települések esetében (Orosháza, Békéssámson, Tótkomlós, Pusztaföldvár, Csanádapáca, Kardoskút, Gádoros, Csorvás) 52 Ft/hó, míg az orvosi ügyelet feladat ellátására 43 Ft/hónap lakosonként. A hozzájárulás megfizetése havi rendszerességgel történik a Társulás által kiállított számla ellenében a Társulás bankszámlájára utalással. Egyéb befizetések teljesítésére a Társulási Tanács által meghatározott időpont az irányadó.”
2. felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására
3. felkéri a jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2017. évi költségvetésébe az 1. pont szerinti mértékű tagdíjakat tervezze be

Végrehajtásért felelős: Maronka Lajos polgármester a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírásáért  
dr. Kovács Edina jegyző a tagdíjak 2017. évi költségvetésbe való betervezéséért

Határidő: azonnal

**3.) VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez állapotjavításához,, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése elnevezésű pályázattal kapcsolatos döntések meghozatala**

**Maronka Lajos polgármester:**

Kéri Varga Zsolttól, hogy ismertesse a pénzügyi bizottság véleményét.

**Varga Zsolt bizottsági ülést vezető tag:**

Elmondja, a bizottság tárgyalta, a véleményük az volt, hogy a Képviselő-testület tárgyalja meg és fogadja el a határozati javaslatot.

**Palai József képviselő:**

Elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot. Kicsi az esélye, hogy elutasítják.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát:

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**18/2017. (I. 26.) KT. határozat:**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a 151/2016. (XII.12.) KT. határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„felhatalmazza a polgármestert VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése elnevezésű pályázat előkészítésével kapcsolatosan a szükséges – közbeszerzési kötelezettséggel nem érintett – pályázatiírói tevékenység ajánlatkérési eljárásának lefolytatására, mely feladat ellátására az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében a legkedvezőbb ajánlat alapján fedezetet biztosít”

2. felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés megkötésére – az ajánlatkérési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot tevő - Kertészek Földje Akciócsoport Egyesülettel (székhely: 5663 Medgyesbodzás, külterület 013/20.) a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése elnevezésű pályázat előkészítésével kapcsolatosan a szükséges pályázatiírói tevékenység ellátása tárgyában.

**Végrehajtásért felelős:** Maronka Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

*18/2017. (I. 26.) KT. határozat melléklete:*

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Gádoros Község Önkormányzata** (székhely: 5932 Gádoros Kossuth Lajos utca 16, Képviseli: Maronka Lajos polgármester), mint megbízó – továbbiakban: Megbízó -,

valamint

másrészről a **Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület** (székhelye: 5663 Medgyesbodzás, Külterület 013/20 cégjegyzékszám: 04-02-0002741, adószám: 18393938-2-04, bankszámlaszám: 53500614-11753166) képviselőjében: Ruck Márton elnök, mint megbízott – továbbakban: Megbízott – között – a továbbiakban együttesen: Felek - a mai napon az alábbi feltételekkel.

### 1. Preambulum

1.1.A Megbízott megkereste a Megbízót és tájékoztatta „**A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére- Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése**” (A felhívás kódszáma: **VP6-7.2.1-7.4.1.2-16**) című, a 2014-2020. időszakban igényelhető támogatásra irányuló pályázati lehetőségről és a pályázat benyújtásának feltételeiről.

1.2.A tájékoztatás alapján Megbízó kinyilvánította akaratát, hogy pályázatot kíván benyújtani annak érdekében, hogy az általa tervezett beruházást megvalósítsa a megnyíló pályázati ablakban rendelkezésre álló forrás terhére. Megbízó által tervezett beruházás célja: **Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése**

1.3.Megbízott tájékoztatta Megbízót a pályázati indulás feltételeiről.

1.4.Megbízó nyilatkozik, hogy

1.4.1.csak a Megbízott által elkészített pályázato(ka)t nyújtja be ebben a pályázati fordulóban.

1.4.2.esetében nem állnak fenn az 1.1. pontban rögzített pályázati felhíváshoz kapcsolódó Általános Útmutató „Kizáró okok kistája” című 2. pontjában foglalt” kizáró okok, továbbá megfelel az alábbi feltételeknek:

- ha az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.) foglaltak szerint nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- köztulajdonban álló gazdasági társaság esetén, ha az Áht.-ban foglaltak szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben foglalt közzétételi kötelezettségének nem tett eleget,
- ha olyan gazdálkodó szervezet, amely az Áht. 1. § 4.) pontja szerint nem átlátható szervezet,
- ha a támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt áll,
- ha harmadik személy irányában olyan kötelezettsége áll fenn, amely a támogatással létrejött projekt céljának megvalósulását megghiúsíthatja,
- ha a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,

- ha jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll,
- aki nem felel meg a pályázati felhívásban rögzített állami támogatási szabályoknak,
- aki nem rendelkezik a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény (a továbbiakban: MVH eljárási törvény) 9/B. § b) pontja szerinti ügyfél-azonosítóval – figyelemmel az MVH eljárási törvény 28. § (3) bekezdésére, (konzorcium esetén a konzorcium valamennyi tagja nem rendelkezik fenti ügyfél-azonosítóval),
- jogszabályban vagy a pályázati felhívásban meghatározott a támogatói okirat kiadásának vagy a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja,
- mint költségvetési szerv, gazdasági társaság és az ezen gazdasági társaság többségi tulajdonosának többségi tulajdonában álló más gazdasági társaság kedvezményezett a 2007-2013 közötti programozási időszakban az európai uniós társfinanszírozású projektjének megvalósítása során a támogatási szerződésben rögzített ütemezéshez képest felmerült késedelmét nem dolgozta le, amíg e késedelem fennáll, vagy
- mesterségesen teremtette meg a támogatási jogosultság megszerzéséhez szükséges körülményeket azzal a céllal, hogy a támogatási rendszer céljaival ellentétes előnyhöz jusson.

## 2. Szerződés tárgya

2.1. Felek nyilatkoznak, hogy a jelen szerződés megkötésének időpontjában a pályázati felhívás alapjául szolgáló a **Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” (A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.2-16)”** című felhívást a szerződés megkötéséhez szükséges mértékben ismerik, annak ismeretében kötik meg jelen szerződést.

2.2.A Megbízó megrendeli, a Megbízott pedig elvállalja az 1.1. pontban megjelölt pályázati felhívásra a Megbízó által megvalósítani kívánt, az 1.2. pontban megjelölt projekt vonatkozásában egy darab pályázat teljes körű elkészítését. Ennek keretében a Megbízott az alábbi tevékenységeket végzi el: **Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése**

2.2.1.pályázat előkészítése

2.2.2.pályázat összeállítása és benyújtása az alábbiak szerint:

2.2.2.1. támogatási kérelem és mellékleteinek az 1.1. pontban rögzített pályázati felhívás – és annak esetleges módosításai - szerinti elkészítése

2.2.3.Nyertes pályázat támogatói okirat/ támogatási szerződés kiállításához szükséges iratok megküldésének a segítése (Megbízó előzetes megkeresése alapján, ésszerű határidőn belül)

2.2.4.Kifizetési kérelmek összeállításának segítése (Megbízó előzetes megkeresése alapján, ésszerű határidőn belül)

2.2.5.Monitoring jelentések összeállításának segítése(Megbízó előzetes megkeresése alapján, ésszerű határidőn belül)

## 3. Teljesítés feltételei

- 3.1. A pályázatot a Megbízott a komplett (műszaki és egyéb) dokumentáció hiánytalan átvételét követően, leghamarabb tizenöt napon belül köteles elkészíteni a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek és a Megbízó igényeinek megfelelően. Amennyiben a pályázati kiírásban foglalt pályázat benyújtási határidő módosul, a felek közös megegyezéssel ezen határidőt módosítják.
- 3.2. A Megbízott 2.2. pontban részletezett pályázatírási tevékenységét sikeresen elvégezte, amennyiben a pályázat formailag befogadható módon, vagy hiánypótlással együtt formailag befogadható módon, a pályázat benyújtási határidő lezárulta előtt beküldésre került a pályázat kiírója számára.
- 3.3. Megbízott a pályázat benyújtásakor a támogatási kérelmet egy elektronikus példányban átadja a Megbízónak.
- 3.4. **Amennyiben a pályázat támogatásban részesül, akkor a Megbízott kiállíthatja a számláját a sikerdíjról.** A sikerdíj vonatkozásában teljesítési igazolásra nincs szükség, mivel azt a Támogatói Okirat helyettesíti. A Támogatói Okirat átvételéről a Megbízó a Megbízottat haladéktalanul, de legkésőbb három napon belül tájékoztatni köteles.
- 3.5. Felek rögzítik, hogy mindent megtesznek annak érdekében, hogy a másik fél teljesítését elősegítsék.
- 3.6. Az 1.1. pontban megjelölt pályázati felhívás és annak mellékletei, illetve azok esetleges későbbi módosításai a jelen szerződés – külön mellékletként nem számozott - elválaszthatatlan részét képezik, a feleknek az azokban foglalt feltételek maradéktalan betartásával kell teljesíteniük a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiket.

#### 4. Ellenzolgáltatás

- 4.1. A Megbízó köteles a pályázatírási alapdíjat – melynek összege, 1. célterület – külterületi helyi közutak fejlesztése esetében és a 2. célterület – önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése esetén (mindkét célterületre együttesen) **100.000 Ft + 27 % ÁFA - a szerződéskötés alkalmával elkészített számlát átutalási** megbízással 8 napon belül kiegyenlíteni a Megbízott részére.
- 4.2. Megbízott a 4.1. pontban megjelölt pályázatírási alapdíj összegéről a szerződéskötéskori teljesítési dátummal számlát állít ki, melyet a Megbízó 8 napos fizetési határidővel köteles átutalni a megbízott részére. **A Megbízott által elkészített pályázat abban az esetben kerül feltöltésre (benyújtásra), ha a Megbízó az alapdíjról készült számlát kiegyenlítette.** A Megbízott a pályázati dokumentumot a digitális formában továbbítja a Megbízó részére 8 munkanapon belül.
- 4.3. **Amennyiben a pályázat pozitív támogatási döntést kap, akkor a Megbízott jogosult a támogatás 5%+ÁFA mértékű megbízási díjra,** amelyről a számlát – 15 napos fizetési határidővel – kiállítja a Megbízó számára. Az 5%+ÁFA mértékű megbízási díjból a pályázati alapdíj levonásra kerül.  
**A kérelem benyújtása és/vagy elfogadása NEM mentesíti a Megbízót a Megbízó hibájára visszavezethető, a támogatás lehívását meghíúsító magatartása esetén fennálló fizetési kötelezettség alól (pl meggondolja magát és nem kívánja a támogatást lehívni, nem tájékoztatja a Megbízottat a támogatás megérkezéséről).**
- 4.4. A 4.3. pontban meghatározott díjazás tartalmazza a nyomkövetési jelentések elkészítésének a díját is. A nyomkövetési jelentések elkészítésének az értéke 5 000 Ft/év, öt éven keresztül.
- 4.5. Amennyiben a pályázat nem kap pozitív döntést, akkor a pályázati alapdíjon felüli költségeket Megbízott vállalja, Megbízó többletforrás biztosítására nem köteles.
- 4.6. Megbízó a Megbízott számláit, a számlán feltüntetett pénzügyi számlaszámra egyenlíti ki átutalással. [Ptk. 6:130.§]



4.7. Amennyiben Megbízó fizetési késedelembe esik, akkor a Ptk. 6:155.§ (1), (2), (3) és (4) bekezdése szerint kell eljárni.

## 5. Megbízó jogai és kötelezettségei

5.1. A Megbízó köteles Megbízottnak a szerződéses jogviszony alatt írásban tájékoztatni bármilyen körülményről, amely a Megbízott teljesítésére hatással van.

5.2. Megbízó, a szerződés teljesítése során biztosítja a Megbízottnak, azon birtokában lévő tanulmányok, információk, dokumentációk, tervek stb. hozzáférését, melyek a tárgyi dokumentáció kidolgozásához kiindulási információként szolgálnak, valamint annak előzményei és feltételei. Az átadott dokumentumokat a megbízás befejeződését, illetve a szerződés megszűnését követően Megbízott köteles a Megbízónak visszaadni, azonban azokból másolati példányt megőrizhet.

5.3. A jelen szerződés keretében kidolgozott dokumentációk mindaddig Megbízott kizárólagos tulajdonát képezik, amíg a megbízási díj kifizetésére sor nem került. A megbízási díj kifizetése után a Megbízó kizárólagos tulajdonába kerül, a szerződés keretében készített, minden dokumentáció. Megbízott a jelen szerződés keretében készített, és jelen szerződésben szabályozott módon kifizetett, dokumentáció feletti kizárólagos rendelkezési jogot a Megbízónak átengedi.

## 6. Megbízott jogai és kötelezettségei

6.1. Az Megbízott köteles részt venni a szerződésteljesítés során, Megbízó által szervezett szakmai egyeztetéseken, és az ott jegyzőkönyvben rögzített módosításokat figyelembe véve teljesíteni.

6.2. Megbízott a megbízás sikeres teljesítésének érdekében köteles a Megbízóval, illetve a Megbízó által megnevezett szakértőkkel és tanácsadókkal együttműködni, őket a jelen szerződés 2.2. pontban nevezett feladatok végrehajtásába bevonni. **A jelen pontban megjelölt szakértők/tanácsadók (elsősorban energetikus, építész-tervező) költségét és díját a megbízási díj nem tartalmazza, annak megfizetésére a Megbízó köteles.**

6.3. Megbízott jogosult teljesítéséhez almebízottakat és teljesítési segédeket igénybe venni, azok teljesítéséért azonban úgy felel, mintha a feladatot maga látta volna el. [Ptk. 6:148.§]

6.4. A Megbízott köteles Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy a megszabott határidőre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott felel.

6.5. A Megbízott jogosult a nyomkövetési jelentések elkészítésétől külön indoklás nélkül elállni, de ez esetben köteles a Megbízónak a nem teljesített évek után járó nyomkövetési díj értékét visszafizetni (maximum öt évi díj (5 000 Ft/év), azaz összesen legfeljebb 25 000 Ft értékben).

6.6. A jelen szerződés aláírásával a Megbízott kötelezettséget vállal arra nézve, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott minden olyan információt, amely a Megbízó és/vagy a Megbízó tevékenységére, üzleti kapcsolataira, gazdálkodására vonatkozik, illetve minden olyan információt, amelyet Megbízó és/vagy a Megbízó üzleti titoknak minősít, vagy jogosan annak tekinthet, szintén üzleti titokként köteles kezelni.

6.7. Az üzleti titkot képező információkat a Megbízott e jogviszonyának fennállása és esetleges megszűnése esetén sem jogosult harmadik személynek a tudomására hozni, publikálni, avagy bármely más módon hasznosítani, a Megbízó és/vagy Megbízó érdekei ellen felhasználni. Megbízott e kötelezettségeinek megszegése esetén teljes anyagi felelősséggel tartozik a polgári jog szabályai szerint.

6.8. A titoktartási kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, ami a szerződés azonnali felbontására jogosítja a sértett felet.

## 7. Kapcsolattartás

7.1. A felek a kapcsolattartást az alábbi személyeken keresztül végzik

#### 7.1.1. Megbízott részéről:

##### 7.1.1.1. Szerződést, jognyilatkozatot érintő kérdésekben

- 7.1.1.1.1. Név: Ruck Márton
- 7.1.1.1.2. Beosztás: elnök
- 7.1.1.1.3. Mobil: +36-30/3722081
- 7.1.1.1.4. Telefax: +36-68/400-534
- 7.1.1.1.5. E-mail: [ruckmarton@gmail.com](mailto:ruckmarton@gmail.com)

##### 7.1.1.2. Szakmai kérdésekben:

- 7.1.1.2.1. Név: Szél Adrián
- 7.1.1.2.2. Beosztás: projektmenedzser
- 7.1.1.2.3. Mobil: +36-30/719 60 96
- 7.1.1.2.4. E-mail: [szel.adrian@kerteszekfoldje.hu](mailto:szel.adrian@kerteszekfoldje.hu)

#### 7.1.2. Megbízó részéről:

##### 7.1.2.1. Szerződést, jognyilatkozatot érintő kérdésekben

- 7.1.2.1.1. Név: Maronka Lajos
- 7.1.2.1.2. Beosztás: polgármester
- 7.1.2.1.3. Mobil: +36-30/468-6889
- 7.1.2.1.4. Telefax:
- 7.1.2.1.5. E-mail: [gadoros@gadoros.hu](mailto:gadoros@gadoros.hu)

7.2. Felek vállalják, hogy a kapcsolattartókban bekövetkezett változásról – a változást követő - két munkanapon belül tájékoztatják egymást.

## 8. Együttműködés

- 8.1. Szerződő felek a jelen megállapodás megkötése és végrehajtása során kötelesek kölcsönösen együttműködve, a másik fél érdekeit is szem előtt tartva eljárni.
- 8.2. Felek kötelesek a lehetőségeikhez mérten mindent megtenni annak érdekében, hogy a jelen szerződésben foglaltak megvalósuljanak, így a jelen megállapodásban foglalt cél elérésében, illetve az ahhoz kapcsolódó külön megállapodások megkötésében együttműködnek, a cél eléréséhez és a külön megállapodások hatályosulásához és teljesítéséhez szükséges minden nyilatkozatot megadnak, megállapodást aláírnak, információt rendelkezésre bocsátanak, illetve ennek érdekében minden szükséges lépést késedelem nélkül megtesznek.
- 8.3. A felek kötelesek a szerződéskötési tárgyalások alatt, a szerződés megkötésénél, fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a szerződést érintő lényeges körülményekről. A felek nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, vagy közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból ismernie lehetett.
- 8.4. Felek jelen együttműködési kötelezettségének megszegése esetén a jelen szerződés 9. fejezetében meghatározottak szerinti mentesülés és kártérítés szabályait kell megfelelően alkalmazni.
- 8.5. Felek az együttműködés során elfogadják az e-mail-es kommunikációt azzal, hogy amennyiben bármikor felmerül, hogy a másik fél valamely információt nem kapta meg, akkor azonnal tájékoztatni kell erről telefonon is és az információt ismét meg kell küldeni a részére.

## 9. Kártérítés és felelősség

- 9.1. Amennyiben a Megbízó a saját hibájából, vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése megghiúsul, úgy a Megbízott mentesül a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségei alól.
- 9.2. Amennyiben a Megbízott a saját hibájából vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és

ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése meghiúsul, úgy a Megbízó mentesül a jelen megállapodásban vállalt kötelezettsége alól.

- 9.3.A szerződés bármely okból való megszűnése esetén a felek egymással elszámolnak.
- 9.4.Amennyiben a jelen szerződésben foglaltak megvalósítása bizonyítottan valamely félnek felróható okból hiúsulna meg, akkor a sérelmet szenvedett fél jogosult kártérítést követelni a polgári jog általános szabályai szerint.
- 9.5.A kártérítési felelőssége a Feleknek egymással szemben különösen fennáll, amennyiben bármely fél a saját hibájából, vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a pályázat a pályázat kiírója által meghatározott határidőig nem lesz benyújtható. Ebben az esetben a hibázó fél köteles a másik teljes kárának megtérítésére. [Ptk. 6:142.§]
- 9.6.Felek megállapodnak abban, hogy mivel kötelezetti késedelem – akár egy napos is - az egész szerződés teljesítését meghiúsítja, így késedelmi kötbért nem kötnék ki, hanem a szerződés 9.5. pontját alkalmazzák. [Ptk. 6:154.§ (3) bekezdése]

## 10. Szerződés értelmezése

- 10.1. Ha a jelen Megállapodás bármely rendelkezése részben vagy egészben, érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek minősül, a jelen megállapodás összes többi rendelkezése továbbra is alkalmazandó. Ezen túlmenően a Felek jóhiszemű tárgyalások útján megkísérik, hogy a jelen megállapodás ilyen módon semmisnek, érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek tekintett rendelkezését hasonló hatályú rendelkezéssel váltsák fel a jelen szerződésekben körülírt és rögzített üzleti cél megvalósítása érdekében. Ha a felek nem tudnak megállapodásra jutni a felváltó rendelkezésről, ez nem érinti a jelen megállapodás fennmaradó rendelkezéseinek érvényességét, sem pedig a részben érvénytelennek tartott rendelkezés érvényes vagy érvényesíthető részének érvényességét, amely rendelkezés a jog által engedélyezett maximális mértékig hatályosul.
- 10.2. Az egyes szerződési feltételeket és nyilatkozatokat a szerződés egészével összhangban kell értelmezni.
- 10.3. Ha az általános szerződési feltétel tartalma vagy a szerződés más, egyedileg meg nem tárgyalt feltételének tartalma a jognyilatkozat értelmezésére vonatkozó rendelkezések és az 10.2. pontban foglalt szabály alkalmazásával nem állapítható meg egyértelműen, a feltétel alkalmazójával a Megbízott számára kedvezőbb értelmezést kell elfogadni.

## 11. Szerződés hatálya és megszűnésének feltételei

- 11.1. A szerződés annak aláírásával lép hatályba. A szerződés az egyes megrendelések vonatkozásában hatályát veszti, ha
- 11.1.1. a szerződés teljesült, ha a pályázat nyert, a megbízási díj megfizetésre került, akkor a megbízási díj megfizetésének időpontjában.
- 11.1.2. a szerződés teljesült, a pályázat nem nyert, a megbízási alapidő megfizetésre került, akkor a pályázat elutasításának időpontjában.
- 11.1.3. a szerződés nem teljesült, és az egyik félnek sem felróható, akkor a szerződés ellehetetlenüléséről való – mindkét fél általi – tudomásszerzés időpontjában.
- 11.1.4. a szerződés nem teljesült és az egyik félnek felróható, akkor a szerződés 9.5. pontjának teljesülésekor, annak időpontjában.
- 11.2. A Felek megállapodnak, hogy a szerződés rendes felmondással 90 napos felmondási idővel szüntethető meg.
- 11.3. A Felek megállapodnak abban, hogy az alábbi esetekben azonnali hatályú felmondásra van joga a sértett félnek:
- 11.3.1. a fizetési határidő lejártát követően megküldött fizetési felszólítás kézhezvételétől eltelt 30 nap, amennyiben a fizetési felszólítást nem teljesítették.

11.3.2. bármely fél ismételt felszólításra sem tesz eleget bármely szerződési feltételnek, különösen az együttműködési kötelezettségének.

11.3.3. ismételt szerződésszegés esetén.

## 12. Egyéb rendelkezések

- 12.1. A Megbízott kijelenti, és cégkivonattal igazolja, hogy a cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság, szerződéskötési korlátozás alatt nem áll, a képviselőjében aláíró természetes személy pedig kijelenti, hogy az adott Fél képviselőjében eljárhat, jogokat szerezhethet, és kötelezettségeket vállalhat.
- 12.2. A Megbízó képviselője kijelenti, és személyi igazolványával, lakcímkártyájával igazolja, hogy jogképes, felnőtt, magyar állampolgár, és nyilatkozik, hogy cselekvőképességét korlátozó rendelkezés hatálya alatt nem áll, a szerződés vonatkozásában egyedül eljárhat, jogokat szerezhethet, és kötelezettségeket vállalhat.
- 12.3. A 12.1. és a 12.2. pontra való tekintettel szerződő felek között jelen szerződés joghatályosan megköthető.
- 12.4. A jelen szerződés hatályát nem befolyásolja, ha a Megbízott jogi formája megváltozik, a cég/szervezet átalakul vagy összeolvad, vagy az átalakulásra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően szétválík.
- 12.5. Szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték. Kijelentik, hogy minden, a szerződéskötéshez szükséges adatot, információt tisztáztak, megismertek, az ügylet során jóhiszeműen jártak el, nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről, melynek ismeretében jelen szerződést egyáltalán nem, vagy másként kötötték volna meg.
- 12.6. Szerződő felek jelen szerződést csak írásban, jelen szerződéssel azonos formai szabályok szerint módosíthatják. Felek a szóbeli, vagy ráutaló magatartással történő szerződésmódosítás lehetőségét kizárják.
- 12.7. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés tartalmát üzleti titokként kezelik, annak minden jogkövetkezményével.
- 12.8. Teljességi záradék: A Felek megállapítják, hogy a szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, az írásbeli szerződésbe nem foglalt megállapodások hatályukat veszítik.
- 12.9. Felek a jelen megállapodásból fakadó vitákat megpróbálják békés úton rendezni. Ennek sikertelensége esetén bármely vita eldöntésére, amely jelen megállapodásból vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a felek az Orosházi Járásbíróság, illetve perértéktől függően a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 12.10. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó előírásai érvényesek.
- 12.11. Szerződő felek aláírásukkal tanúsítják, hogy jelen szerződés, képviselőik által oldalanként láttamozott, 2 (kettő) szó szerint egyező példányban készült, 8 (nyolc) számozott oldalból áll, akaratukkal mindenben egyező.

Kelt: Medgyesbodzás, 2017. január .....

---

**Maronka Lajos**  
polgármester  
**Gádoros Község Önkormányzata**  
Megbízó

---

**Ruck Márton**  
elnök  
Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület  
Megbízott

#### **4.) Gádorosi Birkózó Egyesület kérelme**

**Maronka Lajos polgármester:**

Kéri a pénzügyi bizottság véleményét.

**Varga Zsolt bizottsági ülést levezető tag:**

Elmondja, a pénzügyi bizottság tárgyalta a Birkózó Egyesület kérelmét, javasolják a Képviselő-testületnek támogatásra, elfogadásra.

**Palai József képviselő:**

Javasolja támogatásra az Egyesület kérelmét.

**Maronka Lajos polgármester:**

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát:

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

#### **19/2017. (I. 26.) KT. határozat:**

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a Gádorosi Birkózó Egyesület által a 2016. évi önkormányzati támogatás elszámolásának benyújtása során jelentkező – számlákkal nem igazolt – 60.405,- forint Önkormányzat részére való visszafizetésétől eltekint úgy, hogy az Egyesület részére – kérelmük alapján – a 2017. január-február havi működésére biztosítja az összeget, mellyel 2018. január 31. napjáig köteles elszámolni.
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés aláírására

Végrehajtásért felelős: Maronka Lajos a támogatási szerződés aláírásáért

Határidő: 2017. január 31.

**Maronka Lajos polgármester:**

Kéri, hogy akinek bejelenteni valója van tegye meg.

**Palai József képviselő:**

A kóbor kutyákkal kapcsolatban elmondja, ha tudják ki a gazdája szólítsák fel. Ha nem tudják kié, akkor pedig a kötelességüket hajtották végre. Sintért kell felfogadni.

**Maronka Lajos polgármester:**

Elmondja, sintér van felfogadva. Jelzés alapján indult meg a kóbor kutyák befogása. Be is jöttek a hivatalba panasszal. Czinglér Csaba ügyintéző körbejárta már a menhelyeket. Összeget ajánlottak fel, csak vigyék el a kutyákat, de nem foglalkoztak velük. Nincs megoldás. Rendőrség, kormányhivatal, járási hivatal azt mondja, hogy kell építeni gyepmesteri telepet, de annak meg kell felelnie az UNIÓS szabályoknak. 8-10 millió Ft-ba kerülne, plusz még szerződést kötni állatorvossal stb. Kedden telefonáltak a postáról, hogy a

kutyák blokkolják az utcát, akkor ő kiment, tényleg ott voltak a nagy kutyák. Kihívta a rendőrt is. Később Karizs Istvánnal befogták az ebet.

Egy állampolgár segítségükre sietett és megadta egy sintér telefonszámát.. Fel is hívták és el is jött. Körbejárták vele a falut és egy kóbor kutyát sem találtak. Megegyeztek a közmunkásokkal, ha látnak kóbor ebet jelzik.

Jogos a felháborodásuk az embereknek a kóbor ebek miatt. Mindent megtesznek, hogy ne legyen baj.

**Dr. Kishonti András alpolgármester:**

Úgy látja, hogy ez országos probléma, Orosházán is látott kóbor kutyákat. Törvényi szinten kellene szabályozni.

Bejelenti, hogy hétfőn a közmeghallgatáson nem tud részt venni, mert vasárnap 24 órás szolgálatban lesz.

**Maronka Lajos polgármester:**

További bejelenteni való hiányában az ülést bezárja.

**K. m.f.**

Maronka Lajos  
polgármester

Dr. Kovács Edina  
jegyző

**H I T E L E S Í T J Ü K :**

Varga Zsolt  
települési képviselő

Palai József  
települési képviselő